

DAFTAR ISI

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
INTISARI	xv
ABSTRACT.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Keaslian Penelitian	9
E. Manfaat Penelitian	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
A. Penatagunaan Tanah	16

B. Nilai Tanah	20
C. Penataan Ruang.....	24
D. Alih Fungsi Lahan Pertanian	27
E. Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan (LP2B)	29
F. Kegiatan Industri.....	31
BAB III METODE PENELITIAN	32
A. Jenis dan Sifat Penelitian	32
B. Jenis Data.....	33
C. Lokasi Penelitian.....	36
D. Subjek Penelitian	37
E. Teknik Pengumpulan Data.....	40
F. Teknik Analisis Data	40
BAB IV <u>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</u>.....	42
A. Peningkatan Nilai Tanah Akibat Alih Fungsi Lahan Pertanian untuk Industri di Desa Jombor, Kecamatan Ceper, Kabupaten Klaten	42
1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	42
2. Kesesuaian Pelaksanaan Alih Fungsi Lahan Pertanian untuk Industri di Desa Jombor, Kecamatan Ceper, Kabupaten Klaten dengan Peraturan Perundang-undangan Terkait Penataan Ruang ..	45

3. Peningkatan Nilai Tanah Akibat Alih Fungsi Lahan Pertanian untuk Industri di Desa Jombor, Kecamatan Ceper, Kabupaten Klaten	67
B. Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2009 tentang Perlindungan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan di Kabupaten Klaten.....	100
BAB V PENUTUP	122
A. Kesimpulan	122
B. Saran	125
DAFTAR PUSTAKA	128
LAMPIRAN	134
Lampiran 1 Permohonan Pertimbangan Teknis Pertahanan Kecamatan Ceper Tahun 2019 Yang Disetujui Kantor Pertanahan Kabupaten Klaten..	135
Lampiran 2 Izin Penelitian.....	138
Lampiran 3 Peraturan Desa Nomor 08 Tahun 2019 Tentang Pengenaan Dana Konpensasi/Retribusi Bagi Para Pelaku Usaha/Perusahaan Yang Beroperasi Di Desa Jombor Kecamatan Ceper Kabupaten Klaten ...	141
Lampiran 4 Form Izin Penggunaan Pemanfaatan Tanah	147