

## DAFTAR PUSTAKA

- Agung, 2008, Proses Penilaian, [www.proses-penilaian.blogspot.com/2008.html](http://www.proses-penilaian.blogspot.com/2008.html). 6 Maret 2015, Jakarta
- American Institute of Real Estate Appraisers, 2008, *The Appraisal of Real Estate*, 12th edition, Chicago Illinois, USA, 44-46, 51, 89
- Andrew, A and Pitt, M, 2000, Asset Valuation of Specialized Public Sector Listed Buildingsby Depreciated Replacement Cost, *Academic Papers*, Volume 28.627-636
- Anggraeni, Febri, 2011. “Analisis Preferensi Konsumen Rumah Bale Agung Eesidence Kabupaten Sleman”, *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Tidak dipublikasikan
- Brown, Kenneth H and Uyar, B, 2004. “A Hierarchical Linear Model Approach for Assesing the Effects of House and Neighborhood Characteristic on Housing Prices”, *Journal of Real Estates Pratices and Education*, Volume 7, 15-22.
- Budiman, Arief, 2008. “Preferensi Konsumen Rumah Tipe Menengah Di Bandar Lampung (Studi Kasus Pada Perumahan Di Kecamatan Tanjungkarang Timur Tahun 2007)”. *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Tidak dipublikasikan.
- Cooper,DR, & Schindler, PS, 1998, *Business Research Method*, 6<sup>th</sup> Edition, Singapore : Mc Graw – International Edition
- Gibler, Karen M and Nelson, Susan L, 2003. “Consumer Behaviour Application to Real Estate Education”, *Journal of Real Estate Education*, Volume 2, 1-19.
- Gunther, C, 1995, *Real Estate Fundamentals*, 4<sup>th</sup> Edition, NSW:Bricar Publishing.
- Hafel, Bahmid, 2014, “Penilaian Jalan Di Kabupaten Pulau Morotai Tahun 2014”, *Tesis*, FEB UGM, Yogyakarta. Tidak dipublikasikan
- Handayani, A.W, 2009, “Pola Atribut Yang Mempengaruhi Preferensi Konsumen Dalam Membeli Rumah di Kecamatan Depok, Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2008”, *Tesis*, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Tidak dipublikasikan.

- Hidayat, Feriawan, 2015, “Kawasan terbaik untuk tempat tinggal di Jakarta”,  
Majalah Lamudi, <http://www.beritasatu.com/hunian/239350-5-kawasan-terbaik-untuk-tempat-tinggal-di-jakarta.html>, 6 Maret 2015, Jakarta
- Hidayat, Wahyu dan Budi Harjanto, 2013, *Konsep Dasar Penilaian Properti*,  
Edisi pertama, BPFE UGM, Yogyakarta.
- Kerslot, J and Kauko, T, 2004. “Measurement of Housing Preferences-a  
Comparison of Research Activity in the Netherland and Finland”, *Nordic  
Journal of Surveying and Real Estate Research*, Volume 1, 144-163
- Komite Penyusun Standar Penilai Indonesia, 2013, “Kode Etik Penilai Indonesia  
& Standar Penilai Indonesia 2013”, 2014, Jakarta.
- Laila, Shahara Nur, 2013, “Analisa rumah tinggal di medokan Asri Utara XII  
Surabaya”, *Skripsi*, ITS Surabaya, Tidak dipublikasikan.
- Lusht, KML.1997, *Real Estate Valuation Principles and Application*, USA: Irwin
- MAPPI, 2004-2013, *Materi PIP2 Pendidikan MAPPI*, Jakarta.
- MAPPI, 2015, “Biaya Teknis Bangunan atau BTB untuk seluruh Indonesia”,  
<http://www.mappi.or.id/static-334-biaya-teknis-bangunan-btb-.html>,  
2015, 6 Maret 2015, Jakarta.
- MAPPI, 2015, “Umur Efektif Bangunan”, <http://www.mappi.or.id/static-334-biaya-teknis-bangunan-btb-.html>, 6 Maret 2015, Jakarta.
- MAPPI. 2015, “ Survey Harga Properti Residensial 2014”, Edisi Triwulan III –  
2014, <http://www.bi.go.id/id/publikasi/survei/harga-properti-primer-/Default.aspx>, 6 Maret 2015, Jakarta.
- Nazir Moh, 2005. *Metode Penelitian*. Ghalia Indonesia. Jakarta. Halaman 40-48.
- Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 101/PMK.01/2014,  
tentang Penilai Publik, Departemen Keuangan Republik Indonesia, 2014,  
Jakarta.
- Pomykacz, M, 2009, “Relationship Between Overall Properti and Its Parts and the  
Three Approaches to Value, *The Appraisal Jurnal*, (Winter, vol 2, 2009)

- Primananda, Agustinus, 2010. “Faktor-faktor yang Mempengaruhi Konsumen dalam Membeli Rumah (Studi Kasus di Perumahan Bukit Semarang Baru, Semarang)”, *Skripsi*, Fakultas Ekonomi, Universitas Diponegoro, Semarang, Tidak dipublikasikan.
- Shahara, 2013, “Analisis Nilai Agunan Rumah Tinggal Jalan Medokan Asri Utara XII, Kota Surabaya”, *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Tidak dipublikasikan.
- Siregar, Doli. D, 2004, *Management Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta
- Sopandi, Andi, 2008. “Preferensi Konsumen Perumahan Griya Abdi Kencana Kelurahan Purbalingga Wetan Kecamatan Purbalingga Kabupaten Purbalingga Provinsi Jawa Tengah” *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Tidak dipublikasikan.
- Sukirno, Sadono, 2002, Pengantar Teori Mikroekonomi Edisi ketiga, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 78-79
- Supomo, 2002, “Peranan Konsultasi Penilai dalam mendukung pertumbuhan Perbankan” *Makalah Seminar Nasional Peranan Lembaga Properti atau Harta Kekayaan Negara, daerah dan Swasta dalam Perekonomian*, 10 Agustus 2002, Yogyakarta
- Timmermans, HJP, 2001. Why Family Move and What They Choose, [www.these.ulaval.ca/2004/21646/ch03.html-135-k](http://www.these.ulaval.ca/2004/21646/ch03.html-135-k), didownload 4 Januari 2011
- Tri, Wahyu, SH, 2008, “Perjanjian Kredit Kepemilikan Rumah Pada Bank PT OCBC NISP Tbk Cabang Yogyakarta”, *Tesis*, Universitas Diponegoro, Semarang, Tidak dipublikasikan
- Undang Undang No 23 Tahun 1999, tentang. “Bank Indonesia”, Jakarta, 1999.
- Undang Undang Nomor 10 tahun 1998, tentang “Perubahan Atas Undang undang No. 7 Tahun 1992 tentang Perbankan”, Jakarta, 1998.
- Widiana, Erma, 2009, “Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Keputusan Konsumen Dalam Membeli Rumah (Studi Kasus Perumahan Viharta PT.MBP-Gresik)”, *Majalah Ekonomi*, Volume 19, 300-314



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**Analisis Nilai Agunan Rumah Tinggal Di Komplek Batununggal, Jalan Batununggal Indah No. 19, Kel. Batununggal, Kec. Bandung Kidul, Bandung, Per 17 Desember 2014**  
KUSNO RAHARJO, Dr. Akhmad Makhfatih, M.A./Dra. Uswatun Hasanah, M.Si, Pembimbing  
Universitas Gadjah Mada, 2015 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

[www.maps.google.co.id/ maps?hl=id&tab=w1](http://www.maps.google.co.id/maps?hl=id&tab=w1), 6 Maret 2015, Bandung.