



## DAFTAR ISI

Lembar Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar Pernyataan.....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Daftar Isi.....	v
Daftar Tabel.....	viii
Daftar Gambar.....	x
Intisari.....	xi
<i>Abstract</i> .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	5
1.5. Lingkup Penelitian.....	5
1.6. Sistematika Penulisan.....	6
<b>BAB II LANDASAN TEORI.....</b>	<b>8</b>
2.1. Pengertian Nilai.....	8
2.2. Metode Penilaian.....	13
2.3. Kerangka Penelitian.....	21



BAB III	METODA PENELITIAN.....	23
3.1.	Desain Penelitian.....	23
3.2.	Metoda Pengumpulan Data.....	23
3.3.	Metoda Analisis Data.....	24
3.4.	Profil Perusahaan.....	25
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	41
4.1.	Kinerja Keuangan Historis.....	41
4.2.	Perhitungan Nilai Wajar Ekuitas PT Indonesia Re.....	47
4.3.	Estimasi Nilai Wajar Ekuitas Perusahaan pada saat Obligasi Wajib Konversi Jatuh Tempo.....	64
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	66
5.1.	Kesimpulan.....	66
5.2.	Keterbatasan Penelitian.....	67
5.3.	Saran.....	67
	DAFTAR PUSTAKA.....	69



## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.	Kegiatan Asuransi dari dan ke Luar Negeri 2011-2015.....	1
Tabel 4.1	Ringkasan Laporan laba (Rugi) 2012-2016.....	42
Tabel 4.2	Ringkasan Laporan Posisi Keuangan 2012-2016.....	45
Tabel 4.3	Pertumbuhan Premi Bruto 2009-2013.....	48
Tabel 4.4	Proyeksi Premi Bruto 2017-2021.....	49
Tabel 4.5	Proyeksi Rasio Pertumbuhan Premi Bruto dan Rasio Akun Terhadap Premi Bruto.....	50
Tabel 4.6	Proyeksi Laporan Laba (Rugi) 2017-2021.....	51
Tabel 4.7	Proyeksi Rasio Akun Laporan Posisi Keuangan Terhadap Premi Bruto 2017-2021.....	53
Tabel 4.8	Proyeksi Laporan Posisi Keuangan 2017-2021.....	54
Tabel 4.9	<i>Proyeksi Free Cash Flow to Equity</i> 2017-2021.....	56
Tabel 4.10	Perhitungan Beta.....	57
Tabel 4.11	Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	58
Tabel 4.12	Perhitungan Nilai Estimasi Wajar Ekuitas 31 Desember 2016.....	61
Tabel 4.13	PBV dan PER Industri Asuransi dan Reasuransi posisi 31 Desember 2016.....	62
Tabel 4.14	Estimasi Nilai Wajar Ekuitas dengan <i>Relative Valuation</i> 31 Desember 2016.....	63
Tabel 4.15	Rekonsiliasi Nilai Wajar Ekuitas 31 Desember 2016.....	64



Tabel 4.16	Estimasi Nilai Wajar Ekuitas 31 Desember 2020.....	65
------------	--	----



## DAFTAR GAMBAR

Tabel 3.1.	Struktur Organisasi Perusahaan .....	40
------------	--------------------------------------	----