

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	i
LEMBAR PERNYATAAN .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
ABSTRAK.....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	10
1.3 Pertanyaan Penelitian .....	11
1.4 Tujuan Penelitian .....	11
1.5 Manfaat Penelitian .....	12
1.6 Lingkup Penelitian .....	12
1.7 Sistematika Penulisan .....	13
BAB II TINJAUAN LITERATUR .....	15
2.1 Landasan Teori.....	15
2.1.1 Investasi .....	15
2.1.2 Pasar Modal .....	21

2.1.3 Saham.....	24
2.1.4 Harga Saham dan Penilaian Saham .....	25
2.1.5 Analisis Fundamental.....	27
2.1.6 Faktor-faktor Fundamental dalam Valuasi Harga Saham .....	28
2.1.7 Metoda Perhitungan Valuasi Harga Saham .....	30
2.2 Kajian Penelitian Terdahulu.....	35
2.3 Kerangka Penelitian .....	39
<b>BAB III METODA PENELITIAN .....</b>	<b>41</b>
3.1 Desain Penelitian.....	41
3.2 Metoda Pengumpulan Data .....	42
3.3 Instrumen Penelitian.....	43
3.4 Metoda Analisis Data.....	47
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>53</b>
4.1 Deskripsi Data.....	53
4.2 Pembahasan.....	55
4.2.1 <i>Price Earning Ratio</i> (PER) .....	55
4.2.2 <i>Price Book Value</i> (PBV) .....	72
4.2.3 Pengambilan Keputusan Investasi .....	89
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>101</b>
5.1 Kesimpulan .....	101
5.2 Keterbatasan Penelitian.....	103

5.3 Saran.....	104
DAFTAR PUSTAKA .....	106

## DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Daftar Saham IDX30 Periode Tahun 2020 .....	53
Tabel 4.2 Hasil Perhitungan <i>Return On Equity</i> (ROE).....	57
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan <i>Dividend Payout Ratio</i> (DPR).....	61
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan Tingkat Pertumbuhan ( <i>Growth Rate</i> ).....	63
Tabel 4.5 Hasil Perhitungan Estimasi EPS (EPS1).....	65
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan Tingkat Pengembalian yang Diharapkan atau <i>Return</i> (k).....	67
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan Estimasi <i>Price Earning Ratio</i> (PER).....	69
Tabel 4.8 Hasil Perhitungan Nilai Intrinsik .....	71
Tabel 4.9 Daftar Saham IDX30 Berdasarkan Jenis Industri .....	74
Tabel 4.10 Hasil Perhitungan <i>Book Value per Share</i> (BVPS).....	77
Tabel 4.11 Perhitungan PBV Ratio .....	81
Tabel 4.12 Nilai PBV Rata-Rata Industri .....	85
Tabel 4.13 Perhitungan Nilai Intrinsik PBV .....	88
Tabel 4.14 Pengambilan Keputusan Investasi PER .....	90
Tabel 4.15 Pengambilan Keputusan Investasi PBV.....	93
Tabel 4.16 Kesimpulan Pengambilan Keputusan Investasi .....	95

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Penelitian .....	40
--------------------------------------	----