

DAMPAK PERKEMBANGAN PARIWISATA TERHADAP PENGGUNAAN LAHAN DI KOTA BATU

Oleh:

Ibrahim Said

INTISARI

Perkembangan wilayah yang terkait dengan kepariwisataan seringkali diindikasikan memberikan dampak terhadap lingkungan fisik maupun lingkungan sosial masyarakat, termasuk terjadinya perubahan penggunaan lahan. Penelitian ini bertujuan untuk (1) Mengkaji perkembangan pariwisata di Kota Batu pasca perubahan menjadi Kota Wisata tahun 2007-2013; (2) Mengidentifikasi sektor-sektor ikutan yang terdampak perkembangan pariwisata di Kota Batu; (3) Menganalisis dampak perkembangan pariwisata terhadap perubahan penggunaan lahan di Kota Batu; (4) Merumuskan rekomendasi arahan pengembangan pariwisata berkelanjutan di Kota Batu.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dan juga pendekatan kualitatif. Data penelitian terdiri dari data primer dan data sekunder. Data primer diperoleh dari hasil observasi, wawancara, dan kuesioner. Jumlah responden dalam penelitian ini adalah 73 orang. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini, meliputi: analisis deskriptif kuantitatif, analisis overlay peta, dan analisis hasil kuesioner dengan menggunakan skala likert serta pembuatan tabel dan grafik.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa di Kota Batu telah terjadi perkembangan pariwisata yang pesat semenjak perubahan visi daerah tahun 2007. Perubahan visi daerah ini telah memunculkan adanya pergeseran orientasi pengembangan pariwisata daerah dari *agrobased tourism* menjadi *artificial based tourism*. Kegiatan pariwisata telah memberikan dampaknya terhadap sektor-sektor yang meliputi: sektor perhubungan, sektor akomodasi, sektor daya tarik, dan sektor pendukung. Perkembangan tersebut juga diketahui telah memberikan dampak terhadap perubahan penggunaan lahan yang terdiri dari perubahan bentuk, perubahan fungsi, perubahan orientasi, dan perubahan harga lahan. Dominasi perubahan penggunaan lahan yang terjadi berasal dari lahan pertanian dan pola perubahannya cenderung terpencar/acak. Selain itu, perkembangan pariwisata juga memunculkan dampak ikutan yang meliputi dampak ekonomi dan *multiplier effect*, adanya indikasi proses marginalisasi terhadap masyarakat lokal, adanya pergeseran minat kerja masyarakat dari sektor pertanian ke sektor perdagangan dan jasa, serta dampak lain yang berupa kemacetan lalu lintas. Pengembangan pariwisata secara menyeluruh dan terpadu diperlukan untuk menanggulangi permasalahan dan isu-isu kepariwisataan yang muncul akibat perkembangan pariwisata yang terjadi di Kota Batu.

Kata Kunci: Dampak, Perkembangan Pariwisata, Penggunaan Lahan

THE IMPACT OF TOURISM DEVELOPMENT ON THE LAND USE IN CITY OF BATU

By

Ibrahim Said

ABSTRACT

The region development related to the tourism sector sometimes is indicated providing an impact toward either physical or social environment, including the changing of land use. This research is aimed to (1) Review the tourism development in City of Batu after it changed as the Tourism City in 2007-2013; (2) Identify following sectors impacted by the tourism development in City of Batu; (3) Analyze the tourism impact toward the land use in City of Batu; and (4) Formulate some guidance recommendations of tourism development in City of Batu.

The research uses quantitative and qualitative approaches. It consists of primary and secondary data. The primary data is gained from observation, interview, and questionnaire. Total of respondents in this research is 73 respondents. Then, analysis technique of the data used in this research comprises of quantitatively descriptive, map overlay, and questionnaire result by using Likert scale as well as table and graphic design.

Finally, the finding shows that in the City of Batu has experienced a massive tourism development since the changing of regional vision in 2007. The changing of regional vision has shown the orientation shift in local tourism development from agro based tourism to artificial based tourism. The tourism activity has provided several impacts toward various sectors, including carrier sector, accommodation sector, attraction sector, and supporting sectors. It has been known that the development gives the impact on the land use comprising of the changing of shape, function, orientation, and land price. The changing domination of land use derived from agriculture land and its changing pattern tends randomly. Further, the tourism development also arises following impact including economy and multiplier effect, marginalization process of local society, job shifting from agriculture to trading and service sector, and other impacts of traffic jam. The integrated and whole tourism development is required to tackle down several issues of tourism arose along with the tourism development happened in the City of Batu.

Keywords: Impact, Tourism Development, Land Use