



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	xii
HALAMAN PERSEMBAHAN	xiii
ABSTRAKSI	xiv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1. Latar Belakang	1
1.1. Pertambahan Penduduk Di Wilayah Sleman	1
1.2. Kebutuhan Hunian Bagi Mahasiswa Pendetang	2
1.3. Keterbatasan Lahan	2
1.4. Krisis Energi Masa Kini	3
2. Rumusan Masalah	5
2.1. Permasalahan Umum	5
2.2. Permasalahan Arsitektural	5
3. Tujuan	7
3.1. Tujuan Pembahasan	7
3.2. Sasaran Pembahasan	8
4. Lingkup Pengamatan	8
4.1. Lingkup Arsitektural	8
4.2. Lingkup Non Arsitektural	9
5. Metodologi Penelitian	9
5.1. Studi Literatur	9
5.2. Studi Kasus	9



6. Pola Pikir	10
7. Keaslian Penulisan	10
8. Sistematika Penulisan	11
BAB II	13
TINJAUAN PUSTAKA	13
1. Tinjauan Apartemen	13
1.1. Definisi Apartemen Secara Umum	13
1.2. Kriteria Dasar Apartemen	14
1.3. Kegiatan Dalam Apartemen	15
1.4. Jenis-Jenis Apartemen	16
1.5. Tata Massa Bangunan Dan <i>Landscape</i>	25
1.6. Tata Ruang	26
2. Tinjauan <i>Passive Design</i>	28
2.1. Pengertian <i>Passive Design</i>	28
2.2. Prinsip <i>Passive Design</i>	30
2.2.1. Orientasi	30
2.2.2. Material	38
2.2.3. Elemen <i>Landscape</i> dan Vegetasi	42
2.2.4. Konfigurasi Bentuk Bangunan	44
2.2.5. Elemen Pencahayaan	46
3. <i>Software Analisis Ecotect</i>	48
4. Studi Kasus	49
A. The Met, Thailand	49
B. Jujuy Redux, Argentina	54
C. Carlaw Park Student Accommodation	57
D. Monash University Student Housing	59
BAB III	60
TINJAUAN LOKASI	60
1. Analisis Makro	60
1.1. Kondisi Fisik Wilayah Kabupaten Sleman	60



1.2. Kependudukan	60
1.3. Tata Guna Lahan Kabupaten Sleman	62
1.4. Kondisi Cuaca Dan Iklim	62
1.5. Potensi Pengembangan	63
2. Analisis Meso	64
2.1. Tinjauan Umum Wilayah Depok, Sleman, Yogyakarta	64
2.2. Latar Belakang Pemilihan Lokasi	64
3. Analisis Mikro	65
3.1. Analisis Tapak	65
3.2. Analisis SWOT	66
BAB V	68
PENDEKATAN DAN KONSEP PERANCANGAN	68
1. Konsep Umum	68
2. Konsep <i>Passive Design</i>	68
3. Konsep Programatis	69
3.1. Kebutuhan Unit	69
3.2. Pola Kegiatan	70
3.3. Hubungan Zona	71
3.4. Zonasi dan Kebutuhan Ruang	73
4. Tapak dan Zonasi Site	78
5. Pencapaian dan Sirkulasi Dalam Tapak	80
6. Tata Massa dan Orientasi	82
7. Tata Ruang Hijau	89
8. Bentuk dan Citra Bangunan	90
9. Kulit Bangunan dan Fasad	92
10. Material	93
11. Struktur Bangunan	93
DAFTAR PUSTAKA	94