

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

Abdurrahman, 1984, *Kedudukan Hukum Adat dalam Perundang-undangan Agraria Indonesia*, Akademika Pressindo, Jakarta.

Burns, Peter, “Adat, yang mendahului semua hukum”, Jamie. S Davidson, David Henley, Sandra Moniaga, 2010, *Adat Dalam Politik Indonesia*, Yayasan Pustaka Obor Indonesia - KITLV, Jakarta.

C. Fasseur, “Dilema zaman kolonial: Van Vollenhoven dan perseteruan antara hukum adat dan hukum Barat di Indonesia”, Jamie. S Davidson, David Henley, Sandra Moniaga, 2010, *Adat Dalam Politik Indonesia*, Yayasan Pustaka Obor Indonesia - KITLV, Jakarta.

Effendie, Bachtiar, 1993, *Kumpulan Tulisan tentang Hukum Tanah*, Alumni, Bandung.

Gautama, Sudargo, 1981, *Tafsiran UUPA*, Cetakan kelima, Alumni, Bandung.

Hadikusuma, Hilman, 1982, *Hukum Perjanjian Adat*, Alumni, Bandung.

_____, 2003, Cetakan kedua, *Pengantar Ilmu Hukum Adat Indonesia*, Mandar Maju, Bandung.

Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya.

Harahap, M. Yahya., 2006, Cetakan keempat, *Hukum Acara Perdata Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Sinar Grafika, Jakarta.

- Harsono, Boedi, 1971, *Undang-Undang Pokok Agraria Sejarah Penyusunan, Isi, dan Pelaksanaannya*, Bagian Pertama Jilid Kedua, Penerbit Jambatan, Jakarta.
- _____, 1997, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- _____, 2008, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta.
- Hartanto, Andy, 2012, *Problematika Hukum Jual Beli Tanah Belum Bersertifikat*, Laksbang Mediatama, Yogyakarta.
- Hartono, Sri Redjeki, 1992, *Hukum Asuransi dan Perusahaan Asuransi*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Ishaq, 2007, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Istanto, F. Sugeng, 2007, *Penelitian Hukum*, CV Ganda, Yogyakarta.
- Kartasapoetra, R.G.G., A.G. Kartasapoetra, dan A. Setiady, 1984, *Hukum Tanah Jaminan UUPA bagi Keberhasilan Pendayagunaan Tanah*, Bina Aksara, Bandung.
- Kazazi, Mojtaba, 1995, *Burden of Proof And Related Issues (A Study on Evidence Before International Tribunals)*, Kluwer Law International, The Hague.
- Mertokusumo, Sudikno, 1982, *Perundang-undangan Agraria Indonesia*, Liberty, Yogyakarta.
- _____, 1984, *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Liberty, Yogyakarta.
- _____, 2008, *Mengenal Hukum (sebuah pengantar)*, Liberty, Yogyakarta.

_____, 2009, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Edisi Kedelapan, Liberty, Yogyakarta.

_____, 2010, *Penemuan Hukum*, Penerbit Universitas Atma Jaya Yogyakarta, Yogyakarta.

Mustofa, 2010, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, KaryaMedia, Yogyakarta.

Rahardjo, Satjipto, 1983, *Permasalahan Hukum di Indonesia*, Alumni, Bandung.

Simanjuntak, Emmy Pangaribuan, 1979, *Peranan Pertanggungjawaban Dalam Usaha Memberikan Jaminan Sosial*, Seksi Hukum Dagang Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Soekanto, Soerjono, 1984, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta.

_____, 1986, *Intisari Hukum Perikatan Adat*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

Subekti, R., 1990, "*Hukum Adat Indonesia Dalam Yurisprudensi Mahkamah Agung*", Alumni, Bandung.

Subekti, R., 1996, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta.

Subekti, R., dan R. Tjitrosudibio, 2004, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Cetakan ke-34, Pradnya Paramita, Jakarta.

Sudiyat, Iman, 1978, *Asas-Asas Hukum Adat Bekal Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.

_____, 1981, *Hukum Adat Sketsa Asas*, Liberty, Yogyakarta.

Sumardjono, Maria S. W., 1997, *Pedoman Pembuatan Usulan Penelitian Sebuah Panduan Dasar*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

_____, 2009, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, cetakan keenam, Kompas, Jakarta.

Tauchid, Mochammad, 1952, *Masalah Agraria sebagai masalah Penghidupan dan Kemakmuran Rakyat Indonesia*, Tjakrawala, Djakarta.

B. JURNAL/ARTIKEL/TESIS - DISERTASI

Gani, Indra, 2012, “Pembuatan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah dan Bangunan Oleh Notaris”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Muslim, Muhammad Adiperwira, 2012, “Kekuatan Perjanjian Perdamaian Bawah Tangan Terhadap Pembatalan Akta Jual Beli Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Tinggi Padang Nomor 97/PDT/2005/PT. PDG)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta.

Sumardjono, Maria S.W., 1993, “Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah Menurut UUPA”, *Mimbar Hukum*, no.18/X/93.

Wardhani, Ihdina Yulia, 2013, “Pembatalan Akta Jual Beli Tanah Yang Belum Didaftarkan Berdasarkan Kesepakatan Penjual dan Pembeli Menurut Hukum Positif Indonesia”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta.

C. KAMUS/ENSIKLOPEDI

Hamzah, Andi, 1986, *Kamus Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

Sudarsono, 1999, *Kamus Hukum*, Cetakan kedua, Rineka Cipta, Jakarta.

Tim Penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan Pengembangan Bahasa, 1989,
Kamus Besar Bahasa Indonesia, Cetakan kedua, Balai Pustaka,
Jakarta.

W. J. S. Poerwadarminta, 1986, Cetakan kesembilan, *Kamus Umum Bahasa
Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta.

D. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945. Lembaran
Negara Nomor 14 Tahun 2006

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang
Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik
Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 2034.

Undang-Undang Nomor 56 Prp. Tahun 1960 Tentang Penetapan Luas Tanah
Pertanian. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor
174720 dan Tambahan Lembaran Lembaran Negara Nomor 2117.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, Lembaran
Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117 dan Tambahan
Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 48 Tahun 2009 Tentang
Kekuasaan Kehakiman, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun
2009 Nomor 157 dan Tambahan Lembaran Negara Republik
Indonesia Nomor 5076.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3746.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 63 Tahun 2013 Tentang Badan Pertanahan Republik Indonesia. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 155.

Keputusan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 09/KPTS/M/1995 Tentang Pedoman Pengikatan Jual Beli Rumah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2012 Perubahan Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

E. PUTUSAN PENGADILAN

Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 2135 K/Pdt/2010 tanggal 14 Desember 2011, dalam perkara antara Penggugat Asniar Nur Melawan Tergugat M. Yusuf, Rusdi, Rosmahilda, Sudarman, Notaris Azhar Alia.

Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 2661K/Pdt/2004, Tanggal 28 Februari 2006, dalam perkara antara Penggugat Nyonya Suharni Melawan Tergugat Nyonya Yudi Herawaty dan Tuan Limantoro.

Putusan Pengadilan Tinggi Jawa Tengah Nomor 56/Pdt/2004/PT.Smg, Tanggal 2 Juni 2004, dalam perkara antara Penggugat Nyonya Suharni Melawan Tergugat Nyonya Yudi Herawaty dan Tuan Limantoro.

Putusan Pengadilan Negeri Kabupaten Magelang Nomor 19/Pdt.G/2003/PN.Kab.Mgl, Tanggal 11 Agustus 2003, dalam perkara antara Penggugat Nyonya Suharni Melawan Tergugat Nyonya Yudi Herawaty dan Tuan Limantoro.

F. INTERNET

Tanpa Nama, Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia, <http://putusan.mahkamahagung.go.id/main/pencarian/?q=permasalahan+tanah>, diakses pada tanggal 2 Oktober 2013 pada pukul 14.45 WIB

Tanpa Nama, Penanganan Kasus Pertanahan, <http://www.bpn.go.id/Program/Penanganan-Kasus-Pertanahan>, diakses pada tanggal 25 Mei 2016 pada pukul 18.26 WIB