

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN LAPORAN TUGAS AKHIR.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
INTISARI.....	ix
ABSTRACT.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	11
1.1. Latar Belakang	11
1.2. Rumusan Masalah	15
1.3. Tujuan Penelitian.....	16
1.4. Kerangka Penelitian	16
BAB II GAMBARAN UMUM.....	18
2.1. Kondisi Umum	18
2.1.1. Profil Badan Pengelolaan Keuangan Daerah (BPKD) Kabupaten Klaten 18	
2.1.2. Profil Kabupaten Klaten.....	21
2.2. Landasan Teori	22
2.2.1. Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL)	22
2.2.2. Sumber Penerimaan Daerah	29
2.2.3. Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	30
2.2.4. Efektivitas Penerimaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan 33	
2.2.5. Kontribusi Penerimaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan 34	
2.3. Tinjauan Pustaka	35
2.4. Hipotesis.....	36
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	38
3.1. Desain Penelitian.....	38
3.2. Jenis dan Sumber Data	38

3.3. Teknik Pengumpulan Data	40
3.4. Sampel.....	41
3.5. Definisi Operasional Variabel.....	41
3.6. Teknik Analisis Data.....	42
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	46
4.1. Analisis Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan BPHTB Pada Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Kabupaten Klaten.....	46
4.1.1. Pembahasan Efektivitas dan Kontribusi BPHTB di Kabupaten Klaten	46
4.2. Analisis Hambatan-Hambatan Selama Pelaksanaan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) di Kabupaten Klaten	58
4.2.1. Pembahasan Hambatan-Hambatan Selama Pelaksanaan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) di Kabupaten Klaten	59
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1. Kesimpulan.....	62
5.2. Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Penelitian	16
Gambar 2. Struktur Organisasi BPKD Kabupaten Klaten	20
Gambar 3. Tahapan PTSL.....	25

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Luas Wilayah Dan Jumlah Desa Menurut Kecamatan Di Kabupaten Klaten 21	
Tabel 2 Perbedaan Antara Sertifikat Reguler Dengan PTSL.....	24
Tabel 3 Perbedaan Antara Sertifikat Elektronik Dengan PTSL.....	25
Tabel 4 Klasifikasi Kriteria Nilai Efektivitas BPHTB.....	33
Tabel 5 Klasifikasi Kriteria Kontribusi Persentase BPHTB	34
Tabel 6 Jumlah SPPT PBB-P2 di Kabupaten Klaten Tahun 2016-2020	48
Tabel 7 Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	51
Tabel 8 Hasil Pengujian Uji Normalitas Kolmogrov-Smirnov BPHTB.....	52
Tabel 9 Hasil Pengujian Uji Beda t Berpasangan penerimaan BPHTB.....	53
Tabel 10 Hasil Pengujian Uji Beda t Berpasangan Data BPHTB Tahun 2016-2020 53	
Tabel 11 Rasio Efektivitas Penerimaan BPHTB Tahun 2016-2020.....	56
Tabel 12 Rasio Kontribusi Penerimaan BPHTB Tahun 2016-2020	57