

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
INTISARI.....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1.Latar Belakang.....	1
1.2.Rumusan Masalah.....	2
1.3.Tujuan Penelitian .....	3
1.4.Manfaat Penelitian .....	3
1.5.Tinjauan Pustaka.....	4
1.5.1. Geografi .....	4
1.5.2. Pembangunan Infrastruktur Jalan .....	4
1.5.3. Jalan Jalur Lintas Selatan (JJLS) .....	6
1.5.4. Dampak Pembangunan Infrastruktur .....	7
1.5.5. Perubahan Penggunaan Lahan .....	7
1.5.6. Kondisi Sosial.....	8
1.5.7. Kondisi Ekonomi .....	10
1.5.8. Geografi Transportasi .....	11
1.6. Penelitian Sebelumnya.....	12
1.7.Kerangka Pemikiran .....	24
BAB II METODE PENELITIAN .....	27
2.1.Pemilihan Lokasi .....	27
2.2.Populasi dan Sampel.....	28
2.3.Data dan Variabel Penelitian .....	29
2.4.Metode Pengumpulan Data.....	30

2.4.1. Pengumpulan Data Sekunder.....	30
2.4.2. Pengumpulan Data Primer .....	30
2.5. Metode Pengolahan Data.....	31
2.5.1. Pengolahan Data untuk Variabel Penggunaan Lahan.....	31
2.5.2. Pengolahan Data untuk Variabel Sosial Ekonomi.....	32
2.5.3. Validitas Data .....	32
2.5.4. Reliabilitas Data.....	32
2.6. Metode Analisis Data .....	33
2.7. Batasan Penelitian.....	34
<b>BAB III KONDISI DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>36</b>
3.1. Kondisi Fisik Daerah Penelitian .....	36
3.1.1. Letak dan Luas Daerah Penelitian.....	36
3.1.2. Topografi Wilayah Penelitian .....	39
3.1.3. Geomorfologi dan Jenis Tanah.....	39
3.1.4. Kondisi Iklim.....	40
3.2. Kondisi Sosial Ekonomi Wilayah Penelitian.....	41
3.2.1. Kondisi Kependudukan .....	41
3.2.2. Kondisi Perekonomian .....	44
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>46</b>
4.1. Dinamika Spasial Perubahan Penggunaan Lahan.....	46
4.1.1. Kondisi Penggunaan Lahan Secara Umum .....	46
4.1.2. Perubahan Penggunaan Lahan di Kalurahan Poncosari .....	48
4.1.3. Perubahan Penggunaan Lahan di Kalurahan Gadingsari .....	53
4.1.4. Perubahan Penggunaan Lahan di Kalurahan Srigading .....	58
4.1.5. Perubahan Penggunaan Lahan di Kalurahan Tirtohargo.....	63
4.1.6. Perubahan Penggunaan Lahan di Kalurahan Parangtritis .....	67
4.1.7. Perbandingan Perubahan Penggunaan Lahan .....	72
4.2. Dinamika Spasial Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat .....	73
4.2.1. Karakteristik Responden .....	73
4.2.2. Jenis Kelamin .....	74
4.2.3. Tingkat Pendidikan.....	74
4.2.4. Status Tempat Tinggal.....	75

4.2.5. Lama Tinggal .....	76
4.2.6. Jenis Pekerjaan .....	77
4.2.7. Jumlah Pendapatan .....	79
4.2.8. Jumlah Pengeluaran per Bulan .....	82
4.2.9. Kondisi Ekonomi Masyarakat Sekitar JJLS .....	84
4.2.10. Pariwisata, Investasi, Status Kepemilikan Lahan .....	89
4.2.11. Kondisi Sosial Masyarakat Sekitar JJLS .....	92
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>97</b>
5.1. Kesimpulan .....	97
5.2 Saran .....	97
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>99</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>107</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Klasifikasi Jalan Menurut Status.....	5
Tabel 1.2. Penelitian Terdahulu .....	16
Tabel 2.1. Data dan Variabel Data .....	29
Tabel 3.1. Luas dan Batas Wilayah Kalurahan Parangtritis dan Tirtohargo.....	36
Tabel 3.2. Luas dan Batas Wilayah Kalurahan Gadingsari dan Srigading, .....	38
Tabel 3.3. Curah Hujan di Kapanewon Kretek, Sanden, dan Srandakan.....	41
Tabel 4.1. Persepsi Masyarakat Tentang Penggunaan Lahan di Sekitar JJLS.....	48
Tabel 4.2. Presentase Luas Penggunaan Lahan Kalurahan Poncosari .....	51
Tabel 4.3. Matriks Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Poncosari .....	53
Tabel 4.4. Tabel Presentase Luas Penggunaan Lahan Kalurahan Gadingsari .....	56
Tabel 4.5 Matriks Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Gadingsari.....	58
Tabel 4.6. Presentase Luas Penggunaan Lahan Kalurahan Srigading .....	60
Tabel 4.7. Matriks Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Srigading.....	63
Tabel 4.8. Presentase Luas Penggunaan Lahan Kalurahan Tirtohargo.....	65
Tabel 4.9. Matriks Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Tirtohargo .....	67
Tabel 4.10. Presentase Luas Penggunaan Lahan Kalurahan Parangtritis .....	69
Tabel 4.11. Matriks Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Parangtritis.....	72
Tabel 4.12. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	74
Tabel 4.13. Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	75
Tabel 4.14. Karakteristik Responden Berdasarkan Status Tempat Tinggal.....	76
Tabel 4.15. Karakteristik Responden Berdasar Jenis Pekerjaan .....	79
Tabel 4.16. Nilai Ranking Pendapatan Sebelum dan Sesudah Pembangunan.....	82
Tabel 4.17. Hasil Uji Statistik <i>Wilcoxon Signed Rank Test</i> Pendapatan.....	82
Tabel 4.18. Nilai Ranking Pengeluaran Sebelum dan Sesudah Pembangunan.....	84
Tabel 4.19. Hasil Uji Statistik <i>Wilcoxon Signed Rank Test</i> Pengeluaran .....	84
Tabel 4.20. Kondisi Perekonomian Masyarakat Sekitar JJLS .....	88
Tabel 4.21. Jumlah Pengunjung dan Pendapatan Sektor Pariwisata Pansela .....	90
Tabel 4.22. Kondisi Pariwisata, Investasi, Status Kepemilikan Lahan.....	91
Tabel 4.23. Kondisi Sosial Masyarakat Sekitar JJLS .....	95

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Peta RDTR Kawasan Pansela Kabupaten Bantul Tahun 2015 .....	2
Gambar 1.2. Diagram Alir Kerangka Pemikiran Penelitian .....	26
Gambar 2.1. Peta Lokasi Penelitian .....	28
Gambar 2.2. Overlay Peta Penggunaan Lahan.....	31
Gambar 3.1. Kepadatan Penduduk Tahun 2017, 2018, dan 2019.....	42
Gambar 3.2. Piramida Penduduk di Lokasi Penelitian Tahun 2019 .....	43
Gambar 3.3. Diagram Mata Pencaharian Penduduk di Lokasi Penelitian .....	45
Gambar 4.1. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Poncosari Tahun 2013.....	50
Gambar 4.2. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Poncosari Tahun 2020.....	50
Gambar 4.3. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Poncosari .....	52
Gambar 4.4. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Gadingsari Tahun 2013 .....	55
Gambar 4.5. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Gadingsari Tahun 2020 .....	55
Gambar 4.6. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Gadingsari .....	57
Gambar 4.7. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Srigading Tahun 2013 .....	59
Gambar 4.8. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Srigading Tahun 2020 .....	59
Gambar 4.9. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Srigading .....	62
Gambar 4.10. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Tirtohargo Tahun 2013 .....	64
Gambar 4.11. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Tirtohargo Tahun 2020 .....	64
Gambar 4.12. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Tirtohargo.....	66
Gambar 4.13. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Parangtritis Tahun 2013 .....	69
Gambar 4.14. Peta Penggunaan Lahan Kalurahan Parangtritis Tahun 2020 .....	69
Gambar 4.15. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kalurahan Parangtritis .....	71
Gambar 4.16. Peta Perbandingan Perubahan Penggunaan Lahan.....	73
Gambar 4.17. Karakteristik Responden Berdasar Lama Tinggal .....	77
Gambar 4.18. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan.....	81
Gambar 4.19. Karakteristik Responden Berdasarkan Pengeluaran .....	83
Gambar 4.20. Tepi JJLS yang Digunakan untuk Berjualan.....	87
Gambar 4.21. Penguasaan Tanah di Kawasan Pansela Kabupaten Bantul .....	92
Gambar 4.22. Lahan Sengketa Pada Tikungan JJLS .....	93

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner Penelitian .....	L-1
Lampiran 2 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas Kuesioner .....	L-5
Lampiran 3 Validasi Penggunaan Lahan .....	L-6
Lampiran 4 Kegiatan Pengumpulan Data .....	L-14
Lampiran 5 Kondisi JJLS di Kabupaten Bantul .....	L-15