

DAFTAR ISI

Halaman Pengesahan.....	i
Halaman Pernyataan	ii
Kata Pengantar.....	iii
Daftar Isi	iv
Daftar Tabel.....	vi
Daftar Gambar	vii
Abstract.....	viii
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian	4
1.3.1 Tujuan	4
1.3.2 Manfaat Penelitian	5
1.4 Kerangka Pikir Penelitian	5
1.5 Keaslian Penelitian.....	7
1.6 Sistematika Pembahasan	8
 BAB II KAJIAN LITERATUR	 10
2.1 Pengertian Infrastruktur Perkotaan	10
2.2 Sistem Infrastruktur di Wilayah Perkotaan	12
2.2.1 Sistem Jaringan Jalan	12
2.2.2 Sistem Air Bersih	13
2.2.3 Sistem Jaringan Drainase	14
2.3 Kepuasan Konsumen Terhadap Infrastruktur Permukiman	16
2.4 Analisis Distribusi Frekuensi Dan Penerapan Ranking	17
2.4.1 Analisis Distribusi Frekuensi	17
2.4.2 Penerapan Ranking Pada Variabel Penelitian	18
2.5 Sintesis Teori.....	20
 BAB III METODE PENELITIAN	 21
3.1 Pendekatan Studi.....	21
3.2 Kebutuhan Data.....	22
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	23
3.4 Teknik Analisis Data.....	24
3.5 Teknik Sampling Penelitian	26

BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH STUDI	28
4.1 Gambaran Umum Kota Bogor	28
4.1.1 Kondisi Fisik	28
4.1.2 Kondisi Topografi	30
4.1.3 Kondisi Hidrogeologi	32
4.2 Tata Guna Lahan Kota Bogor	34
4.3 Demografi Kota Bogor	37
4.3.1 Kependudukan Menurut Ukuran Kuantitatif dan Kualitatif	37
BAB V VARIASI NILAI INFRASTRUKTUR PERUMAHAN KLAS TER	39
5.1 Variasi Empat Klaster Perumahan Di Kota Bogor	39
5.1.1 Klaster Perumahan Tipe 90/170	40
5.1.2 Klaster Perumahan Tipe 70/120	40
5.1.3 Klaster Perumahan Tipe 50/100	41
5.1.4 Klaster Perumahan Tipe 50/80	41
5.2 Identifikasi Karakteristik Sosial Ekonomi Penghuni	46
5.3 Penilaian Responden Akan Infrastruktur Di Perumahan Klaster	48
5.4 Variasi Kondisi Nilai Infrastruktur Perumahan Klaster Di Kota Bogor	53
5.4.1 Penilaian Terhadap Perumahan Klaster 90/170	53
5.4.2 Penilaian Terhadap Perumahan Klaster 70/120	54
5.4.3 Penilaian Terhadap Perumahan Klaster 50/100	55
5.4.4 Penilaian Terhadap Perumahan Klaster 50/80	57
5.5 Verifikasi Teori Gasperz Dalam Menilai Kualitas Infrastruktur	60
5.6 Perbandingan Antara Penilaian Secara Subyektif Dengan Obyektif	64
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	69
6.1 Kesimpulan Penelitian	69
6.1.1 Temuan Penelitian	69
6.1.2 Kesimpulan Penelitian	71
6.2 Rekomendasi Penelitian	72
Daftar Pustaka	73

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penelitian.....	7
Tabel 2.1 Sintesis Teori.....	20
Tabel 3.1 Tabel Kebutuhan Data	22
Tabel 4.1 Kemiringan Lereng Kota Bogor Menurut Kecamatan.....	30
Tabel 4.2 Hidrogeologi Kota Bogor Menurut Kecamatan.....	32
Tabel 5.1 Karakteristik Sosial Ekonomi Penghuni Di Perumahan Klaster.....	47
Tabel 5.2 Penilaian Responden Akan Infrastruktur Di Perumahan Klaster.....	49
Tabel 5.3 Perbandingan Nilai di Perumahan Klaster Menengah Atas dan Bawah.....	58
Tabel 5.4 Verifikasi Teori Gasperz Di Klaster 90/170 Dan Klaster 70/120.....	61
Tabel 5.5 Verifikasi Teori Gasperz Di Klaster 50/100 Dan Klaster 50/80.....	63
Tabel 5.6 Perbandingan Identifikasi Subyektif Dan Obyektif di Perumahan.....	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pikir Penelitian.....	6
Gambar 2.1 Infrastruktur Sebagai Pendukung Sistem Ekonomi dan Kesejahteraan	11
Gambar 2.2 Rekap Persentase Hasil Hitung Di Empat Klaster Perumahan	19
Gambar 2.3 Hasil Hitung Rumus Average Terhadap Rekap Persentase	19
Gambar 3.1 <i>Scope Of Work</i> Penelitian.....	25
Gambar 4.1 Peta Wilayah Administrasi Kota Bogor	29
Gambar 4.2 Peta Kemiringan Lahan Kota Bogor	31
Gambar 4.3 Peta Hidrogeologi Kota Bogor	33
Gambar 4.4 Peta Tata Guna Lahan Kota Bogor	36
Gambar 4.5 Indeks Pembangunan Manusia Kota Bogor Tahun 2012.....	37
Gambar 4.6 Peta Kepadatan Penduduk Kota Bogor	38
Gambar 5.1 Peta Lokasi Klaster Perumahan 90/170	42
Gambar 5.2 Peta Lokasi Klaster Perumahan 70/120	43
Gambar 5.3 Peta Lokasi Klaster Perumahan 50/100	44
Gambar 5.4 Peta Lokasi Klaster Perumahan 50/80	45
Gambar 5.5 Menghitung Persentase Karakteristik Sosial Ekonomi	46