

COVER NOTE NOTARIS atau PPAT DALAM PROSES PENCAIRAN KREDIT OLEH BANK

Oleh : Rizka Andy Nurrisal¹, Djoko Soekisno²

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis kedudukan Notaris atau PPAT penerbit *cover note* dalam proses pencairan kredit oleh bank, serta perlindungan hukum bagi Notaris atau PPAT penerbit *cover note* dalam proses pencairan kredit oleh bank.

Penelitian ini merupakan penelitian normatif empiris, sifat dari penelitian ini adalah deskriptif, penelitian yang pada awalnya meneliti data sekunder kemudian dilanjutkan dengan penelitian data primer dilapangan. Cara pengambilan data primer dengan menggunakan pedoman wawancara. Responden dalam penelitian ini ditentukan secara *purposive non-random sampling* dengan kriteria mempunyai masa kerja minimal 5 tahun. Jumlah responden 4 Notaris di Kabupaten Sleman, sedangkan Narasumber dalam penelitian ini yaitu 1 orang Notaris di Kota Yogyakarta dan 1 orang akademisi yaitu Dosen Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada. Data kemudian di analisis dengan menggunakan metode kualitatif dan kemudian disajikan secara deskriptif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa status atau kedudukan Notaris atau PPAT pada saat menerbitkan *cover note* yaitu tidak sedang dalam menjalankan jabatannya, karena tugas dan kewenangan Notaris atau PPAT adalah membuat akta autentik sebagaimana tertuang dalam Pasal 1 angka 1 dan Pasal 15 UUJNP atau Pasal 1 angka 1, Pasal 2 dan Pasal 3 PP Nomor 37 Tahun 1998 Tentang PJPPAT. Perlindungan hukum terhadap Notaris dan PPAT penerbit *cover note* dalam proses pencairan kredit oleh bank yaitu perlindungan hukum secara preventif, maksudnya perlindungan hukumnya kembali kepada diri Notaris atau PPAT yang menerbitkan *cover note*.

Kata kunci : *Cover Note*, Kedudukan Notaris atau PPAT, Perlindungan Hukum

¹ Jalan Pangeran Diponegoro No. 342, Rt. 01, Rw.03, Kalierang, Bumiayu, Brebes.

² Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.



COVER NOTE AS AN NOTARY / PPAT'S PRODUCT ON BANK LOAN DISBURSEMENT PROCESS

By : Andy Nurrizal Rizka¹, Djoko Soekisno²

ABSTRACT

This study aims to identify and analyze the position of Notary or PPAT cover note publisher in the credit disbursement process by bank, also legal protection for Notary or PPAT cover note publisher in the credit disbursement process by bank.

This research is empirical normative research, the nature of this research is descriptive, the study that initially examined secondary data and then proceed with the primary data research field. The primary data collected using interview guideline. Respondents in this research are determined by purposive non-random sampling with the criteria of having a minimum working period of 5 years. The number of respondents are 4 Notary in Sleman, while the informant in this study are 1 notary in the city of Yogyakarta and 1 person academics namely Faculty of Law, University of GadjahMada. The data was then analyzed using qualitative methods and subsequently presented descriptively.

The results showed that the status or position of Notary or PPAT when publishing the cover note that is not currently in the running the position, because of the duties and authority of the Notary or PPAT is a deed authentic as stated in Article 1 paragraph 1 and Article 15 UUJNP or Article 1 paragraph 1, Article 2 and Article 3 of Government Regulation No. 37 Year 1998 on PJPPAT. Legal protection of the Notary and PPAT publisher of cover note in the process of credit disbursement by banks, namely preventive legal protection, legal protection means back to be a Notary or PPAT who published a cover note.

Keywords: Cover Note, the Notary or PPAT Status, Legal Protection

¹ Pangeran Diponegoro Street No. 342, RT. 01, RW.03, Kalierang, Bumiayu, Brebes.

² Faculty of Law, GadjahMada University