

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KLIEN TERKAIT AKTA
AUTENTIK YANG DIBUAT OLEH NOTARIS/PPAT
(STUDI KASUS TERHADAP PUTUSAN PERKARA
PERDATA NOMOR. 73/ptd.G./2013/PN Btl)**

Mochammad Iqbal Al Hakim¹ dan Harry Purwanto²

INTISARI

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perlindungan hukum pada klien terkait akta autentik yang dibuat oleh Notaris/PPAT, untuk menjelaskan pertanggungjawaban Notaris/PPAT terhadap akta autentik yang dibuatnya.

Pendekatan penelitian ini adalah pendekatan normatif yaitu dengan mengumpulkan bahan dari perundang-undangan yang erat kaitannya dengan objek penelitian dan melihat norma-norma yang berlaku kemudian dihubungkan dengan hasil putusan perkara perdata nomor. 73/ptd.G./2013/PN Btl.

Perlindungan hukum kepada klien terkait akta autentik yang dibuat oleh Notaris/PPAT sangatlah ditentukan oleh kualitas akta yang dibuat oleh Notaris/PPAT dan terpenuhinya syarat dan ketentuan yang ditetapkan oleh pemerintah. Pada kasus ini, Notaris/PPAT tidak memenuhi persyaratan akta autentik sehingga hal tersebut merugikan kliennya dan oleh karenanya salah satu klien merasa dirugikan dan memintakan pembatalan akta autentik ke pengadilan.

Tanggung jawab Notaris/PPAT terhadap akta yang dibuatnya sendiri adalah hal yang mutlak harus ditanggung oleh Notaris/PPAT. Tindakan notaris/PPAT untuk tidak hadir di dalam persidangan mempunyai maksud untuk membebaskan diri dari resiko kewajiban profesi yaitu tanggung jawab. Perilaku notaris/PPAT tersebut tidak dibenarkan oleh hukum.

Kata kunci: Pertanggung jawaban, Klien dan Notaris/PPAT

¹ Jl. Klaten-Karanganom Nomor 1, Kabupaten Klaten

² Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

**LEGAL PROTECTION TO THE CLIENT TOWARD AUTHENTIC
DEED WHO MADE BY NOTARIS/PPAT**

(A Case Study Of Civil Verdict

Number. 73/Pdt.G/2013/PN. Btl)

Mochammad Iqbal Al Hakim³ dan Harry Purwanto⁴

ABSTRACT

The purpose of this study was to know the legal protection to the relevant client authentic deed of Notary / PPAT, it clarified accountability Notary / PPAT against authentic deed made.

This research approach was a normative approach. It was to collect material from legislation that is closely related to the object of research and see prevailing norms then linked to the outcome civil case number. 73 / pdt.G. / 2013 / PN Btl .

Legal protection to clients related to an authentic deed of Notary / PPAT was determined by the quality of the deed of Notary / PPAT and fulfillment of the terms and conditions set by the government. In this case, the Notary / PPAT did not meet the requirements of an authentic deed so that it was detrimental to his clients and it was therefore one of the clients felt aggrieved and authentic deed cancellation request to the court .

Responsibility Notary / PPAT deed made against itself is something that absolutely must be borne by the Notary / PPAT . Measures of Notary / PPAT not present in court to have the intention to free themselves from the risk of liability is the responsibility of the profession . Measures of Notary / PPAT was not justified by law .

Keywords : Accountability , Client and Notary / PPAT

³ Jl. Klaten-Karanganom Nomor 1, Kabupaten Klaten

⁴ Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada