

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Halaman Pernyataan .....	iii
Kata Pengantar .....	iv
Daftar Isi .....	vii
Abstract .....	ix
Intisari .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Keaslian Penelitian .....	9
E. Manfaat Penelitian .....	11
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Mengenai Akta Otentik .....	13
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	16
C. Tinjauan Mengenai Pendaftaran Tanah dan Hak Atas tanah .....	22
D. Tinjauan Mengenai Jabatan Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah	35
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Sifat Penelitian .....	40
B. Jenis Data/Bahan Penelitian .....	41
C. Teknik Pengambilan Data .....	44
D. Analisis Data .....	46
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Keabsahan Akta Pelepasan Hak Prioritas Atas Tanah Sebagai Dasar Pendaftaran Tanah Hak Guna Bangunan Yang Telah Berakhir Jangka Waktu Kepemilikannya	
1. Hasil Penelitian .....	47
a. Pengertian Hak Prioritas Atas Tanah .....	47
b. Objek Hak Prioritas Atas Tanah .....	49

c. Terjadinya Hak Prioritas Atas Tanah .....	50
d. Subjek Hak Prioritas Atas Tanah .....	51
e. Akta Pelepasan Hak Prioritas Atas Tanah .....	53
2. Pembahasan .....	55
B. Kekuatan Hukum Akta Pelepasan Hak Prioritas Atas Tanah Sebagai Dasar Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah Hak Guna Bangunan Yang Telah Berakhir Jangka Waktu Kepemilikannya	
1. Hasil Penelitian .....	66
2. Pembahasan .....	69
<b>BAB V PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan .....	77
B. Saran .....	78