

AUTENTISITAS AKTA NOTARIS YANG MENCANTUMKAN KLAUSULA PROTEKSI DIRI

Oleh
Firman Tornado Megahputra¹, Taufiq El Rahman²

INTISARI

Penelitian ini mempunyai 2 (dua) tujuan. Pertama, yaitu untuk mengetahui autentisitas akta notaris yang mencantumkan klausula proteksi diri. Tujuan kedua yaitu untuk mengetahui akibat hukum dari pencantuman klausula proteksi diri dalam akta notaris.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian yuridis normatif, yaitu suatu penelitian yang dilakukan dengan cara meneliti bahan pustaka atau data sekunder peraturan perundang-undangan, teori hukum dan pendapat para sarjana hukum terkemuka.

Berdasarkan hasil penelitian serta analisis yang dilakukan, penulis memperoleh 2 (dua) hasil pembahasan. Pertama, akta notaris yang mencantumkan klausula proteksi diri tetap bersifat autentik karena bentuk akta yang dibuat tetap sesuai dengan anatomi akta notaris yang terdapat dalam Pasal 38 UUJN yaitu terdapat awal akta, badan akta dan akhir akta, sehingga akta tetap memenuhi syarat autentik sesuai Pasal 1868 KUHPerdara. Klausula proteksi diri yang dicantumkan notaris sebenarnya tidak dapat dikatakan sebagai klausula yang berlaku karena klausula merupakan kesepakatan antara pihak dalam akta tersebut, di mana notaris bukanlah pihak dalam akta dan tidak ada kesepakatan antara notaris dengan para pihak ketika mencantumkan suatu klausula proteksi diri. Adanya tandatangan para pihak serta pembacaan akta oleh notaris sesuai Pasal 16 ayat (1) huruf m UUJN menandakan bahwa isi akta telah sesuai dengan kehendak dan keinginan para pihak yang berkepentingan. Kedua, pencantuman klausul proteksi diri tidak memberikan efek apapun karena notaris bukanlah pihak dalam akta, sehingga mengakibatkan para pihak tetap bisa menggugat dan menuntut notaris apabila notaris merugikan para pihak.

Kata Kunci: Notaris, Akta autentik, Klausula proteksi diri

¹ Mahasiswa Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

² Dosen Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

AUTHENTICITY OF THE NOTARIAL DEED THAT INCLUDES SELF- PROTECTION CLAUSE

By

Firman Tornado Megahputra³, Taufiq El Rahman⁴

ABSTRACT

This study has two objectives, first to know and analyze authenticity of the notary deed that includes self-protection clause. The second objective is to know and analyze the legal consequences from notary deed that includes self-protection clause.

This study uses a normative juridical research method, a research conducted by examining library materials or secondary data on laws and regulations, legal theory and the opinions of leading legal scholars.

Based on the results of the data analysis, this study has obtained 2 (two) results of the discussion. First, the notarial deed that includes self-protection clause remains authentic because the form of the notarial deed is still appropriate according to the anatomy of the notarial deed which is determined in Article 38 UUJN, i.e. the beginning, body, and end of the deed. The notarial deed still fulfills the authentic terms according to Article 1868 KUHPdata. The self-protection clause listed by the notary actually cannot be said to be an applicable clause because the clause is an agreement between the parties who made the deed, where the notary is not a party in the deed and there is no agreement between the notary and the parties when it includes a self-protection clause in the deed. The signatures of the parties and the deed reading by the notary according to Article 16 paragraph (1) letter m of the UUJN indicates that the contents of the deed have been fulfilled the will and the request of the interested parties. Secondly, the self-protection clause that includes in the notarial deed does not have any effect because the notary is not a party to the deed, so the notary still can be sued by the parties if the notary harms the parties.

Kata Kunci: Notary, Authentic deed, Self-protection clause

³ Student at Master of Notary, Faculty of Law at Gadjah Mada University

⁴ Lecture at Master of Notary, Faculty of Law at Gadjah Mada University