

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b>	<b>xii</b>
<b>INTISARI</b>	<b>xv</b>
<b>ABSTRACT</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Fenomena Elemen – Elemen Kawasan terhadap kawasan Tugu Pal Putih	1
1.1.2 Peran Pemerintah dalam Terhadap Elemen – Elemen kawasan	3
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Pertanyaan Penelitian	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Manfaat Penelitian	6
1.6 Keaslian Penelitian	7
1.7 Pola Pikir Penelitian	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	<b>9</b>
2.1 Tinjauan Konservasi	9
2.2 Tinjauan Kualitas Visual Kawasan	12
2.2.1 Tinjauan Kualitas Fisik Kawasan	21
2.2.2 Tinjauan Kualitas <i>non</i> Fisik Kawasan	22
2.3 Landasan Teori	25

2.4	Kerangka Teori	27
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>		<b>28</b>
3.1	Lingkup Wilayah Penelitian	28
3.2	Batasan Penelitian	28
3.3	Metode Penelitian	34
3.3.1	Metode Pengumpulan Data	35
3.3.2	Metode <i>Semantic Differential</i>	36
3.3.3	Metode Pengukuran Statistik Kuisisioner	37
3.3.4	Metode Pengukuran Skala Ruang	38
3.4	Pendekatan Penelitian	40
3.5	Alat – alat Penelitian	40
3.6	Profil Responden	41
3.6.1	Metode Penentuan Jumlah Responden	41
3.7	Skema Penelitian	42
3.8	Diagram Pelaksanaan Penelitian	45
3.9	Tahapan Penelitian	46
<b>BAB IV IDENTIFIKASI KUALITAS VISUAL</b>		<b>50</b>
4.1	Kondisi Eksisting	50
4.2	Identifikasi Aktivitas Pengguna	56
4.2.1	Analisis Aktivitas di Jl. A.M Sangaji	57
4.2.2	Analisis Aktivitas di Jl. Diponegoro	60
4.2.3	Analisis Aktivitas di Jl. Margo Utomo	63
4.2.4	Analisis Aktivitas di Jl. Sudirman	66
4.3	Analisis dan Pembahasan	69
4.3.1	Titik amatan Jl. A.M Sangaji	69
4.3.2	Titik amatan Jl. Diponegoro	72
4.3.3	Titik amatan Jl. Margo Utomo	75
4.3.4	Titik amatan Jl. Sudirman	78

4.4	Hasil Kuisisioner dan <i>Semantic Differential Scale</i>	81
4.4.1	Titik Amatan 1 Jl. AM Sangaji Jarak 300m	81
4.4.2	Titik Amatan 2 Jl. AM Sangaji Jarak 150m	85
4.4.3	Titik Amatan 3 Jl. AM Sangaji Jarak 50m	89
4.4.4	Titik Amatan 4 Jl. Diponegoro Jarak 300m	93
4.4.5	Titik Amatan 5 Jl. Diponegoro Jarak 150m	97
4.4.6	Titik Amatan 6 Jl. Diponegoro Jarak 50m	101
4.4.7	Titik Amatan 7 Jl. Margo Utomo Jarak 300m	105
4.4.8	Titik Amatan 8 Jl. Margo Utomo Jarak 150m	109
4.4.9	Titik Amatan 9 Jl. Margo Utomo Jarak 50m	113
4.4.10	Titik Amatan 10 Jl. Sudirman Jarak 300m	117
4.4.11	Titik Amatan 11 Jl. Sudirman Jarak 150m	120
4.4.12	Titik Amatan 12 Jl. Sudirman Jarak 50m	123
<b>BAB V KESIMPULAN DAN ARAHAN DESAIN</b>		<b>128</b>
5.1	Kesimpulan	128
5.2	Arahan Desain	129
5.2.1	Arahan Desain Jl. A. M Sangaji	130
5.2.2	Arahan Desain Jl. Diponegoro	136
5.2.3	Arahan Desain Jl. Margo Utomo	142
5.2.4	Arahan Desain Jl. Sudirman	148
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>		<b>157</b>
<b>LAMPIRAN</b>		<b>159</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Skema Alur Pikir Penelitian	8
Gambar 2. 1 Tugu Golong Gilig dan Tugu Pal Putih	10
Gambar 2. 2 Peta Sumbu Filosofi	10
Gambar 2. 3 Ilustrasi gambar derajat kemiringan sumbu imajiner	11
Gambar 2. 4 Observasi <i>implementasi project</i>	13
Gambar 2. 5 Jarak pandang efektif	13
Gambar 2. 6 Ukuran <i>signage</i> berdasarkan kecepatan rata – rata pengendara	14
Gambar 2. 7 Ukuran <i>signage</i> berdasarkan kecepatan kendaraan	15
Gambar 2. 8 Standar pendirian <i>signage</i> menonjol dari bangunan	16
Gambar 2. 9 Kriteria jarak dan ukuran penglihatan pejalan kaki	17
Gambar 2. 10 <i>Field of Vision</i>	18
Gambar 2. 11 Proksimintas	19
Gambar 2. 12 Similaritas	19
Gambar 2. 13 Ketertutupan ( <i>enclosure</i> )	20
Gambar 2. 14 Kesenambungan	20
Gambar 2. 15 Bidang dan simetri	20
Gambar 2. 16 Bentuk dan Latar	20
Gambar 3. 1 Lokasi penelitian perempatan Tugu Pal Putih	28
Gambar 3. 2 Radius amatan penelitian 50m -150m-300m dari titik Tugu Pal Putih	29
Gambar 3. 3 Foto titik amatan	30
Gambar 3. 4 Daftar bangunan bersejarah radius 300m kawasan Tugu Pal Putih	31
Gambar 3. 5 Foto bangunan bersejarah radius 300m dari titik Tugu Pal Putih	32
Gambar 3. 6 Pembagian amatan jarak pandang di jalan Sudirman	33
Gambar 3. 7 Sudut pandang secara vertikal 60°	33
Gambar 3. 8 Sudut pandang amatan secara spasial di jalan Sudirman	34

Gambar 3. 9 Ilustrasi gambar derajat kemiringan sumbu imajiner	39
Gambar 3. 10 Skema penelitian	45
Gambar 4. 1 Peta Sebaran Titik Amatan	50
Gambar 4. 2 Eksisting dari ke Empat Jalan dengan Tiga Jarak Tertentu	51
Gambar 4. 3 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 300m dari Titik Tugu di Jalan A.M Sangaji	82
Gambar 4. 4 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 150m dari Titik Tugu di Jalan A.M Sangaji	86
Gambar 4. 5 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 50m dari Titik Tugu di Jalan A.M Sangaji	90
Gambar 4. 6 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 300m dari Titik Tugu di Jalan Diponegoro	94
Gambar 4. 7 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 150m dari Titik Tugu di Jalan Diponegoro	98
Gambar 4. 8 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 50m dari Titik Tugu di Jalan Diponegoro	102
Gambar 4. 9 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 300m dari Titik Tugu di Jalan Margo Utomo	106
Gambar 4. 10 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 150m dari Titik Tugu di Jalan Margo Utomo	110
Gambar 4. 11 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 50m dari Titik Tugu di Jalan Margo Utomo	114
Gambar 4. 12 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 300m dari Titik Tugu di Jalan Sudirman	118
Gambar 4. 13 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 150m dari Titik Tugu di Jalan Sudirman	122
Gambar 4. 14 Hasil <i>SD Scale</i> Jarak 50m dari Titik Tugu di Jalan Sudirman	125
Gambar 5. 1 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 300m di jl. A.M Sangaji	131
Gambar 5. 2 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 150m di jl. A.M Sangaji	133
Gambar 5. 3 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 50m di jl. A.M Sangaji	135
Gambar 5. 4 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 300m di jl. Diponegoro	137
Gambar 5. 5 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 150m di jl. Diponegoro	139
Gambar 5. 6 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 50m di jl. Diponegoro	141

Gambar 5. 7 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 300m di jl.	
Margo Utomo	143
Gambar 5. 8 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 150m di jl.	
Margo Utomo	145
Gambar 5. 9 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 50m di jl.	
Margo Utomo	147
Gambar 5. 10 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 300m di jl.	
Sudirman	149
Gambar 5. 11 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 150m di jl.	
Sudirman	151
Gambar 5. 12 Kesesuaian derajat kemiringan dengan arahan desain jarak 50m di jl.	
Sudirman	153
Gambar 5. 13 Tampak kawasan setelah perencanaan	154
Gambar 5. 14 Tampak kawasan setelah perencanaan	155
Gambar 5. 15 Tampak kawasan setelah perencanaan	156

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Keaslian Penelitian	7
Tabel 2. 1 Desain faktor <i>signage</i> berdasarkan kecepatan kendaraan	16
Tabel 2. 2 Perhitungan standar skala ruang dalam suatu kawasan	18
Tabel 2. 3 Kerangka Teori	27
Tabel 3. 1 Nilai Kritis untuk Korelasi r <i>Product – Moment</i> 1	37
Tabel 3. 2 Nilai Kritis untuk Korelasi r <i>Product – Moment</i> 2	38
Tabel 3. 3 Standar Penilaian Untuk Reliabilitas	38
Tabel 3. 4 Simulasi Pendataan Iklan luar ruang	43
Tabel 3. 5 Simulasi pendataan elemen – elemen kawasan saat <i>weekdays</i>	44
Tabel 3. 6 Simulasi pendataan elemen – elemen kawasan saat <i>weekend</i>	44
Tabel 3. 7 Tahapan Penelitian	46
Tabel 3. 8 Tahapan Penelitian Pertanyaan 1	47
Tabel 3. 9 Tahapan Penelitian Pertanyaan 2	48
Tabel 3. 10 Tahapan Penelitian Pertanyaan 3	48
Tabel 4. 1 Analisis Eksisting dengan Standar Kemiringan di Jalan A.M Sangaji	52
Tabel 4. 2 Analisis Eksisting dengan Standar Kemiringan di Jalan Diponegoro	53
Tabel 4. 3 Analisis Eksisting dengan Standar Kemiringan di Jalan Margo Utomo	54
Tabel 4. 4 Analisis Eksisting dengan Standar Kemiringan di Jalan Sudirman	55
Tabel 4. 5 Pendataan Iklan Luar Ruang dari ke Empat Jalan dan Tiga jarak Amatan	56
Tabel 4. 6 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. A.M Sangaji jarak 300m	57
Tabel 4. 7 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. A.M Sangaji jarak 150m	58
Tabel 4. 8 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. A.M Sangaji jarak 50m	59
Tabel 4. 9 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Diponegoro jarak 300m	60
Tabel 4. 10 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Diponegoro jarak 150m	61
Tabel 4. 11 Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Diponegoro jarak 50m	62

Tabel 4. 12	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Margo Utomo jarak 300m	63
Tabel 4. 13	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Margo Utomo jarak 150m	64
Tabel 4. 14	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Margo Utomo jarak 50m	65
Tabel 4. 15	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Sudirman Jarak 300m	66
Tabel 4. 16	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Sudirman jarak 150m	67
Tabel 4. 17	Matriks Gangguan Aktivitas di Jl. Sudirman jarak 50m	68
Tabel 4. 18	Identifikasi Gari ( <i>line</i> ) Jl. A.M Sangaji	69
Tabel 4. 19	Identifikasi Bentuk, Skala dan Proporsi di Jl. A.M Sangaji	70
Tabel 4. 20	Identifikasi Skala Ruang di Jl. A.M Sangaji	71
Tabel 4. 21	Identifikasi Garis ( <i>line</i> ) di Jl. Diponegoro	72
Tabel 4. 22	Identifikasi Bentuk, Skala dan Proporsi di Jl. Diponegoro	73
Tabel 4. 23	Identifikasi Skala Ruang di Jl. Diponegoro	74
Tabel 4. 24	Identifikasi Garid ( <i>line</i> ) Jl. Margo Utomo	75
Tabel 4. 25	Identifikasi Bentuk ( <i>form</i> ), Skala dan Proporsi di Jl. Margo Utomo	76
Tabel 4. 26	Identifikasi Skala Ruang Jl. Margo Utomo	77
Tabel 4. 27	Identifikasi Garis ( <i>line</i> ) Jl. Sudirman	78
Tabel 4. 28	Identifikasi Bentuk ( <i>form</i> ), Skala dan Proporsi Jl. Sudirman	79
Tabel 4. 29	Identifikasi Skala Ruang Jl. Sudirman	80
Tabel 4. 26	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan A.M Sangaji jarak 300m	81
Tabel 4. 27	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan A.M Sangaji jarak 150m	85
Tabel 4. 28	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan A.M Sangaji jarak 50m	89
Tabel 4. 29	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Diponegoro jarak 300m	93
Tabel 4. 30	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Diponegoro jarak 150m	97
Tabel 4. 31	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Diponegoro jarak 50m	101
Tabel 4. 32	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Margo Utomo jarak 300m	105
Tabel 4. 33	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Margo Utomo jarak 150m	109
Tabel 4. 34	Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Margo Utomo jarak 50m	113



Tabel 4. 35 Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Sudirman jarak 300m	117
Tabel 4. 36 Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Sudirman jarak 150m	120
Tabel 4. 37 Hasil <i>SD Scale</i> Jalan Sudirman jarak 50m	124
Tabel 5. 1 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 300m Jl. A.M Sangaji	130
Tabel 5. 2 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 150m Jl. A.M Sangaji	132
Tabel 5. 3 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 50m Jl. A.M Sangaji	134
Tabel 5. 4 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 300m Jl. Diponegoro	136
Tabel 5. 5 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 150m Jl. Diponegoro	138
Tabel 5. 6 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 50m Jl. Diponegoro	140
Tabel 5. 7 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 300m Jl. Margo Utomo	142
Tabel 5. 8 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 150m Jl. Margo Utomo	144
Tabel 5. 9 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 50m Jl. Margo Utomo	146
Tabel 5. 10 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 300m Jl. Sudirman	148
Tabel 5. 11 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 150m Jl. Sudirman	150
Tabel 5. 12 Arahan Desain Elemen Kawasan Jarak 50m Jl. Sudirman	152