

## DAFTAR PUSTAKA

- American Institute of Real Estate Appraisers (AIREA). 2013. *The Appraisal of Real Estate*. Twelfth Edition. Appraisal Institute. Chicago.
- Arsyad, Lincolin. 1996. *Ekonomi Mikro Ed.2*. BPFE : Yogyakarta.
- Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Kabupaten Ogan Ilir. 2014. *Lampiran Rencana Tata Ruang Dan Wilayah Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2012-2032*. Ogan Ilir.
- Badan Pertanahan Nasional. 2009. *Rencana Strategis BPN RI Tahun 2010-2014*. Jakarta.
- Badan Pusat Statistik. 2016. *Ogan Ilir Dalam Angka 2011-2016*. [www.bps.go.id](http://www.bps.go.id) diakses pada 20 Agustus 2016.
- Bahri, Muhammad. 2003. *Penentuan Nilai Properti Tanah Kosong : Studi Kasus Tanah Di Jalan Urip Sumoharjo No.1 Yogyakarta. Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.
- Boyd, Steven., Boyd Terry. 2011. *Valuing The Land Component of Improved Investment Property for Tax Purpose*. The University of Sunshine Coast. Australia.
- Cooper, Donald R., and Emory, C. Wuliam. 1996. *Metode Penilalaian Bisnis Jilid I Edisi 5*. Erlangga: Jakarta.
- Dappah, Addae., Chuan Toh, Kim. 2011. *Nonlinier Modelling of The Highest and Best Use In The Valuation of Mixed-Use Development Sites*. National University of Singapore.
- Direktorat Jendral Kekayaan Negara. 2016. *Daftar Komponen Penilaian Bangunan Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016*. KPKNL. Palembang.
- Dunn, WN. 2003. *Analisis Kebijakan Publik*. Gajah Mada University Press : Yogyakarta.
- Famaldiana, Rina S. 2012. *Penentuan Nilai Tanah Di Kawasan Wisata Pantai Senggigi. Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.
- Fanning, Stephen F., Tery V Grissom, and Thomas Pearson, 1994. *Market Analysis For Valuation Appraisals*. Appraisal Institute Chocago. Illinois.
- Fisher, D Jeffry and Martin, S Robert. 1994. *Income Property Valuation*. Real Estate Education Company.

- Hariyono, Arik., dkk. 2008. *Metodelogi Penilaian Properti*. Direktorat Penilaian Kekayaan Negara. DJKN Departemen Keuangan: Jakarta.
- Hidayati, Wahyu., dan Harjanto, Budi. 2015. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE: Yogyakarta.
- Ismaya, Samun. 2011. *Pengantar Hukum Agraria*. Graha Ilmu: Yogyakarta.
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia. 2015. KEPI & SPI Edisi VI-2015. MAPPI: Jakarta.
- Luce, Anthony J. 2012. *Highest And Best Use Analysis For Site In Arlington*. Carey Business School.
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia. 2016. *Biaya Teknis Bangunan Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016*. MAPPI: Jakarta.
- O'Sullivan. *Urban Economic*. Seventh Edition. McGraw-Hill International Edition.
- Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir. 2009. Perda No. 14 Tahun 2009 Tentang *Pembinaan Dan Retribusi Perizinan Bangunan*.
- Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir. 2012. Perda No. 1 Tahun 2012 Tentang *Rencana Tata Ruang Dan Wilayah Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2012-2032*.
- Prawoto, Agus. 2015. *Teori & Praktek Penilaian Properti*. BPFE : Yogyakarta
- Reed, Lozelle., Kleynhans. 2010. *The Highest and Best Use of Agricultural Land In a Multifunctional Land Market-Evidence From South Africa*.
- Republik Indonesia. 2003. Undang-Undang No. 37 Tahun 2003 Tentang *Pembentukan Kabupaten Ogan Komering Ulu Timur, Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan, Dan Kabupaten Ogan Ilir Di Provinsi Sumatera Selatan*.
- Republik Indonesia. 1960. Undang-Undang No. 5 Tahun 1960 Tentang *Pokok-Pokok Dasar Agraria*.
- Rubenstein, Harvey M. 1992. *Pedestrian Malls, Streetscape and Urban Spaces*. John Wiley & Sons. Canada.
- Siregar, Doli D. 2004. *Manajemen Aset : Strategi Penantaan Konsep Pembangunan Berkelanjutan Secara Nasional Dalam Konteks Kepala Daerah Sebagai CEO's Pada Era Globalisasi Dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama : Jakarta.
- Sriwiyono, Bambang. 2016. *Penilaian Lahan Kosong Bekas Terminal Kartasura Dengan Metode Land Development Analysis*. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.

- Sugiyono. 2008. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dari R&D*. Alfabeta: Bandung.
- Sukandarrumidi. 2002. *Metodelogi Penelitian*. Gajah Mada University Press: Yogyakarta.
- Sumarjono, Maria S.W., dkk. 2008. *Mediasi Sengketa Tanah (Potensi Penerapan Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR) di Bidang Pertanahan)*. Kompas: Jakarta.
- Supardi, Untung., dkk. 2010. *Penilaian & Properti*. Mitra Wacana Media: Jakarta.
- Suratno, dan Arsyad. 2008. *Metodelogi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. UPP STIM YKPN: Yogyakarta.
- Tama, Rio Jaka. 2016. *Penilaian Lahan Kosong Dengan Metode Land Development Analysis (Studi Lahan di Kota Lubuk Linggau, Sumatera Selatan)*. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.
- Utami, Ni Putu Kurnia., Utomo, Cristiono. 2015. "Analisa Highest and Best Use Pada Lahan Kosong di Kawasan Wisata Ubud". *Jurnal Teknik ITS*. Volume. 4. No. 1.
- Wibiwo, Andri Dwi. 2016. *Analisis Penggunaan Tertinggi Dan Terbaik Pada Lahan Kosong Milik Pengadilan Agama Purwokerto di Jalan Karang Benda Kecamatan Purwokerto Selatan Kabupaten Banyumas*. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.