

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSEMBAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>INTISARI</b> .....	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	4
1.5 Batasan Penelitian .....	4
1.5.1 Batasan Fokus .....	4
1.5.2 Batasan Lokus .....	5
1.6 Keaslian Penelitian .....	5
1.7 Sistematika Penulisan .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>7</b>
2.1 Penggunaan Lahan Untuk Pembangunan Infrastruktur .....	7
2.2 <i>Stakeholders</i> Pembangunan Infrastruktur .....	10
2.3 Tata Kelola Pembangunan Infrastruktur .....	11
2.4 Tinjauan Konflik Penggunaan Lahan .....	15
2.5 Landasan Teori .....	19
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>21</b>
3.1 Pendekatan/Paradigma Penelitian .....	21
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis Penelitian .....	21
3.3 Alat/Instrumen Penelitian .....	22

3.4	Cara dan Teknik Pengumpulan Data .....	23
3.5	Teknik Pengambilan Sampel .....	27
3.6	Metode dan Teknik Analisis Data .....	27
3.7	Tahapan Penelitian .....	28
<b>BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN .....</b>		<b>29</b>
4.1	Lokasi Proyek Pembangunan Infrastruktur .....	29
4.1.1	Data dan Fakta Kecamatan Bakung.....	29
4.1.2	Wilayah Administrasi .....	29
4.1.3	Pemanfaatan Lahan.....	30
4.1.4	Kondisi Kependudukan .....	32
4.1.5	Prasarana dan Sarana .....	34
4.1.6	Data dan Fakta Kecamatan Wates .....	35
4.1.7	Wilayah Administrasi .....	36
4.1.8	Pemanfaatan Lahan .....	37
4.1.9	Kondisi Kependudukan .....	40
4.1.10	Prasarana dan Sarana .....	42
4.2	Arahan Ruang Teknik Pembangunan Jalan Lintas Selatan .....	44
4.2.1	Arahan Ruang Pembangunan Jalan Lintas Selatan .....	44
4.2.2	Arahan RTRW Kabupaten Blitar 2011-2031 .....	48
4.3	Rencana Program Pembangunan Jalan Lintas Selatan .....	51
4.3.1	Program Pembangunan Jalan Lintas Selatan.....	51
4.3.2	Strategi Penanganan Program Pembangunan Jalan Lintas Selatan.....	52
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>55</b>
5.1	Tahapan Perintisan Pembangunan Infrastruktur Jalan Lintas Selatan .....	55
5.1.1	Perbedaan Pendapat Studi Kelayakan Pembangunan Jalan Lintas Selatan .....	55
5.1.2	Perbedaan Data Warga Kawasan Jalan Lintas Selatan .....	60
5.1.3	Perbedaan Harga Pada Persiapan Lahan Baru .....	62
5.2	Konflik Tahapan Pembebasan Lahan Masyarakat .....	64
5.2.1	Konflik Data Sosialisasi Kepada Masyarakat .....	64

5.2.2 Konflik Data Pembentukan Tanda Batas Tanah oleh Warga .....	65
5.2.3 Konflik Penentuan Lokasi Pengukuran As Jalan oleh Tim Teknis .	65
5.2.4 Konflik Tim Penilai Tentang Harga Tanah ( <i>Appraisal Team</i> ) .....	66
5.2.5 Konflik Musyawarah Harga .....	66
5.2.6 Konflik Pembayaran Ganti Rugi .....	68
5.3 Konflik Tahapan Pembangunan Jalan Lintas Selatan .....	69
5.3.1 Ketidaktepahaman Antar Instansi Pada Pembukaan Lahan .....	69
5.3.2 Ketidaktepahaman Antar Instansi Pada Pembangunan Jalan .....	71
5.3.3 Ketidaktepahaman Antar Instansi Pada Pemeliharaan Jalan .....	76
5.4 Tahapan Pembebasan Lahan Hutan .....	76
5.4.1 Perbedaan Pendapat Pengajuan Penggunaan Lahan Hutan .....	76
5.4.2 Perbedaan Pendapat Mekanisme Pinjam Pakai Kawasan Hutan .....	78
5.5 Pembangunan Jalan Lintas Selatan Terhenti .....	82
5.6 Temuan Penelitian .....	87
5.6.1 Perbedaan Cara Pandang Terhadap Fungsi Hutan (Konflik Nilai) .	87
5.6.2 Perbedaan Kepentingan Pembangunan (Konflik Kepentingan) .....	90
5.6.3 Perbedaan Ketidaktepahaman Fungsi Guna Lahan (Konflik Fungsional) .....	91
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>100</b>
6.1 Kesimpulan .....	100
6.2 Saran .....	101
6.2.1 Saran Bagi Ilmu Pengetahuan .....	101
6.2.2 Saran Bagi Bappeda Kabupaten Blitar .....	101
6.2.3 Saran Bagi Perum Perhutani KPH Kabupaten Blitar .....	102
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>103</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>108</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Model Pemerintahan .....	13
Tabel 3.1	Kebutuhan Data Penelitian .....	22
Tabel 3.2	Kisi-Kisi Pertanyaan .....	25
Tabel 3.3	Profil Responden .....	25
Tabel 4.1	Daftar Desa/Kelurahan Kecamatan Bakung .....	30
Tabel 4.2	Luas Lahan Sawah dan Bukan Lahan Sawah di Kecamatan Bakung .....	31
Tabel 4.3	Luas Pemanfaatan Lahan Sawah di Kecamatan Bakung .....	32
Tabel 4.4	Kepadatan Penduduk di Kecamatan Bakung .....	32
Tabel 4.5	Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin, dan Sex Rasio Dirinci Per Desa Kec. Bakung 2014 .....	33
Tabel 4.6	Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin 2014 .....	34
Tabel 4.7	Fasilitas Pendidikan yang Terdapat di Kawasan Bakung .....	35
Tabel 4.8	Daftar Desa/Kelurahan di Kecamatan Wates .....	36
Tabel 4.9	Luas Pemanfaatan Lahan di Kecamatan Wates .....	38
Tabel 4.10	Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin, dan Sex Rasio Dirinci Per Desa Kec. Wates 2014 .....	40
Tabel 4.11	Jumlah Kepadatan Penduduk di Kecamatan Wates .....	40
Tabel 4.12	Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin Kec. Wates .....	41
Tabel 4.13	Jumlah Prasarana dan Sarana Pelayanan Kesehatan di Kecamatan Wates .....	42
Tabel 4.14	Tempat Peribadatan Kecamatan Wates .....	43
Tabel 4.15	Perkembangan Infrastruktur Jalan, Jembatan, dan Pengairan Kabupaten Blitar Tahun 2006-2010 .....	44
Tabel 4.16	Daftar Rencana Trase JLS Kabupaten Blitar .....	46
Tabel 4.17	Perkembangan Pembangunan JLS Kabupaten Blitar .....	47
Tabel 5.1	Daftar Pembebasan Lahan Masyarakat .....	63
Tabel 5.2	Trase Pembangunan Jalan Lintas Selatan Kabupaten Blitar .....	73
Tabel 5.3	Pembebasan Lahan Hutan .....	77
Tabel 5.2	Peristiwa Konflik Pembangunan JLS Kabupaten Blitar .....	95

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Peta Batasan Penelitian .....	5
Gambar 2.1	Hubungan Antar Sektor .....	12
Gambar 2.2	Runutan Perencanaan Pembangunan .....	14
Gambar 2.3	Pola Konflik Dalam Perencanaan Pembangunan .....	14
Gambar 2.4	Bagan Alur Pemikiran Penelitian .....	20
Gambar 4.1	Peta Kecamatan Bakung .....	30
Gambar 4.2	Peta Kecamatan Wates .....	37
Gambar 4.3	Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Blitar .....	39
Gambar 4.4	Peta Eksisting Struktur Ruang Kabupaten Blitar .....	50
Gambar 5.1	Peta Penggunaan Lahan Pembangunan Kabupaten Blitar .....	58
Gambar 5.2	Peta Segmen Rencana Trase Jalan Lintas Selatan Kab. Blitar ...	59
Gambar 5.3	Peta Jaringan Jalan dan Trase Jalan Lintas Selatan .....	74
Gambar 5.4	Peta Pembangunan Jalan Kabupaten Blitar .....	75