

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GRAFIK	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Keaslian Penelitian	7
D. Faedah Yang Diharapkan	9
E. Tujuan Penelitian.....	10
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perjanjian dalam KUHPerdara	
1. Pengertian Perjanjian.....	11
2. Asas-asas Perjanjian	13
3. Syarat Sahnya Perjanjian	16
4. Wanprestasi dan Akibatnya dalam Perjanjian	21
B. Perjanjian Standar	
1. Pengertian.....	23
2. Jenis-jenis Perjanjian	26
3. Cara-cara Memperlakukan Peraturan Standar.....	31
4. Perjanjian Standar dalam Hubungannya Pasal 1320 KUHPerdara.....	33
5. Klausul Eksenorasi dan Perjanjian standard	38

C. Pegadaian	
1. pengertian Gadai	40
2. Terjadinya Hak Gadai	42
3. Perjanjian Gadai Sebagai Perjanjian Accessoir	44
 BAB III CARA PENELITIAN	
A. Sifat Penelitian.....	47
B. Jenis Penelitian	47
C. Jalannya Penelitian	51
D. Analisis Data.....	52
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Syarat-syarat Baku dalam Perjanjian Gadai	53
1. Syarat-syarat Perjanjian.....	54
2. Asas Kebebasan Berkontrak	60
3. Hak dan Kewajiban Para Pihak	66
4. Posisi Tawar Menawar (Bargaining Position).....	69
B. Tanggung Jawab Nasabah dan Perum Pegadaian	74
1. Wanprestasi nasabah	75
2. Wanprestasi Perum Pegadaian	80
 BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	98
B. Saran	89
 DAFTAR PUSTAKA.....	90
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Pernyataan Responden Tentang Membaca Isi Perjanjian Sebelum Menandatangani Perjanjian Gadai.....	56
Tabel 2. Alasan Responden Tentang Membaca Isi Perjanjian Sebelum Menandatangani Perjanjian Gadai.....	57
Tabel 3. Alasan Responden Ketika Menandatangani Perjanjian Gadai	58
Tabel 4. Pengetahuan Responden Tentang Keharusan Adanya Kesepakatan.....	61
Tabel 5. Tanggapan Responden Tentang Pengetahuan Isi Perjanjian Dalam Pegadaian.....	63
Tabel 6. Pengetahuan Responden Tentang Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Gadai.....	68
Tabel 7. Standar Perum Pegadaian Menetapkan Jumlah Uang Pinjaman (UP) kepada Nasabah.....	70
Tabel 8. Tanggapan Responden Terhadap Gadai Ulang Barang Nasabah Ketika Melelang Barang Jaminan	71
Tabel 9. Alasan Responden Melibatkan Pihak Ketiga Dalam Lelang Barang Gadai.....	72
Tabel 10. Plafon Pinjaman, Tarif Sewa Modal dan Jangka Waktu Pinjaman.....	76
Tabel 11. Tanggapan Responden Tentang Pelaksanaan Lelang Barang Gadai Nasabah Sebagai Wujud Tanggungjawab Kreditur	78
Tabel 12. Tanggapan Responden Atas Syarat Lelang Barang Gadai Nasabah	85
Tabel 13. Tanggapan Responden Aspek Musyawarah Dalam Penyelesaian Barang Gadai Melalui Lelang	86
Tabel 14. Tanggapan Responden Terhadap Pelaksanaan Lelang sesuai Aturan Hukum Yang Berlaku	87



Tabel 15. Tanggapan Responden Terhadap Perum Pegadaian Merugikan Nasabah Dalam Cara Menaksir Barang Jaminan Nasabah.....	89
Tabel 16. Tanggapan Responden Terhadap Keterlibatan Pihak Ketiga Ketika Lelang Barang Gadai	91
Tabel 17. Alasan Responden Melibatkan Pihak Ketiga Dalam Lelang Barang Gadai Dipegadaian	92
Tabel 18. Tanggapan Responden Tentang Substansi Perjanjian Gadai (SBK).....	94

DAFTAR GRAFIK

	Halaman
Grafik 1. Perkembangan Kredit ,Pelunasan dan Lelang Perum Pegadaian Pada Kanwilut Makassar , 2001-2004	64
Grafik 2. Deskripsi Barang jaminan, yang ditebus dan Tidak Ditebus pada Kanwilut Makassar 2004	65
Grafik 3. Prosedur Lelang Pada Perum Pegadaian di Kota Makassar	83