



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Keaslian Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	6
E. Tujuan Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
A. Hak Penguasaan Atas Tanah	8
B. Penataan Ruang dan Penatagunaan Tanah	11
1. Pengertian Penataan Ruang	11
2. Asas dan Tujuan Penataan Ruang	14
3. Pengertian Penatagunaan Tanah	16
4. Asas dan Tujuan Penatagunaan Tanah	17
C. Peraturan Sempadan Sungai Dalam Hukum Sumber Daya Air	19



1. Putusan Mahkamah Konstitusi tentang Pembatalan UU SDA ..	19
2. Pengertian Sumber Daya Air	23
3. Pengertian Sungai	24
4. Pengertian Sempadan Sungai dan Fungsinya	25
D. Peraturan Kawasan Permukiman	27
1. Pengertian Kawasan Permukiman	27
2. Peraturan Penanggulangan Bencana	28
3. Izin Mendirikan Bangunan	29
E. Pendaftaran Tanah dan Perlindungan Hukum	32
F. Hukum Positif dan Kebijakan Pemerintah dalam Hukum Administrasi Negara	37
BAB III METODE PENELITIAN	45
A. Sifat Penelitian	45
B. Jenis Penelitian	45
C. Analisis Data	49
D. Jalannya Penelitian	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
1. Hak Penguasaan Atas Tanah di Sempadan Sungai Code di Kota Yogyakarta	
a. Hak Menguasai Dari Negara	51
b. Ketentuan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010	52



c. Hak Penguasaan atas Tanah di Sempadan Sungai Code Kecamatan Danurejan Kota Yogyakarta	55
2. Jaminan Perlindungan Hukum Penguasaan Tanah di Sempadan Sungai Code	
a. Penggunaan Tanah di Sempadan Sungai Code di Kecamatan Danurejan Berdasarkan Hak Milik Atas Tanah	62
b. Perlindungan Hukum Penguasaan Tanah di Sempadan Sungai Code	69
BAB V PENUTUP	75
A. Kesimpulan	75
B. Saran	76
DAFTAR PUSTAKA	78
DAFTAR LAMPIRAN	81