

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah:	11
C. Tujuan Penelitian	12
D. Manfaat Penelitian	12
E. Keaslian Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	20
A. Tinjauan tentang Hak atas Tanah	20
1. Pengertian Hak atas tanah	20
2. Macam-macam Hak atas tanah.....	21
B. Tinjauan tentang Hak Pakai	21
1. Pengertian Hak Pakai	21
2. Subjek dan Objek Hak pakai	23
3. Terjadinya Hak Pakai	24
4. Jangka Waktu Hak Pakai.....	26
5. Kewajiban, Larangan dan Hak Pemegang Hak Pakai	27
6. Pembebanan, Peralihan, Pelepasan, Perubahan Hak Pakai	30
7. Hapusnya Hak Pakai	30
C. Hak Milik	33
1. Pengertian Hak Milik	33
2. Subjek Hak Milik	34
3. Terjadinya Hak Milik	36
4. Peralihan Hak Milik	39
5. Hapusnya Hak Milik	39

D.	Badan Keagamaan Katolik.....	40
1.	Pengertian Gereja	40
2.	Pengertian Kristen dan Katolik	41
3.	Perkembangan Gereja Katolik.....	43
4.	Badan Amal dan Milik Katolik Keuskupan Manado sebagai Badan Hukum	45
5.	Tugas dan kewenangan Badan Amal dan Milik Katolik Keuskupan Manado	50
E.	Tempat Pemakaman	52
1.	Pengertian Tempat Pemakaman	52
2.	Jenis Tempat Pemakaman	52
3.	Hak atas tanah untuk Tempat Pemakaman.....	53
4.	Tempat Pemakaman dalam Harta Benda Gereja berdasarkan Hukum Gereja.....	54
F.	Perwakafan.....	55
1.	Pengertian Wakaf	55
2.	Unsur Wakaf.....	56
3.	Persamaan dan Perbedaan Konsep Perwakafan dalam Perspektif Hukum Islam dan Hukum Positif	62
BAB III METODE PENELITIAN.....		68
A.	Metode Penelitian.....	68
B.	Jenis dan Sifat Penelitian	69
C.	Sumber dan Jenis Data	70
D.	Lokasi Penelitian.....	74
E.	Subjek Penelitian.....	75
F.	Alat Penelitian.....	76
G.	Cara Penelitian	76
H.	Analisis Data	77
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		79
A.	Kedudukan Tanah Wakaf dan Tanah Gereja dalam Pengaturan Hukum Tanah di Indonesia	79
1.	Hasil Penelitian.....	79
2.	Pembahasan	90

B. Pengaturan Pemberian Hak Atas Tanah untuk Tempat Pemakaman Bukan Umum kepada Badan Keagamaan Kristen.....	119
1. Hasil Penelitian.....	119
2. Pembahasan	123
BAB V PENUTUP.....	143
A. Kesimpulan	143
B. Saran.....	145
DAFTAR PUSTAKA	147
LAMPIRAN.....	152