



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xiii</b>
<b>INTISARI.....</b>	<b>xiv</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I        PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Keaslian Penelitian.....	8
E. Kegunaan Penelitian.....	11
<b>BAB II        TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	
1. Pengaturan dan Pengertian Perjanjian.....	13
2. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian.....	17
3. Asas-Asas dalam Perjanjian.....	30



4. Berakhirnya Perjanjian.....	36
<b>B. Tinjauan Tentang Kredit dan Perjanjian Kredit</b>	
1. Tinjauan Tentang Kredit	
a. Pengertian Kredit.....	37
b. Jenis-Jenis Kredit.....	39
c. Prinsip-Prinsip Pemberian Kredit.....	42
d. Kredit Macet.....	46
2. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit	
a. Pengertian Perjanjian Kredit.....	50
b. Bentuk Perjanjian Kredit.....	51
c. Fungsi Perjanjian Kredit.....	53
<b>C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan</b>	
1. Pengertian Jaminan.....	54
2. Penggolongan Jaminan.....	55
<b>D. Tinjauan Tentang Jaminan Kredit.....</b>	<b>60</b>
<b>E. Tinjauan Tentang <i>Cover Note</i>.....</b>	<b>61</b>
<b>F. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan</b>	
1. Pengertian Hak Tanggungan.....	64
2. Pemberian Hak Tanggungan.....	68
3. Kedudukan Kreditur Pemegang Jaminan Hak Tanggungan.....	81
4. Hapusnya Hak Tanggungan.....	83

### **BAB III      CARA PENELITIAN**

A. Sifat Penelitian.....	85
--------------------------	----



B. Jenis Penelitian	
1. Penelitian Kepustakaan.....	85
2. Penelitian Lapangan.....	88
C. Analisis Data.....	90
D. Tahap Penelitian	
1. Tahap Persiapan.....	91
2. Tahap Pelaksanaan.....	91
3. Tahap Penyelesaian.....	92
E. Hambatan dalam Penelitian dan Cara Mengatasinya.....	92

#### **BAB IV      HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Kekuatan Dari Cover Note Yang dikeluarkan PPAT Dalam Proses Pemberian Kredit Oleh Bank BII Yogyakarta	
1. Hasil Penelitian.....	94
2. Pembahasan.....	104
B. Tanggung Jawab Notaris/PPAT Apabila Pemasangan Hak Tanggungan Atas Objek Jaminan Yang Diperjanjikan Tidak Berhasil	
1. Hasil Penelitian.....	108
2. Pembahasan.....	118

#### **BAB V      PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	128
B. Saran.....	129



**Kekuatan Cover Note PPAT Dalam Proses Pemberian Kredit Oleh bank BII Yogyakarta**  
RACHEL ULITINAWATI, TAUFIQ EL RAHMAN, S.H., M.HUM.

Universitas Gadjah Mada, 2015 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**