

DAFTAR ISI

JUDUL LAPORAN.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
ABSTRAK	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pertanyaan Penelitian	5
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.4.1 Manfaat Teoris	5
1.4.2 Manfaat Praktis	5
1.5 Batasan Penelitian	6
1.5.1 Fokus Penelitian	6
1.5.2 Lokasi Penelitian	6
1.6 Keaslian Penelitian dan Penelitian Terkait	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Definisi Kawasan Wisata	9
2.2 Jenis-Jenis Wisata	11
2.3 Komponen Pengembang Pariwisata.....	12

2.4	Konsep Evaluasi.....	17
2.4.1	Pengertian Evaluasi.....	17
2.4.2	Jenis Evaluasi.....	19
2.5	Kriteria dan standar	22
2.5.1	Kriteria evaluasi dalam komponen akomodasi	23
2.5.2	Kriteria evaluasi dalam komponen infrastruktur.....	23
2.5.3	Kriteria evaluasi dalam komponen aksesibilitas dan fasilitas.....	23
2.5.4	Kriteria evaluasi dalam komponen atraksi	24
BAB III METODE PENELITIAN		27
3.1	Metode Penelitian.....	27
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis	27
3.3	Alat/ Instrumen Penelitian.....	28
3.4	Tahap Penelitian	28
3.4.1	Tahapan Persiapan	28
3.4.2	Tahap Pelaksanaan	29
3.5	Penyesuaian Kriteria Evaluasi dan Standarnya.....	29
3.6	Oprasionalalisasi Kriteria.....	39
3.7	Cara dan Langkah-Langkah Pengumpulan Data.....	42
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH DAN DOKUMEN RENCANA		43
4.1	Deskripsi Wilayah	43
4.2	Deskripsi Program	44
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		59
5.1	kegiatan-kegiatan di zona pelabuhan	59
5.1.1	Analisis Ketercapaian Output	59
5.1.2	Kesimpulan ketercapaian output pada zona Pelabuhan.....	61
5.2	kegiatan-kegiatan di zona wisata makanan	62
5.2.1	Analisis Ketercapaian Output	62

5.2.2 Kesimpulan ketercapaian output pada zona wisata makanan.....	84
5.3 Faktor-faktor yang mempengaruhi ketercapaian output	85
5.3.1 Faktor-faktor yang mempengaruhi ketercapaian output pada Zona pelabuhan	85
5.3.2 Faktor-faktor yang mempengaruhi ketercapaian output pada Zona wisata makanan	87
5.3.3 Faktor-faktor yang menyebabkan tidak terlaksananya program-program pada zona wisata rekreasi dan zona permukiman.....	91
5.4 Analisis Dampak Ekonomi	93
5.4.1 Dampak Terhadap Penciptaan Lapangan Pekerjaan	93
5.4.2 Dampak Terhadap Peningkatan Usaha Masyarakat.....	94
5.4.3 Dampak Terhadap Peningkatan Pendapatan Masyarakat	97
5.5 Analisis Dampak Sosial	99
5.5.1 Efisiensi Waktu	99
5.5.2 Mobilitas Penduduk	100
5.5.3 Ketergantungan Pemerintah	101
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	103
6.1 Kesimpulan	103
6.2 Saran	106
DAFTAR PUSTAKA.....	108
LAMPIRAN.....	110