

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>SURAT KETERANGAN PENGGANTI HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>2</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB I: PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Pertanyaan Penelitian .....	2
1.3    Tujuan Penelitian.....	2
1.4    Batasan Penelitian .....	2
1.4.1    Batasan Cakupan Areal .....	2
1.4.2    Batasan Temporal.....	2
1.4.3    Batasan Substansial.....	3
1.5    Manfaat Penelitian.....	3
1.5.1    Manfaat bagi Pengembang Kota Cerdas .....	3
1.5.2    Manfaat bagi Keilmuan Perencanaan Wilayah dan Kota .....	3
1.5.3    Manfaat bagi Keilmuan Lain yang Terkait dengan Perencanaan Wilayah dan Kota (Keilmuan terkait Teknologi Informasi dan Komunikasi) 3	
1.5.4    Keaslian Penelitian.....	4
1.6    Sistematika Penulisan.....	6

<b>BAB II: TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1 Pengertian <i>Smart City</i> .....	7
2.1.1 Dimensi <i>Smart City</i> .....	9
2.2 Pengertian Perencanaan Kota.....	11
2.2.1 Masalah pada Perencanaan Kota.....	12
2.3 Kerangka Kerja.....	18
<b>BAB III: METODE PENELITIAN .....</b>	<b>21</b>
3.1 Pendekatan Penelitian.....	21
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis .....	22
3.2.1 Unit Amatan .....	22
3.2.2 Unit Analisis .....	24
3.3 Instrumen Penelitian.....	25
3.4 Cara dan Langkah Pengumpulan Data .....	25
3.4.1 Kajian Dokumen .....	25
3.4.2 Penentuan Elemen Tekstual Sesuai Kata Kunci .....	26
3.5 Cara dan Langkah Analisis Data .....	28
3.5.1 Teknis Pengkategorian Kata Kunci.....	30
3.6 Tahapan Penelitian .....	30
3.6.1 Tahapan Persiapan dan Pengumpulan Data.....	30
3.6.2 Tahapan Pengolahan Data.....	30
3.6.3 Tahapan Pembahasan dan Penyajian Hasil.....	31
3.7 Alur Penelitian.....	31
<b>BAB IV: DAFTAR PROYEK SMART CITIES AND COMMUNITIES LIGHTHOUSE PROJECT.....</b>	<b>33</b>
4.1 Gambaran Umum <i>Smart Cities and Communities Lighthouse Projects</i> .....	33
4.2 Daftar <i>Smart Cities and Communities Lighthouse Projects</i> .....	34

4.2.1	GrowSmarter .....	34
4.2.2	REMOURBAN .....	66
4.2.3	Triangulum.....	78
4.2.4	REPLICATE .....	84
4.2.5	Sharing Cities .....	92
4.2.6	SmartEnCity.....	98
4.2.7	SMARTER TOGETHER.....	104
<b>BAB V: HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>113</b>
5.1	Masalah dan solusi yang dilakukan kota amatan pada <i>Smart Cities and Communities Lighthouse Projects</i> .....	113
5.1.1	Regulasi yang Menghambat Jalannya Proyek.....	114
5.1.2	Finansial yang Tersendat.....	125
5.1.3	Paradigma Sosial dan Lingkungan.....	127
5.2	Faktor-faktor Penyebab Masalah Perencanaan pada <i>Smart Cities and Community Lighthouse Projects</i> .....	131
5.3	Faktor-faktor Pemilihan Solusi .....	133
5.4	Dimensi <i>Smart City</i> pada Faktor-faktor Masalah Perencanaan.....	135
<b>BAB VI: KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>		<b>136</b>
6.1	Kesimpulan.....	136
6.2	Saran .....	137
6.2.1	Saran untuk Penelitian Selanjutnya.....	137
6.2.2	Saran untuk Penerapan di Lapangan .....	138
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>139</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>142</b>

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 2.1:</b> Faktor-faktor Kegagalan Perencanaan pada Tahap Proses Perencanaan.....	13
<b>Gambar 2.2:</b> Kerangka Kerja Penelitian.....	20
<b>Gambar 3.1:</b> Cara dan Langkah Pengumpulan Data .....	26
<b>Gambar 3.2:</b> Cara dan Langkah Analisis Data .....	29
<b>Gambar 3.3:</b> Alur Penelitian.....	31
<b>Gambar 4.1:</b> Peta Sebaran Kota Pelaksana Smart Cities and Community Projects .....	33
<b>Gambar 4.2:</b> Peta Batasan Area Proyek di Distrik 22, Barcelona.....	35
<b>Gambar 4.3:</b> Peta Batasan Area Proyek di Mulheim, Cologne .....	47
<b>Gambar 4.4:</b> Peta Batasan Area Proyek di Distrik Årsta, Stockholm .....	53
<b>Gambar 4.5:</b> Konsep Utama Proyek REMOURBAN .....	67
<b>Gambar 4.6:</b> Peta Lokasi Pengembangan Proyek REMOURBAN di Inggris ....	68
<b>Gambar 4.7:</b> Lokasi Pengembangan Proyek REPLICATE di Florence, Italia Sumber: replicate-project.eu .....	85
<b>Gambar 4.8:</b> Lokasi Pengembangan Proyek REPLICATE di San Sebastian, Spanyol.....	87
<b>Gambar 4.9:</b> Lokasi Pengembangan Proyek REPLICATE di Bristol, Inggris Sumber: replicate-project.eu .....	90
<b>Gambar 4.10:</b> Lokasi Proyek Sharing Cities di London, Inggris .....	93
<b>Gambar 4.11:</b> Lokasi proyek Sharing Cities di Lisbon, Portugal .....	95
<b>Gambar 4.12:</b> Lokasi proyek Sharing Cities di Milan, Italia .....	97
<b>Gambar 4.13:</b> Lokasi proyek SHARING CITIES.....	105
<b>Gambar 4.14:</b> Lokasi proyek SMARTER TOGETHER di Munich, Jerman....	107
<b>Gambar 4.15:</b> Lokasi proyek SMARTER TOGETHER di Lyon, Perancis.....	110
<b>Gambar 5.1:</b> Pohon Masalah dari Smart Cities and Communities Lighthouse Projects.....	114
<b>Gambar 5.2:</b> Pohon Masalah pada Cabang Poin A .....	114



<b>Gambar 5.3:</b> Pohon Masalah pada Cabang Poin B .....	125
<b>Gambar 5.4:</b> Pohon Masalah pada Cabang Poin C .....	127
<b>Gambar 5.5:</b> Faktor-faktor Penyebab Permasalahan pada Smart Cities and Community Lighthouse Projects.....	132
<b>Gambar 6.1:</b> Faktor Penyebab Permasalahan pada Smart Cities and Communities Lighthouse Projects Sesuai dalam Tahap Perencanaan .....	137

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 1.1:</b> Keaslian Penulisan .....	5
<b>Tabel 2.1:</b> Dimensi Smart City.....	9
<b>Tabel 2.2:</b> Teori-teori pada Kajian Pustaka.....	18
<b>Tabel 3.1:</b> Daftar Kota-kota pada Smart Cities and Communities Lighthouse Projects.....	23
<b>Tabel 3.2:</b> Daftar Kota-kota yang Terpilih untuk Dianalisis Sumber: Analisis Penulis (2021) .....	24
<b>Tabel 3.3:</b> Daftar Data Menurut Jenisnya .....	27
<b>Tabel 5.1:</b> Daftar Solusi yang Diterapkan pada Permasalahan Poin (1) .....	116
<b>Tabel 5.2:</b> Daftar Solusi yang Diterapkan pada Permasalahan Poin (2) .....	121
<b>Tabel 5.3:</b> Daftar Pemilik, Pengelola, dan Pengguna Fasilitas Jaringan Pemanas Distrik.....	122
<b>Tabel 5.4:</b> Daftar Solusi yang Diterapkan pada Permasalahan Poin (3) .....	123
<b>Tabel 5.5:</b> Daftar Solusi yang Diterapkan pada Poin (1) .....	126
<b>Tabel 5.6:</b> Daftar Solusi yang Dilakukan pada Poin (1) .....	128
<b>Tabel 5.7:</b> Daftar Solusi yang Dilakukan pada Poin (2) .....	131