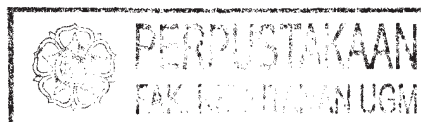


## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
INTISARI .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
I.1. Latar Belakang .....	1
I.2. Tujuan Penelitian .....	3
I.3. Ruang Lingkup Penelitian .....	3
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>5</b>
II.1. Dipterocarpaceae .....	5
II.2. Persemaian .....	6
II.3. Elemen-elemen Pekerjaan di persemaian .....	8
II.4. Prestasi Kerja .....	12
II.5. Analisis <i>Break Even Point</i> .....	15
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>18</b>
III.1. Lokasi Penelitian .....	18
III.2. Pengumpulan Data .....	18
III.3. Pengolahan Data .....	20
III.4. Analisis Data .....	25
<b>BAB IV KEADAAN UMUM PERUSAHAAN .....</b>	<b>26</b>
IV.1. Letak dan Luas Areal .....	26
IV.2. Geologi dan Tanah .....	27
IV.3. Vegetasi .....	28

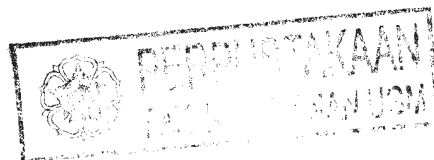


IV.4. Topografi.....	28
IV.5. Iklim.....	28
IV.6. Keadaan Sosial Ekonomi Masyarakat .....	29
IV.7. Aksesibilitas.....	29
IV.8. Persemaian .....	29
<b>BAB V HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>31</b>
V.1. Elemen-elemen pekerjaan di Persemaian.....	31
V.2. Prestasi Kerja.....	34
V.3. Biaya Tetap .....	36
V.4. Biaya Variabel.....	32
V.5. Biaya Produksi Persemaian.....	44
V.6. Harga Jual Bibit.....	46
V.7. Analisis <i>Brek Even Point</i> .....	47
V.8. Analisis Sensitivitas .....	48
<b>BAB VI PEMBAHASAN.....</b>	<b>55</b>
VI.1. Elemen-elemen Pekerjaan di Persemaian .....	55
VI.2. Prestasi Kerja Kegiatan di Persemaian .....	63
VI.3. Komposisi Biaya Persemaian .....	64
VI.3.1. Biaya Tetap .....	64
VI.3.2. Biaya Variabel .....	69
VI.4. Biaya Produksi Semai.....	70
VI.5. Analisis <i>Break Even Point</i> .....	71
<b>BAB VII KESIMPULAN .....</b>	<b>72</b>
VII.1. Kesimpulan.....	72
VII.2. Komposisi Biaya Persemaian.....	73
VII.3. <i>Break Even Point</i> .....	75
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>76</b>
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 3.1.</b> Contoh perhitungan biaya penyusutan .....	22
<b>Tabel 4.1.</b> Keadaan Umum Areal PT. Sari Bumi Kusuma berdasarkan RTWP Propinsi Kalimantan Tengah .....	26
<b>Tabel 4.2.</b> Keadaan umum areal PT. Sari Bumi Kusuma.....	27
<b>Tabel 5.1.</b> Nilai prestasi kerja dan kebutuhan HOK.....	35
<b>Tabel 5.2.</b> Nilai penyusutan bangunan .....	36
<b>Tabel 5.3.</b> Nilai penyusutan untuk peralatan.....	37
<b>Tabel 5.4.</b> Biaya bunga atas modal untuk bangunan .....	38
<b>Tabel 5.5.</b> Biaya bunga atas modal untuk peralatan.....	39
<b>Tabel 5.6.</b> Rekapitulasi biaya pengelola atau gaji karyawan persemaian .....	40
<b>Tabel 5.7.</b> Rekapitulasi biaya DP .....	41
<b>Tabel 5.8.</b> Total biaya tetap persemaian.....	41
<b>Tabel 5.9.</b> Rekapitulasi kebutuhan bahan dan jumlah biayanya .....	42
<b>Tabel 5.10.</b> Biaya tenaga kerja langsung sesuai kebutuhan HOK.....	43
<b>Tabel 5.11.</b> Rekapitulasi biaya produksi semai secara umum.....	44
<b>Tabel 5.12.</b> Rekapitulasi biaya produksi semai dari stek .....	45
<b>Tabel 5.13.</b> Rekapitulasi biaya produksi semai dari cabutan .....	46
<b>Tabel 5.14.</b> <i>Break even point</i> produksi semai dalam unit .....	47
<b>Tabel 5.15.</b> Perubahan volume produksi akibat kenaikan biaya tenaga kerja langsung sebesar 10% .....	48
<b>Tabel 5.16.</b> Perubahan volume produksi akibat perubahan harga jual.....	50



## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 3.1.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> .....</b>	<b>24</b>
<b>Gambar 5.1.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit secara umum .....</b>	<b>47</b>
<b>Gambar 5.2.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal stek.....</b>	<b>48</b>
<b>Gambar 5.3.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal cabutan.....</b>	<b>48</b>
<b>Gambar 5.4.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit secara umum karena kenaikan biaya tenaga kerja langsung sebesar 10%.....</b>	<b>49</b>
<b>Gambar 5.5.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal stek karena kenaikan biaya tenaga kerja langsung sebesar 10%.....</b>	<b>49</b>
<b>Gambar 5.6.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal cabutan karena kenaikan biaya tenaga kerja langsung sebesar 10%.....</b>	<b>50</b>
<b>Gambar 5.7.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit secara umum karena kenaikan dan penurunan harga sebesar 10%.....</b>	<b>51</b>
<b>Gambar 5.8.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal stek karena kenaikan dan penurunan harga sebesar 10%.....</b>	<b>51</b>
<b>Gambar 5.9.</b>	<b>Grafik <i>break even point</i> bibit asal cabutan karena kenaikan dan penurunan harga sebesar 10%.....</b>	<b>52</b>

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Lampiran 1.</b> Data pengamatan waktu pada tiap elemen kerja.....	78
<b>Lampiran 2.</b> Perhitungan HOK dan volume pekerjaan untuk produksi 318.000 semai .....	103
<b>Lampiran 3.</b> Tabel derajat prestasi kerja .....	110
<b>Lampiran 4.</b> Daftar allowance elemen kerja .....	111
<b>Lampiran 5.</b> Contoh perhitungan N, RF, WN dan WS .....	113
<b>Lampiran 6.</b> Derajat berat ringan pekerjaan tiap elemen kerja .....	114
<b>Lampiran 7.</b> Perhitungan biaya kebutuhan bahan .....	116
<b>Lampiran 8.</b> Contoh perhitungan biaya penyusutan.....	121
<b>Lampiran 9.</b> Kurva Gauss-Jordan prestasi kerja elemen kerja persemaian.....	122
<b>Lampiran 10.</b> Kebutuhan barang untuk DP dan harga barangnya .....	151
<b>Lampiran 11.</b> Struktur organisasi persemaian TPTJ .....	154
<b>Lampiran 12.</b> Rencana komposisi jenis bibit .....	155