

DAFTAR PUSTAKA

- Alias, Anuar., Daud, M.D Nasir. 2006. Payment of Adequate Compensation for Land Acquisition in Malaysia. *Pacific Rim Property Research Journal*, No. 3, Vol. 12, 346.
- American Institute of Real Estate Appraisers. 2013. *The Appraisal of Real Estate, 14th Ed.* Chicago, Illinois, USA.
- Appraisal Institute. 2000. *Uniform Appraisal Standard For Federal Land Acquisition.* Chicago.
- Awasthi, Maya Kant. 2014. Socioeconomic Determinants of Farmland Value in India. *Land Use Policy Journal*, Vol. 39, 78-83.
- Buckley, Cathal., Hynes, Stephen., Rensburg, Tom M.V., Doherty, Edel. 2008. Access to Farmland for Walking in the Republic of Ireland – The Attituded of Landowners. *Journal Department of Economics*, National University of Ireland, Galway, Ireland.
- Budihardjo, Eko. 1987. *Percikan Masalah Arsitektur, Perumahan, Perkotaan.* Yogyakarta, Gadjah Mada University Press.
- Cooper, Donald R., and Emory William C. 1995. *Business Research Methods 5th Ed.* USA.
- Denzin, Norman K and Lincoln, Yvonna S. 2001. *Handbook of Qualitative Research.* Sage Publication, UK.
- Effendi. Arief Erman. 2015. Analisis Nilai Ganti Kerugian Berbasis SPI 306 Dalam Rangka Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum. *Tesis tidak diterbitkan*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Eldred, Gary. W. 1987. *Real Estate:Analysis and Strategy.* Harper and Row Publisher, New York, USA.
- Fauzi, Akhmad. 2006. *Ekonomi Sumber Daya Alam dan Lingkungan Teori dan Aplikasi.* Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Fisher, JD., and Martin, RS. 1994. *Income Property Valuation.* Real Estate Education Company, USA.
- Hanson, Susan, Pas, Barber, Sheppard, Mitchelson, Wheeler, Fielding. 1986. *The Geography of Urban Transportation.* New York: The Guilford Press.

- Harian Jogja. 2014. *Bandara Kulonprogora, Harga Tanah Naik Gila-Gilaan*. Tersedia di, <http://www.harianjogja.com/baca/2014/03/12/bandara-kulonprogo-harga-tanah-naik-gila-gilaan-495593>, diakses pada 4 Oktober 2016.
- Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.
- Instruksi Presiden nomor 9 Tahun 1973, Pelaksanaan Pencabutan Hak-Hak Atas Tanah Dan Benda-Benda Yang Ada Diatasnya.
- Irawan, Bambang. 2008. Analisis Penetapan Ganti Kerugian Properti Korban Luapan Lumpur Sidoarjo. *Tesis tidak diterbitkan*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 55 Tahun 1993, tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Kuncoro, Mudrajad. 2011. *Metode Kuantitatif*. UPP STIM YKPN, Yogyakarta.
- Latif, Asad-ul Iqbal. 2009. *Lim Kim San, A Builder of Singapore*. Institute of Southeast Asian Studies, Singapore.
- Lesmana, Andika. W. 2011. Penilaian Ekonomi Ganti Rugi Lahan Pada Program Normalisasi Sungai di DKI Jakarta. Studi Kasus: Kelurahan Petogogan dan Pela Mampang Jakarta Selatan. *Skripsi tidak dipublikasikan*. Departemen Ekonomi Sumberdaya dan Lingkungan Fakultas Ekonomi dan Manajemen. Institut Pertanian Bogor.
- Limbong. B., 2011. *Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan:Regulasi-Kompensasi-Penegakan Hukum*. Pustaka Margaretha, Jakarta.
- Lind, Douglas, Samuel A. Wathen and William G. Marchal. 2005. *Stastitical Technique in Business and Economics*. McGraw-Hill. New York.
- Master Plan Percepatan dan Perluasan Pembangunan Ekonomi Indonesia 2011 – 2025 (MP3EI).
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia. 2013. *Kode Etik dan Standar Penilaian Indonesia*. Jakarta.
- McCluskey, W.J., Deddis, W.G., Lamont, I.G., and Borst, R.A. 2000. The Application of Surface generated Interpolation Models for The Prediction of Residential Property Values. *Journal of Property Investment and Finance*, Vol. 18 162–176.

Magister Ekonomika Pembangunan. 2014. *Buku Panduan Tesis dan Anti Plagiarisme*. Magister Ekonomika Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada.

Omar, Ismail., Ismail, Mazlan. 2009. Kotaka's Model in Land Acquisition for Infrastructure Provision in Malaysia. *Journal of Financial Management of Property and Construction*, Vol. 14 No.3. Emerald Group Publishing.

Peraturan Kepala BPN RI Nomor 5 Tahun 2012 Tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Pengadaan Tanah.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 15 Tahun 1975 tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Tata Cara Pembebasan Tanah.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 34 Tahun 2006 Tentang Jalan.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 117 Tahun 2015, Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 100 Tahun 2014 Tentang Percepatan Pembangunan Jalan Tol Di Sumatera.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 71 Tahun 2012, tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 65 Tahun 2006, tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2005, tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.

Prawoto, Agus. 2003. *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Reb, J. and Connoly, T. 2007. Possession, Feelings of Ownership, and the Endowment Effect. *Research Collection Lee Kong Chian School of Business*. Lee Kong Chian School of Business

Soeratno dan Arsyad, Lincoln. 2008. *Metode Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. UPP STIM YKPN, Yogyakarta.

Sugiyono. 2012. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R & D*. Alfabeta, Bandung.

Sullivan, Arthur. 2012. *Urban Economics*. McGraw-Hill Book Company, New York.

- Triani, Ani. 2009. Analisis Willingness to Accept Masyarakat Terhadap Pembayaran Jasa Lingkungan DAS Cidanau (Studi Kasus Desa Citaman Kabupaten Serang). *Skripsi tidak dipublikasikan*, Departemen Ekonomi Sumberdaya dan Lingkungan Fakultas Ekonomi dan Manajemen. Institut Pertanian Bogor.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960, tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012, tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Wahyono, Adi. 2013. Analisis Perkiraan Nilai Ganti Kerugian pada Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum. *Tesis tidak dipublikasikan*, Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.
- Wang, Xia., Zhang, Yangyang., Huang, Zheng., Hong, Miomio. 2016. Assesing Willingness to Accept Compensation for Polluted Farmlands: A Contingent Valuation Method case Study in Northwest China. *College of Eearth and Enviromental Sciences, Lanzhou Universtiy*, Lanzhou, China.
- Weisheit, B.P. 1989. Just' compensastion or just compensation?'" , *The Appraisal Journal*.
- Widarjono, Agus. 2007. *Ekonometrika Teori dan Aplikasi*. Ekonisia FE UII, Yogyakarta.
- Widyaningsih, Sheily. 2014. Kajian Distribusi Volume Lalu Lintas dan Tingkat Pelayanan Jalan Serta Simulasinya (Studi Kasus Rencana Pembangunan Jalan Lingkar Barat UGM). *Skripsi tidak dipublikasikan*. Program Studi Pembangunan Wilayah Fakultas Geografi Universitas Gadjah Mada.
- Zhai, Guofang., Suzuki, Takeshi. 2008. Evaluating Economic Value of Coastal Waterfront in Tokyo Bay, Japan with Willingness-to-Accept Measure. *Springer Science Journal*.