

Daftar Isi

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Pernyataan Keaslian Karya Tulis	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	ix
Daftar Tabel	x
Daftar Lampiran	xii
Daftar Istilah	xi
Intisari	xiv
<i>Abstract</i>	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Pertanyaan Penelitian	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Manfaat Penelitian	7
1.6 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian	8
1.7 Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Landasan Teori	10
2.1.1 Teori dan definisi nilai	10
2.1.2 Pengertian nilai interinsik	11
2.1.3 Teori saham	13
2.1.4 Teori penilaian bisnis	14
2.1.5 Buyback	20
2.2 Tinjauan Pustaka	28
2.3 Kerangka Pemikiran	31
BAB III METODE PENELITIAN.....	32
3.1 Desain Penelitian	32
3.2 Teknik Pengumpulan Data	32
3.3 Teknik Analisis Data	33
3.3.1 Analisis laporan keuangan	33
3.3.2 Analisis <i>common-size</i>	34
3.4 Alat Analisis	34



3.4.1 Model penilaian <i>free cash flow</i>	34
3.4.2 Model penilaian <i>free cash flow to firm</i> (FCFF)	36
3.4.3 Model penilaian <i>free cash flow to equity</i> (FCFE)	38
3.4.1 Model penilaian <i>relative valuation</i>	41
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	44
4.1 Gambaran Umum PT. Ultrajaya Milk Industry Tbk	44
4.1.1 Profil perusahaan	44
4.1.2 Sejarah PT Ultrajaya Milk Industry Tbk	45
4.1.3 Struktur bisnis perusahaan	47
4.1.4 Dewan komisaris dan dewan direksi	49
4.1.4.1 Dewan komisaris	49
4.1.4.2 Dewan direksi	51
4.1.5 Manajemen risiko keuangan perusahaan	52
4.2 Analisis Makroekonomi, Industri dan <i>Risk Free Rate</i>	62
4.2.1 Analisis makroekonomi	62
4.2.2 Analisis industri	66
4.2.3 Analisis <i>risk free rate</i>	67
4.3 Penilaian Saham	69
4.3.1 Metode DCF-FCFE	69
4.3.2 Menentukan periode proyeksi	69
4.3.3 Estimasi pertumbuhan	69
4.3.4 Proyeksi laporan keuangan	71
4.3.5 Estimasi nilai wajar ekuitas	74
4.3.6 <i>Cost of Equity</i>	74
4.3.7 Nilai wajar menggunakan FCFE	75
4.3.8 Nilai wajar menggunakan FCFF	76
4.3.9 Nilai wajar menggunakan <i>relative valuation</i>	77
4.3.10 Rekonsiliasi Nilai wajar	81
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	83
5.1 Simpulan	83
5.2 Saran	84
5.2 Keterbatasan	84
Daftar Pustaka	86