

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vii
INTISARI .....	ix
ABSTRACT .....	x
 <b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Permasalahan .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Keaslian Penelitian .....	6
E. Manfaat Penelitian .....	7
 <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Umum Perjanjian .....	9
1. Pengertian dan Asas Perjanjian .....	9
2. Pengertian Perjanjian / Kontrak Pemerintah .....	13
B. Ketentuan Umum Bangun Guna Serah .....	16
1. Latar Belakang Bangun Guna Serah .....	16
2. Pengertian Bangun Guna Serah .....	20
3. Perjanjian Bangun Guna Serah .....	28

C.	Prinsip-Prinsip Hukum Kepailitan .....	34
1.	Pengertian Kepailitan .....	35
2.	Kedudukan Perjanjian Dalam Proses Kepailitan .....	38
 <b>BAB III METODE PENELITIAN</b>		
A.	Sifat Penelitian .....	40
B.	Jenis Penelitian .....	40
C.	Analisis Data .....	43
D.	Jalannya Penelitian .....	44
E.	Hambatan Penelitian .....	45
 <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>		
A.	Pokok Penelitian .....	46
1.	Proses Perolehan Perjanjian BGS .....	47
2.	Proses Perolehan Perjanjian BGS Hasil Lelang Kepailitan ..	52
B.	Analisis .....	56
1.	Pelaksanaan Hak dan Kewajiban Pihak Pemenang Lelang .. Kepailitan Dalam Perjanjian BGS .....	56
2.	Implikasi Hukum Peralihan Subyek / Pihak Pengganti .....	
	Perjanjian BGS Hasil Lelang Kepailitan .....	67
 <b>BAB V PENUTUP</b>		
A.	Kesimpulan .....	74
B.	Saran .....	77
 <b>DAFTAR PUSTAKA</b>		