

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah Penelitian .....	5
1.3. Tujuan Penelitian .....	6
1.4. Kegunaan Penelitian .....	6
1.4.1. Kegunaan Penelitian Bagi Pendidikan .....	6
1.4.2. Kegunaan Penelitian Bagi Praktisi .....	7
1.5. Keaslian Penelitian.....	7
1.6. Tinjauan Pustaka .....	14
1.6.1. Permukiman di Kawasan Perkotaan .....	14
1.6.2. Permukiman Kumuh.....	15
1.6.3. Rumah Susun.....	17
1.6.4. Program Pemerintah dalam Pengentasan Permukiman Kumuh .....	18
1.6.5. Persepsi dan Preferensi .....	19
1.7. Pertanyaan Penelitian.....	20
1.8. Kerangka Pemikiran.....	21
<b>BAB II METODE PENELITIAN.....</b>	<b>23</b>
2.1. Pemilihan Daerah Penelitian.....	23
2.2. Data yang Dikumpulkan .....	24
2.3. Variabel Penelitian.....	25
2.4. Keterkaitan Sampel dengan Populasi.....	28
2.5. Cara Pengumpulan Data .....	29
2.6. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	31
2.7. Batasan Operasional.....	31
<b>BAB III DESKRIPSI WILAYAH KAJIAN .....</b>	<b>33</b>
3.1. Gambaran Aspek Fisik.....	33
3.1.1. Fisik .....	33
3.1.2. Penggunaan Lahan.....	35
3.2. Gambaran Aspek Sosial Ekonomi .....	35
3.2.1. Demografi.....	35
3.2.2. Fasilitas Umum dan Sosial .....	38
3.2.3. Ekonomi .....	39
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>41</b>



4.1. Penilaian Kualitas Hunian di Kawasan Rusunawa Jogoyudan .....	41
4.1.1. Karakteristik Masyarakat Kawasan Rusunawa Jogoyudan .....	41
4.1.2. Penilaian Kualitas Kawasan Rusunawa Jogoyudan .....	46
4.2. Persepsi Masyarakat .....	61
4.2.1. Persepsi Masyarakat Terhadap Rusunawa Jogoyudan .....	61
4.2.2. Kesesuaian Persepsi dengan Penilaian .....	66
4.3. Preferensi Masyarakat .....	67
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>76</b>
5.1. Kesimpulan .....	76
5.2. Saran .....	77
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>78</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>82</b>