

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
INTI SARI	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian	6
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Manfaat Penelitian.....	7
1.5. Batasan Penelitian.....	8
1.6. Keaslian Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1. Pengembangan Pariwisata.....	13
2.2. Teori Kontribusi.....	25
2.3. Teori Stakeholders.....	26
2.4. Peran <i>Stakeholders</i>	28
2.5. Koordinasi <i>Stakeholders</i>	28
2.6. Teori Pengembangan Masyarakat	31
2.7. Kerangka Teori.....	32
BAB III METODE PENELITIAN	34
3.1. Pendekatan Penelitian.....	34
3.2. Tahapan Penelitian.....	35
3.3. Alat/Instrumen Penelitian	36
3.4. Metode Pengumpulan Data	37
3.4.1. Pengumpulan Data Primer	37
3.4.2. Pengumpulan Data Sekunder	38
3.5. Variabel dan Indikator Penelitian	38
3.5.1. Mengidentifikasi Kontribusi/Peran <i>Stakeholder</i>	38
3.5.2. Jenis dan Mekanisme Koordinasi Antar <i>Stakeholders</i>	39

3.6. Metode Analisis Data.....	40
3.7. Kerangka Penelitian.....	46
BAB IV DESKRIPSI LOKASI PENELITIAN	47
4.1. Sejarah Pariwisata Kawasan Pantai Hamadi Holtekamp	47
4.2. Keadaan Geografis.....	48
4.2.1. Klimatologi.....	48
4.2.2. Letak Geografis dan Administrasi	49
4.2.3. Geologi.....	53
4.2.4. Hidrologi.....	54
4.2.5. Kondisi Guna Lahan dan Vegetasi.....	54
4.2.6. Pola Permukiman dan Pemanfaatan Lahan	55
4.3. Kondisi Sosial Budaya.....	57
4.3.1. Kepadatan dan Jumlah Penduduk	57
4.3.2. Struktur Sosial Budaya.....	57
4.4. Deliniasi Kawasan Pariwisata Jembatan Youtefa	60
4.5. Kondisi Pariwisata.....	64
4.5.1. Kondisi Pariwisata Kawasan Jembatan Youtefa.....	64
4.5.2. Kondisi Fasilitas Pendukung.....	68
4.6. Kondisi dan Permasalahan Destinasi Wisata di Sekitar Jembatan Youtefa ..	73
4.6.1. Jalur Pantai Hamadi	74
4.6.2. Jalur Pantai Holtekamp	81
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	87
5.1. Identifikasi dan Kontribusi <i>Stakeholder</i> yang Terlibat dalam Proses Pengembangan Pariwisata	87
5.1.1. Kontribusi Instansi Pemerintah	87
5.1.2. Kontribusi Lembaga Swadaya Masyarakat.....	93
5.1.3. Kontribusi Komunitas	93
5.2. Identifikasi Kontribusi <i>Stakeholder</i>	95
5.2.1. Kontribusi <i>Stakeholder</i> dalam Pengembangan Wisata Kawasan Jembatan Youtefa.....	95
5.2.2. Tingkat Kepentingan <i>Stakeholders</i>	99
5.2.3. Tingkat Pengaruh <i>Stakeholders</i>	100
5.2.4. Klasifikasi <i>Stakeholders</i> Dilihat dari Perannya.....	102
5.3. Koordinasi <i>Stakeholders</i>	108
5.3.1. Sinkronisasi Kegiatan.....	108

5.3.2. Bentuk Koordinasi dalam Upaya Pengembangan.....	115
5.3.3. Kepercayaan Antar <i>Stakeholders</i>	116
5.4 Faktor, Kendala dan Permasalahan dalam Kontribusi dan Koordinasi	118
5.5 Temuan Penelitian.....	119
5.6 Kontribusi Dalam Penataan Ruang.....	123
5.7 Kontribusi Teoritik.....	124
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	126
6.1. Kesimpulan.....	126
6.2. Rekomendasi.....	127
DAFTAR PUSTAKA	x
LAMPIRAN.....	xiii

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1. Variabel dan Indikator Penelitian Kontribusi Antar <i>Stakeholders</i>	38
Tabel 3. 2. Variabel dan Indikator Penelitian Koordinasi <i>Stakeholders</i>	38
Tabel 3. 3. Matiks Pengaruh dan Kepentingan <i>Stakeholders</i>	38
Tabel 3. 4. Ukuran Kuantitatif Kepentingan dan Pengaruh <i>Stakeholders</i>	41
Tabel 4. 1. Wilayah Administrasi Kota Jayapura.....	50
Tabel 5. 1. Rencana Pengembangan Sarana Kawasan Pantai Hamadi	89
Tabel 5. 2. Klasifikasi <i>Stakeholders</i>	93
Tabel 5. 3. Kepentingan <i>Stakeholders</i>	98
Tabel 5. 4. Tingkat Pengaruh <i>Stakeholders</i>	99
Tabel 5.5. Perencanaan Awal Pengembangan Wisata di Kawasan Jembatan Youtefa.....	108
Tabel 5. 6. Pengajuan Rencana ke Pemerintah	109
Tabel 5. 7. Kegiatan Fokus Group Discussion (FGD).....	110
Tabel 5. 8. Kegiatan Sosialisasi	111
Tabel 5. 9. Tahap Implementasi	113

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1.	Peta Lokasi Penelitian.....	9
Gambar 1. 2.	Diagram Keaslian Penelitian.....	11
Gambar 3. 1.	Matrix Pengaruh dan Kepentingan Analisis <i>Stakeholder</i>	38
Gambar 4. 1.	Peta Administrasi Kota Jayapura.....	49
Gambar 4. 2.	Peta Pemanfaatan Lahan Kota Jayapura.....	55
Gambar 4. 3.	Rencana Pengembangan Fasilitas di Pantai Hamadi.....	60
Gambar 4. 4.	Siteplan Pantai Hamadi.....	60
Gambar 4. 5.	Jalur Pantai Hamadi.....	62
Gambar 4. 6.	Gazebo di Lokasi Wisata.....	68
Gambar 4. 7.	Toilet di Lokasi Wisata.....	69
Gambar 4. 8.	Tempat Sampah di Lokasi Wisata.....	70
Gambar 4. 9.	Kondisi Jalan Sepanjang Destinasi Wisata.....	71
Gambar 4. 10.	Kondisi Pantai Hamadi 201dan Pantai Hamadi 2017.....	74
Gambar 4. 11.	Peta Eksisting Jalur Pantai Hamadi.....	77
Gambar 4. 12.	Peta Eksisting Jalur Pantai Hamadi.....	78
Gambar 4. 13.	Kondisi Pantai Holtekamp 2011 dan Pantai Holtekamp 2017.....	81
Gambar 4. 14.	Peta Eksisting Jalur Pantai Holtekamp.....	83
Gambar 5. 1.	Siteplan Pantai Hamadi.....	88
Gambar 5. 5.	Matriks Kepentingan dan Pengaruh <i>Stakeholders</i>	102



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Kontribusi Stakeholder Dalam Pengembangan Pariwisata di Kawasan Jembatan Youtefa, Kota Jayapura

THEODORUS FILIPUS, Prof. Ir. Bambang Hari Wibisono, M.UP., M.Sc., Ph.D
Universitas Gadjah Mada, 2021 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>