

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Pertanyaan Penelitian	9
1.4 Tujuan Penelitian	9
1.5 Manfaat Penelitian	10
BAB II TINJAUAN TEORI	11
2.1 Pengertian Saham	11
2.2 Pengertian Valuasi	12
2.3 Nilai Saham	12
2.4 Teori Penilaian Bisnis	13
2.5 Pendekatan Penilaian Bisnis	13
2.6 Teori Buyback	14
2.7 Penelitian Terdahulu	16
BAB III Metode Penelitian	18
3.1 Data dan Sumber Data	18
3.2 Metode Valuasi	18
3.2.1 Metode Discounted Cash Flow (DCF)	18
3.2.2 Metode Residual Income (RI)	23
3.2.3 Rekonsiliasi Nilai	34
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	25
4.1 Profil Perusahaan	25
4.2 Prospek, Industri, dan Analisis Makro-Ekonomi Perusahaan	26
4.3 Valuasi Nilai Saham	31

4.3.1 Metode Discounted Cash Flow (DCF)	31
4.3.2 Metode Residual Income (RI)	41
4.3.3 Rekonsiliasi Nilai	42
BAB V SIMPULAN	43
5.1 Simpulan	43
5.2 Keterbatasan Penelitian	43
5.3 Saran	44
5.4 Implikasi	45
DAFTAR PUSTAKA	46
LAMPIRAN	50