

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Daftar Buku

- A, Kohar, 1984, *Notarial Berkomunikasi*, Alumni, Bandung
- Adjie, Habib, 2011, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, Refika Aditama, Bandung
- Adonara, Firman Floranta, 2014, *Aspek-aspek Hukum Perikatan*, Mandar Maju, Bandung
- Arikunto, Suharsimi, 2006, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Cetakan Ketigabelas, Rineka Cipta, Jakarta
- Badruzaman, Mariam Darus, 1994, *Aneka Hukum Bisnis*, Alumni, Bandung
- \_\_\_\_\_, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Catra Aditya Bakti, Bandung
- \_\_\_\_\_, 2011, *Kitab Undang-undang Hukum Perdata Buku III Tentang Hukum Perikatan dan Penjelasannya*, Alumni, Bandung
- Budiono, Herlien, 2011, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Djumialdji, FX, 1987, *Perjanjian Pemborongan*, PT. Bina Aksara, Jakarta.
- Firdaus, Rachmad dan Maya Ariyanti, 2004, *Manajemen Perkreditan Bank Umum Teori, Masalah, Kebijakan dan Aplikasinya dengan Analisa Kredit*, Alfabeta, Bandung
- Harahap, M. Yahya, 1986, *Segi –segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung
- Hasan, R. Djuhaendah, 1996, *Lembaga Jaminan Kebendaan bagi tanah dan benda lain yang melekat pada tanah dalam konsepsi*

*penerapan asas pemisahan horizontal (Suatu konsep menyongsong lahirnya lembaga Hak Tanggungan), PT. Citra Aditya Bakti, Bandung*

Gunawan, Kartini Muljadidan, 2004, *Perikatan yang lahir dari Perjanjian*, PT. Raja Grafindo, Jakarta

Hermansyah, 2005, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia: Ditinjau Menurut Undang-undang No. 7 Tahun 1992 tentang Perbankan, yang diubah dengan Undang-undang No. 10 Tahun 1998*, Prenada Media ,Jakarta

HS, Salim, 2002, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*,Sinar Grafika, Jakarta

\_\_\_\_\_, 2006, *Hukum Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta

Ibrahim, Johannes, 2004, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial Dalam Perjanjian Kredit Bank (Perspektif Hukum dan Ekonomi)*, Penerbit Mandar Maju,Bandung

Kansil, C.S.T. 1989, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Huhukum Indonesia*,Balai Pustaka, Jakarta

Marzuki, Mahmud, Peter, 2005, *Penelitian Hukum: Edisi Revisi*, Prenada Media Grup: Jakarta

Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum : Suatu Pengantar* (cetakan kedua), Liberty, Yogyakarta

\_\_\_\_\_, 2007, *Mengenal Hukum*, Liberty, Yogyakarta

Moelong, Lexy J., 2001, *Metodologi Penelitian Kualitatif*,, PT. Remaja Rosdakarya, Bandung

Mustafa, 2010, *Tuntunan Pembuatan Akta-akta PPAT*, Karya Media, Yogyakarta

Muhammad, Abdulkadir, 1992, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung  
\_\_\_\_\_,2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung

- Muljono, Euginia Liliawati, 2003, *Tinjauan Yuridis UU No. 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan dalam kaitannya dengan Pemberian Kredit oleh Perbankan*, Harvarindo, Jakarta
- Sasangka, Hari, 2005, *Hukum Pembuktian Dalam Perkara Perdata Untuk Mahasiswa Dan Praktisi*, Mandar Maju, Bandung
- Satrio, J., 1992, *Hukum Perjanjian*, PT. Cipta Aditya Bhakti, Bandung
- \_\_\_\_\_, 1993, *Hukum Perikatan-Perikatan Pada Umumnya*, Alumni, Bandung
- \_\_\_\_\_, 2001, *Hukum Perikatan- Perikatan yang Lahir dari Perjanjian Buku I*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- \_\_\_\_\_, 2002, *Hukum Jaminan Hak Jaminan Kebendaan Fidusia*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Setiawan, R., 1994, *Pokok-pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Bandung
- Soekanto, Soerjono, 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2010, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen, 1980, *Hukum Jaminan di Indonesia, Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan* (cetakan pertama), Liberty, Yogyakarta
- Subekti, 1984, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 1985, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermasa, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 1998, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermasa, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 1990, *Hukum Perjanjian*, PT Intermasa, Cetakan ke XII, Jakarta
- Usman, Rachmadi, 2003, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2009, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Widjaja, Handi dan Rivai Wirasasmita, 1990, *Analisis Kredit*, Pionir Jaya, Surabaya

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-benda yang Berkaitan dengan Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 3632.

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 3790.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 5188.

Undang-Undang No 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang No 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 5491.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 5893.

Keputusan Menteri Negara Perumahan Rakyat No. 09/KPTS/M/1995 tentang Pedoman Pengikatan Jual Beli Rumah.

## **C. Wawancara**

Hasil Wawancara dengan Asteria Diantika selaku Kasubbag Pengawasan IKNB OJK Yogyakarta, pada tanggal Kamis, 27 Juli 2016, Pukul 07.30 WIB.

Hasil Wawancara dengan General Manager PT.C, pada tanggal Senin, 25 Juli 2016, Pukul 14.30 WIB.

Hasil Wawancara dengan Legal PT.C, pada tanggal Senin, 25 Juli 2016, Pukul 14.30 WIB.

Hasil Wawancara dengan Ninik Darmini selaku Dosen Hukum Jaminan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, pada tanggal Rabu, 03 Agustus 2016, Pukul 09.00 WIB

Hasil Wawancara dengan Sutanto selaku Guru Besar Hukum Acara Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, pada tanggal Kamis, 27 Juli 2016, Pukul 10.00 WIB.

Hasil Wawancara dengan Tri Agus Heryono selaku Dewan Kehormatan Notaris DIY, pada tanggal Jumat, 24 Juni 2016, Pukul 10.00 WIB

Hasil Wawancara dengan Untung Waluyo selaku Ketua IPPAT Pemalang, pada tanggal Kamis, 10 Maret 2016, Pukul 11.00 WIB

Hasil Wawancara dengan Zaenal Abidin selaku *Account Officer* Bank B.R., pada tanggal Senin, 25 Juli 2016, Pukul 08.30 WIB.

Hasil Wawancara dengan Vica Ambar selaku CLBC Manager Bank M, pada tanggal Kamis, 23 Juni 2016, Pukul 10.00 WIB

Hasil Wawancara Marcus selaku *Account Officer* Bank BC, pada tanggal Jum'at, 22 Juli pukul 10.00 WIB

#### **D. Lain-lain**

Herlien Budiono, 2004, *Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Mutlak*, Renvoi

Edisi Tahun I Nomor 10

Perjanjian Kerjasama antara Bank dengan PT. C, 2012, *Tentang*

*Pemberian Fasilitas Kredit Kepemilikan Rumah*, Yogyakarta

*Standard Operational Procedure (S.O.P.)* Nomor 04, 2013, *Kebijakan dan*

*Prosedur Bagian Legal*, PT.C., Jakarta

Usman, Azhar, 2007, *Perlindungan Hukum dan Penempatan Tenaga Kerja*

*Indonesia*, Jurnal Mimbar Ilmiah Hukum UI, Jakarta

## **E. Internet**

“Ayo Ke Bank Memiliki Rumah Sendiri,”<<http://www.bi.go.id>>, diakses 17

Februari 2016.