

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Keaslian Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	15
E. Tujuan Penelitian	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
A. Tinjauan Umum Tentang Notaris	17
1. Sejarah Notaris	17
2. Kewenangan Notaris	17
3. Kewajiban Notaris dan Larangan Notaris	20

B. Tinjauan Umum Tentang Akta Kuasa Menjual	23
1. Pengertian Tentang Akta	23
2. Pengertian Kuasa	25
3. Macam-macam Pemberian Kuasa	27
4. Jenis Pemberian Kuasa	28
5. Pengertian Kuasa Menjual	30
6. Pengertian Kuasa Mutlak	31
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	32
1. Pengertian Perjanjian	32
2. Asas-Asas Perjanjian	34
3. Syarat Sahnya Perjanjian	38
4. Unsur-Unsur Perjanjian	42
5. Hapusnya Perikatan	43
D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli	50
1. Pengertian Jual Beli	50
2. Pengertian Pengikatan Jual Beli.....	56
3. Subjek dan Objek Perjanjian Pengikatan Jual Beli	57
4. Fungsi Perjanjian pengikatan Jual Beli	58
E. Tinjauan Umum Tentang Putusan Hakim	58
1. Pengertian Putusan Hakim	59
2. Kekuatan Putusan Hakim	60
3. Pengertian Pembuktian	65

4. Jenis-Jenis Alat Bukti	65
BAB III METODE PENELITIAN	70
A. Sifat Penelitian	70
B. Jenis Penelitian	71
C. Jalannya Penelitian	76
D. Jenis Data	77
E. Alat dan Cara Pengumpulan Data Penelitian	78
F. Analisis Data	79
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	80
A. Eksistensi Akta Kuasa Menjual yang memuat Kuasa Mutlak dalam Studi Putusan Pengadilan Jakarta Selatan Nomor 224/PDT.G/2014/PN.JKT.SEL	80
1. Pokok Perkara	80
2. Jawaban Para Tergugat	89
3. Putusan Majelis Hakim	95
4. Analisis Putusan Pengadilan Nomor 224/PDT.G/2014/PN.JKT.SEL..	97
5. Eksistensi Akta Kuasa Menjual yang memuat Kuasa Mutlak dalam Studi Putusan Pengadilan Jakarta Selatan Nomor 224/PDT.G/2014/PN.JKT.SEL	99
B. Faktor-Faktor Yang Menjadi Pertimbangan Hakim Dalam Pembatalan Akta Kuasa Menjual Dan Pengikatan Jual Beli Dalam Studi Kasus Putusan	

Pengadilan Jakarta Selatan Nomor 224/PDT.G/2014/PN.JKT.SEL	
.....	113
BAB V PENUTUP	120
A. Kesimpulan	120
B. Saran	122
DAFTAR PUSTAKA	