

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN SURAT KETERANGAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN BEBAS PLAGIASI</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>INTISARI</b> .....	ix
<b>ABSTRACT</b> .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Keaslian Penelitian.....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	16
B. Tinjauan Tentang Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (IPPAT).....	29
C. Tinjauan Tentang Putusan Hakim.....	39
D. Amar Putusan.....	50
E. Tinjauan Tentang Perbuatan Melawan Hukum.....	59
F. Tinjauan Tentang Perbuatan Curang.....	61
G. Tinjauan Tentang Cacat Hukum.....	63
H. Tinjauan Tentang Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga IPPAT.....	64
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Jenis Penelitian.....	89
B. Sifat Penelitian.....	89
C. Teknik Pengumpulan Data.....	90
D. Subjek Penelitian.....	91
E. Alat yang Dipakai dalam Penelitian.....	92



F. Jalannya Penelitian.....	92
G. Analisis Hasil.....	93
H. Hambatan Penelitian.....	94

#### **BAB IV PEMBAHASAN**

A. <i>Ratio Decidendi</i> Atau Dasar Pertimbangan Hakim Dalam Memutus Perkara No. 422/PDT/2020/PT.DKI.....	94
B. Analisa Perspektif Peraturan Perundang-undangan Jabatan PPAT serta Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga IPPAT Terhadap Putusan Hakim Pengadilan Tinggi DKI Jakarta dalam Pemutus Perkara No 422/PDT/2020/PT.DKI.....	104

#### **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	118
B. Saran.....	121

<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>131</b>
----------------------------	------------