

## DAFTAR ISI

	Halaman
SAMPUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	iii
PERNYATAAN .....	iv
PRAKATA .....	v
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
ABSTRACT .....	xii
INTISARI.....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI .....</b>	<b>9</b>
2.1 Tinjauan Pustaka .....	9
2.1.1 Pengertian Pariwisata .....	9
2.1.2 Pengertian Strategi .....	11
2.1.3 Pariwisata Berbasis Masyarakat/Community Based Tourism .....	14
2.1.4 Pengembangan Objek dan Daya Tarik Wisata .....	18
2.1.5 Perencanaan Strategis Pengembangan Pariwisata .....	24
2.1.6 EFAS-IFAS.....	27
2.2 Landasan Teori .....	30
2.2.1 Keaslian Penelitian .....	30
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>38</b>
3.1 Rancangan Penelitian .....	38
3.2 Objek Penelitian .....	40
3.3 Teknik Penentuan Informan .....	41
3.4 Sumber Data .....	42
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	43
3.6 Instrumen Pengumpulan Data .....	46
3.7 Analisis Data .....	47
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN.....</b>	<b>51</b>
4.1 Sejarah Mapadegat .....	51
4.2 Letak Geografis dan Batas Administrasi .....	53

4.3 Kondisi Demografi .....	55
4.4 Kondisi Pendidikan .....	57
4.5 Mata Pencarian .....	60
4.6 Penggunaan Lahan .....	63
4.7 Kondisi Topografi .....	67
4.8 Kondisi Iklim .....	68
4.9 Atraksi Wisata .....	69
4.10 Amenitas .....	69
4.10.1 Akomodasi .....	70
4.10.2 Fasilitas Pendukung Lainnya .....	78
4.11 Aksesibilitas .....	81
4.12 Perkembangan Jumlah Kunjungan Wisatawan.....	90
4.13 Karakteristik Informan .....	92
<b>BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>96</b>
5.1 Potensi Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	96
5.2 Strategi Pengembangan Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	118
5.2.1 Visi dan Misi .....	118
5.2.2 Analisis <i>SWOT</i> .....	120
5.2.3 EFAS-IFAS .....	126
.....	
5.3 Strategi dan Program Pengembangan Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	130
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>136</b>
6.1 Kesimpulan .....	136
6.2 Rekomendasi .....	138
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>140</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>143</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.2 Matrik Analisis <i>SWOT</i> .....	26
2.3 Kriteria Hasil Analisis <i>EFAS</i> .....	27
2.4 <i>EFAS</i> Peluang dan Ancaman Pengembangan Wisata Mapadegat .....	28
2.5 Kriteria Hasil Analisis <i>IFAS</i> .....	28
2.6 <i>IFAS</i> Peluang dan Ancaman Pengembangan Wisata Mapadegat .....	29
2.8 Daftar Penelitian Terdahulu .....	36
3.2 Daftar Informan Penelitian .....	42
3.3 Kriteria Penilaian Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	48
4.2 Jumlah Penduduk dan Kepala Keluarga Desa Tuapejat 2015 .....	56
4.3 Penduduk Mapadegat berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	57
4.5 Jumlah Penduduk Mapadegat menurut Lapangan Pekerjaan .....	61
4.6 Guna Lahan Mapadegat .....	64
4.14 Sarana Akomodasi yang berada di Lingkungan Mapadegat .....	77
4.18 Jadwal Pelayaran MV. Mentawai Fast .....	84
4.19 Jadwal Kapal Antar Pulau di Kepulauan Mentawai .....	85
4.21 Tarif Tiket Kapal Penyeberangan di Kabupaten Kepulauan Mentawai .....	87
4.24 Jumlah Kunjungan Wisatawan Mancanegara ke Mapadegat 2013-2015 .....	90
4.25 Sebaran Informan berdasarkan Umur .....	92
4.26 Sebaran Informan berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	93
4.27 Sebaran Informan berdasarkan Jenis Kelamin .....	94
4.28 Sebaran Informan berdasarkan Jenis Pekerjaan .....	95
5.7 Penilaian Komponen Daya Tarik Wisata Pantai Mapadegat .....	103
5.10 Penilaian Komponen Daya Tarik Wisata Sungai Tirit Pulaeat .....	109
5.12 Penilaian Komponen Daya Tarik Wisata Panorama Persawahan .....	114
5.13 Rekapitulasi Penilaian Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	117
5.14 Matrik <i>SWOT</i> Pengembangan Potensi Pariwisata Mapadegat .....	123
5.15 Analisis faktor Strategi Internal Pengembangan Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	127
5.16 Analisis faktor Strategi Eksternal Pengembangan Daya Tarik Wisata Mapadegat .....	128

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Pola Peranserta Masyarakat dalam <i>CBT</i> .....	18
2.7 Diagram Analisis <i>SWOT</i> .....	29
3.1 Kerangka Alur Pikir Penelitian .....	40
4.1 Peta Administrasi Mapadegat .....	54
4.4 Sarana Pendidikan Mapadegat .....	59
4.7 Peta Guna Lahan Mapadegat .....	66
4.8 Pemukiman Mapadegat .....	67
4.9 Oinan <i>Guesthouse</i> .....	72
4.10 <i>Homestay</i> Monica Mapadegat .....	73
4.11 <i>Homestay</i> Baruni Mapadegat .....	74
4.12 <i>Homestay</i> Mamaz Mapadegat .....	75
4.13 <i>Homestay</i> Arthur Mapadegat .....	76
4.15 Wawancara dengan Kabid. Cipta Karya Dinas PU .....	80
4.16 Kapal Ambu-Ambu di Dermaga Tuapejat .....	82
4.17 MV. Mentawai Fast di Pelabuhan Tuapejat .....	83
4.20 Kapal Antar Pulau milik Pemda Mentawai .....	86
4.22 Pesawat Udara di Bandara Rokot Tuapejat .....	88
4.23 Akses jalan menuju Mapadegat dan Tanjung Pinilok .....	89
5.1 Pemandangan Pantai Mapadegat .....	97
5.2 Wawancara bersama Bapak Martin Saogo .....	98
5.3 Wawancara bersama ibu Rostina .....	99
5.4 Pemandangan Pantai Mapadegat-Tanjung Kokkong .....	100
5.5 Aksi Bersih Pantai oleh Anak Mapadegat .....	100
5.6 Wawancara dengan Camat Sipora Utara .....	101
5.8 Muara Sungai Tirit Pulaeat di Mapadegat .....	106
5.9 Wawancara dengan Kepala Desa Tuapejat .....	107
5.11 Panorama Persawah Mapadegat .....	112
5.17 Kuadran Posisi Pengembangan Daya Tarik Wisata .....	129