

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGESAHAN | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iii |
| KATA PENGANTAR | iv |
| INTISARI | vi |
| ABSTRACT | vii |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR TABEL | xiv |
| BAB I. PENDAHULUAN | |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Pertanyaan Penelitian | 3 |
| 1.3. Tujuan Penelitian | 3 |
| 1.4. Manfaat Penelitian | 4 |
| 1.5. Batasan Penelitian | 4 |
| 1.6. Keaslian Penelitian | 5 |
| 1.7. Sistematika Penulisan | 8 |
| BAB II. TINJAUAN PUSTAKA | |
| 2.1. Pengertian Evolusi Peraturan Perundang-undangan Penataan Ruang | 10 |
| 2.2 Sejarah Perencanaan Ruang di Indonesia | 15 |
| 2.3 Teori dan Proses Penyusunan Perencanaan yang Pernah Berlaku di Indonesia | 22 |
| 2.3.1. <i>Master Planning</i> | 23 |
| 2.3.2. <i>Comprehensive Planning</i> | 25 |
| 2.3.3. <i>Strategic Planning</i> | 27 |
| 2.3.4. <i>Participatory Planning</i> | 29 |

| | | |
|--------|---|----|
| 2.4 | Sejarah Perencanaan Tata Ruang di Negara Lain | 32 |
| 2.4.1. | Sejarah Perkembangan Perencanaan di Amerika Serikat | 32 |
| 2.4.2. | Sejarah Perkembangan Perencanaan di Inggris | 36 |
| 2.5 | Proposisi Evolusi Peraturan Perencanaan Tata Ruang | 47 |

BAB III. METODE PENELITIAN

| | | |
|--------|---------------------------------|----|
| 3.1. | Pendekatan Penelitian | 48 |
| 3.2. | Pemilihan Kasus | 49 |
| 3.3. | Pengumpulan Data | 50 |
| 3.3.1. | Alat/Instrumen Penelitian | 51 |
| 3.3.2. | Cara Pengumpulan Data | 52 |
| 3.4. | Cara Analisis Data | 55 |
| 3.5. | Tahapan Penelitian | 56 |
| 3.6. | Kerangka Pikir Penelitian | 57 |

BAB IV. GAMBARAN KONTEKS PENELITIAN

| | | |
|--------|---|----|
| 4.1. | Kajian Sejarah Pedoman Proses Perencanaan Tata Ruang Sejak Kemerdekaan Indonesia hingga Tahun 1980 | 59 |
| 4.2. | Dinamika Nomenklatur Kelembagaan Tata Ruang | 63 |
| 4.2.1. | Kelembagaan Penataan Ruang | 63 |
| 4.2.2. | Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat | 65 |
| 4.3. | Pengaruh Otonomi Daerah terhadap Pengaturan Penataan Ruang di Indonesia..... | 66 |

BAB V. HASIL DAN PEMBAHASAN EVOLUSI PEDOMAN PROSES PERENCANAAN TATA RUANG SECARA NASIONAL

| | | |
|--------|---|----|
| 5.1. | Periodisasi Evolusi Pedoman Proses Perencanaan Tata Ruang di Indonesia | 71 |
| 5.1.1. | Periode I | 72 |

| | | |
|--------|---|-----|
| a. | Konteks Periode I | 72 |
| b. | Peraturan Perundang-undangan Terkait Penataan Ruang Pada Periode I | 76 |
| c. | Komparasi Empiri dan Proposisi Periode I | 93 |
| d. | Identifikasi Faktor yang Diperkirakan Berpengaruh Pada Periode I | 95 |
| 5.1.2. | Periode II | 98 |
| a. | Konteks Periode II | 98 |
| b. | Peraturan Perundang-undangan Terkait Penataan Ruang Pada Periode II | 108 |
| c. | Komparasi Empiri dan Proposisi Periode II | 123 |
| d. | Identifikasi Faktor yang Diperkirakan Berpengaruh Pada Periode II | 125 |
| 5.1.3. | Periode III | 127 |
| a. | Konteks Periode III | 127 |
| b. | Peraturan Perundang-undangan Terkait Penataan Ruang Pada Periode III | 131 |
| c. | Komparasi Empiri dan Proposisi Periode III | 148 |
| d. | Identifikasi Faktor yang Diperkirakan Berpengaruh Pada Periode III | 150 |
| 5.1.4. | Periode IV | 152 |
| a. | Konteks Periode IV | 153 |
| b. | Peraturan Perundang-undangan Terkait Penataan Ruang Pada Periode IV | 155 |
| c. | Komparasi Empiri dan Proposisi Periode IV | 163 |
| d. | Identifikasi Faktor yang Diperkirakan Berpengaruh Pada Periode IV | 164 |
| 5.2. | Faktor – Faktor yang Diperkirakan Berpengaruh | 167 |
| 5.2.1. | Identifikasi Faktor | 167 |
| 5.2.2. | Faktor Temporal dan Kontinyu | 172 |

| | |
|--|-----|
| 5.3. Pembahasan Menuju Kontribusi Teoritik (Analisis Lintas Periode) | 173 |
|--|-----|

BAB VI. KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

| | |
|---|-----|
| 6.1. Kesimpulan | 191 |
| Ringkasan Penelitian | 191 |
| Kontribusi Teoritik | 192 |
| 6.2. Rekomendasi Penelitian Selanjutnya | 195 |

| | |
|----------------------|----|
| DAFTAR PUSTAKA | xv |
|----------------------|----|