

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI.....	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.4.1 Manfaat Teoritik	4
1.4.2 Manfaat Praktis	4
1.5 Batasan Penelitian	4
1.5.1 Fokus Penelitian.....	4
1.5.2 Lokus Penelitian	5
1.5.3 Metode Penelitian	5
1.6 Keaslian Penelitian.....	5
1.7 Sistematika Penulisan.....	9
1.8 Proses Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Konsep Evaluasi.....	11
2.1.1 Pengertian Evaluasi.....	11
2.1.2 Pendekatan Evaluasi	11
2.1.3 Manfaat Evaluasi	12
2.1.4 Jenis dan Pelaksanaan Evaluasi	13

2.1.5 Kriteria Evaluasi	16
2.2 Konsep Implementasi.....	17
2.3 Konsep Revitalisasi.....	19
2.3.1 Kualitas Lingkungan.....	19
2.3.2 Penurunan Kualitas Lingkungan.....	20
2.3.3 Peremajaan Kawasan	21
2.3.4 Revitalisasi.....	22
2.4 Implementasi Revitalisasi	23
2.5 Konsep Ruang Publik.....	26
2.5.1 Pengertian Ruang Publik	26
2.5.2 Tipologi Ruang Publik.....	27
2.5.3 Elemen Ruang Publik	29
2.5.4 Fungsi Ruang Publik.....	29
2.5.5 Pemanfaatan Ruang Publik.....	30
2.6 Kualitas Ruang Publik.....	30
2.7 Konsep Alun-Alun	38
2.8 Evaluasi Revitalisasi Alun-Alun.....	39
2.9 Kerangka Teori.....	44
BAB III METODE PENELITIAN	46
3.1 Pendekatan/Paradigma Penelitian	46
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis	47
3.2.1 Unit Amatan.....	47
3.2.2 Unit Analisis	48
3.2.3 Variabel Penelitian.....	48
3.3 Alat/ Instrumen Penelitian.....	53
3.4 Cara dan Langkah-langkah Pengumpulan Data.....	53
3.4.1 Teknik Pengumpulan Data.....	54
3.4.2 Jenis Data.....	58
3.5 Teknik Analisis Data.....	58
3.5.1 Analisis Hasil Implementasi Revitalisasi	59

3.5.2 Analisis Efektivitas Revitalisasi dalam Meningkatkan Kualitas Ruang Publik.....	61
3.6 Tahapan Penelitian.....	63
3.7 Kerangka Penelitian	64
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN.....	66
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Purworejo	66
4.2 Gambaran Umum Alun-Alun Purworejo	68
4.3 Revitalisasi Alun-Alun Purworejo	75
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	78
5.1 Karakteristik Responden	78
5.1.1 Karakteristik Responden berdasarkan Jenis Kelamin.....	78
5.1.2 Karakteristik Responden berdasarkan Usia	79
5.1.3 Karakteristik Responden berdasarkan Alamat.....	80
5.1.4 Karakteristik Responden berdasarkan Asal	80
5.1.5 Karakteristik Responden berdasarkan Identitas.....	81
5.1.6 Karakteristik Responden berdasarkan Durasi.....	81
5.1.7 Karakteristik Responden berdasarkan Tujuan	82
5.1.8 Karakteristik Responden berdasarkan Tempat Favorit.....	82
5.1.9 Karakteristik Responden berdasarkan Permasalahan	83
5.2 Hasil Implementasi Revitalisasi Alun-Alun Purworejo	83
5.2.1 Intervensi fisik	84
5.2.2 Rehabilitasi ekonomi	97
5.2.3 Rekayasa sosial	104
5.2.4 Pengembangan kelembagaan	111
5.3 Penilaian Hasil Implementasi Revitalisasi Alun-Alun Purworejo	117
5.4 Efektivitas Revitalisasi dalam Meningkatkan Kualitas Ruang Publik di Alun-Alun Purworejo	123
5.4.1 Aksesibilitas.....	124
5.4.2 Fungsi dan aktivitas	132
5.4.3 Citra/ identitas.....	144
5.4.4 Kenyamanan	152

5.5 Tingkat Efektivitas Revitalisasi dalam Meningkatkan Kualitas Ruang Publik di Alun-Alun Purworejo	159
5.6 Pembahasan Komprehensif	166
5.7 Diskusi Teoritik	172
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	175
6.1 Kesimpulan	175
6.2 Saran & Rekomendasi	176
6.2.1 Pemerintah	176
6.2.2 Masyarakat	178
6.2.3 Kalangan Akademisi	178
DAFTAR PUSTAKA	xvii
LAMPIRAN	xx

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Keaslian Penelitian.....	7
Tabel 2. 1 Kriteria Evaluasi	16
Tabel 2. 2 Implementasi Revitalisasi	40
Tabel 2. 3 Kualitas Ruang Publik	42
Tabel 3. 1 Variabel Hasil Implementasi Revitalisasi	49
Tabel 3. 2 Variabel Efektivitas Revitalisasi.....	51
Tabel 3. 3 Daftar Responden Wawancara.....	56
Tabel 5. 1 Intervensi fisik bangunan	87
Tabel 5. 2 Perbaikan dan peningkatan kualitas.....	91
Tabel 5. 3 Sistem penghubung	92
Tabel 5. 4 Tata hijau.....	94
Tabel 5. 5 Sistem tanda/ reklame	95
Tabel 5. 6 Ruang terbuka kawasan	96
Tabel 5. 7 Kegiatan ekonomi lokal	99
Tabel 5. 8 Pengembangan <i>mixed use</i>	100
Tabel 5. 9 Pengembangan unit ruang usaha.....	102
Tabel 5. 10 Penyediaan lapangan kerja.....	103
Tabel 5. 11 Penyediaan keberagaman kegiatan	105
Tabel 5. 12 Daftar Acara di Alun-Alun Purworejo Tahun 2019.....	106
Tabel 5. 13 Penyelenggaraan acara.....	108
Tabel 5. 14 Pengembangan atraksi budaya	109
Tabel 5. 15 Penguatan informasi.....	111
Tabel 5. 16 Institusi pengelola kawasan	112
Tabel 5. 17 Pengelolaan kawasan	113
Tabel 5. 18 Pengembangan kapasitas institusi.....	115
Tabel 5. 19 Pemeliharaan & pengendalian kawasan.....	117
Tabel 5. 20 Penilaian Hasil Implementasi Revitalisasi Alun-Alun Purworejo...	118
Tabel 5. 21 Perubahan Kualitas Ruang Publik Variabel Aksesibilitas	124
Tabel 5. 22 Penilaian Responden Terhadap Kemudahan Akses Masuk.....	126
Tabel 5. 23 Penilaian Responden Terhadap Akses Lahan Parkir	128
Tabel 5. 24 Penilaian Responden Terhadap Akses Jalur Pedestrian.....	129
Tabel 5. 25 Penilaian Responden Terhadap Papan Penanda.....	131
Tabel 5. 26 Penilaian Responden Terhadap Sirkulasi.....	132
Tabel 5. 27 Perubahan Kualitas Ruang Publik Variabel Fungsi dan Aktivitas ..	133
Tabel 5. 28 Hubungan Kelompok Usia dengan Obyek yang Dikunjungi.....	137
Tabel 5. 29 Penilaian Responden Terhadap Keberagaman Pilihan Aktivitas.....	138
Tabel 5. 30 Penilaian Responden Terhadap Fungsi Campuran	139
Tabel 5. 31 Hubungan Kelompok Usia dengan Intensitas.....	140



Tabel 5. 32 Penilaian Responden Terhadap Intensitas Kunjungan.....	140
Tabel 5. 33 Hubungan Kelompok Usia dengan Durasi.....	141
Tabel 5. 34 Penilaian Responden Terhadap Durasi	142
Tabel 5. 35 Penilaian Responden Terhadap Interaksi Sosial	143
Tabel 5. 36 Perubahan Kualitas Ruang Publik Variabel Citra/ Identitas	144
Tabel 5. 37 Penilaian Responden Terhadap Bentuk	145
Tabel 5. 38 Penilaian Responden Terhadap Fasad.....	148
Tabel 5. 39 Penilaian Responden Terhadap Pemandangan	149
Tabel 5. 40 Penilaian Responden Terhadap Daya Tarik.....	151
Tabel 5. 41 Penilaian Responden Terhadap Keunikan	152
Tabel 5. 42 Perubahan Kualitas Ruang Publik Variabel Kenyamanan.....	153
Tabel 5. 43 Penilaian Responden Terhadap Keamanan.....	154
Tabel 5. 44 Penilaian Responden Terhadap Kebersihan.....	155
Tabel 5. 45 Penilaian Responden Terhadap Vegetasi	156
Tabel 5. 46 Penilaian Responden Terhadap Tempat Duduk.....	157
Tabel 5. 47 Penilaian Responden Terhadap Lampu.....	159
Tabel 5. 48 Efektivitas Revitalisasi Alun-Alun Purworejo dalam Meningkatkan Kualitas Ruang Publik.....	160
Tabel 5. 49 Rangkuman Diskusi Teoritik	174

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Proses Penelitian	10
Gambar 2. 1 Kualitas Ruang Publik Menurut <i>Project for Public Spaces</i>	32
Gambar 2. 2 Kerangka Teori	45
Gambar 3. 1 Unit Amatan	47
Gambar 3. 2 Analisis Hasil Implementasi Revitalisasi	60
Gambar 3. 3 Analisis Efektivitas Revitalisasi dalam Meningkatkan Kualitas Ruang Publik	63
Gambar 3. 4 Kerangka Penelitian	65
Gambar 4. 1 Peta Administrasi Kabupaten Purworejo	67
Gambar 4. 2 Alun-Alun Purworejo	69
Gambar 4. 3 Pendopo Kabupaten Purworejo	70
Gambar 4. 4 Kantor Bupati Purworejo	71
Gambar 4. 5 Masjid Jami' Darul Muttaqin	72
Gambar 4. 6 Gereja GPIB (kiri) dan Kantor Pos (kanan)	72
Gambar 4. 7 Pohon Beringin Alun-Alun Purworejo	73
Gambar 5. 1 Jenis Kelamin Responden	78
Gambar 5. 2 Sebaran Usia Responden	79
Gambar 5. 3 Peta Persebaran Alamat Responden	80
Gambar 5. 4 Asal Responden	80
Gambar 5. 5 Intensitas Kunjungan Responden	81
Gambar 5. 6 Durasi Kunjungan Responden	81
Gambar 5. 7 Tujuan Kunjungan Responden	82
Gambar 5. 8 Tempat Favorit Responden	82
Gambar 5. 9 Permasalahan Alun-Alun menurut Responden	83
Gambar 5. 10 <i>Master Plan</i> Penataan Alun-Alun Purworejo	85
Gambar 5. 11 Intervensi fisik bangunan	86
Gambar 5. 12 Jalur Pedestrian	88
Gambar 5. 13 Paseban Kulon dan Paseban Wetan	89
Gambar 5. 14 Beringin Kembar	89
Gambar 5. 15 Tiang Bendera	90
Gambar 5. 16 Gazebo dan Tempat Duduk	90
Gambar 5. 17 Tempat Parkir Kendaraan dan Parkir Sepeda	91
Gambar 5. 18 Master Plan Penataan Tanaman Alun-Alun Purworejo	93
Gambar 5. 19 Taman Kecil dan Tanaman Pot	93
Gambar 5. 20 Papan Informasi dan Peta Kawasan	94
Gambar 5. 21 Lapangan Alun-Alun Purworejo	96
Gambar 5. 22 <i>Fotomapping</i> kegiatan ekonomi lokal	98
Gambar 5. 23 Kebergaman Penggunaan Ruang di Alun-Alun Purworejo	100



Gambar 5. 24 <i>Fotomapping</i> Taman Romansa Kuliner	101
Gambar 5. 25 Kegiatan Perekonomian di Taman Romansa Kuliner	103
Gambar 5. 26 Kegiatan Olahraga dan Kegiatan Wisata Malam	105
Gambar 5. 27 Kegiatan Komunitas di Alun-Alun Purworejo.....	107
Gambar 5. 28 Pementasan Tari Dolalak di <i>Amphiteater</i>	109
Gambar 5. 29 Informasi di Alun-Alun Purworejo	110
Gambar 5. 30 Kantor UPT & Kendaraan Kebersihan UPT	112
Gambar 5. 31 Lampion Idul Fitri	114
Gambar 5. 32 Pembersihan Kawasan & Potong Rumput Lapangan	116
Gambar 5. 33 Tenaga Keamanan & Layar CCTV Alun-Alun Purworejo.....	116
Gambar 5. 34 <i>Fotomapping</i> kantong parkir	127
Gambar 5. 35 Kondisi Jalur Pedestrian Setelah Revitalisasi	129
Gambar 5. 36 Aktivitas Olahraga	134
Gambar 5. 37 Fasad Alun-Alun Purworejo.....	147