

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Arikunto, Suharsimi, 1998, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek (Edisi Revisi IV)*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Badruzaman, Mariam Darus, Sutan Remy Sjahdeini, Heru Soeprapto, Faturrahman Djamil, Taryana Soenandar, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan: Dalam Rangka Memperingati Mamasuki Masa Purna Bakti Usia 70 Tahun*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Fuady, Munir, 2003, *Perseroan Terbatas: Paradigma Baru*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2010, *Hukum Kepailitan Dalam Teori Dan Praktik*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Gautama, Sudargo, 1997, *Tafsiran Undang-Undang Pokok-Pokok Agraria (1960) dan Peraturan Pelaksanaannya (1996)*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Gunawan, Widjaja, 2008, *Transplantasi Trust dalam KUH Perdata, KUHD dan Undang-Undang Pasar Modal Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Harahap, M. Yahya, 2011, *Hukum Perseroan Terbatas*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Hoff, Jerry, 1999, *Indonesian Bankruptcy Law*, Tatanusa, Jakarta.
- Harsono, Boedi, 1994, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria: Isi Dan Pelaksanaannya, Jilid 1 Hukum Tanah Nasional*, Djambatan, Jakarta.
- Hartini, Rahayu, 2007, *Hukum Kepailitan*, UMM Press, Malang.
- Khairandy, Ridwan, 2009, *Perseroan Terbatas: Doktrin, Peraturan Perundang-Undangan dan Yurisprudensi*, Kreasi Total Media, Yogyakarta.
- _____, 2013, *Hukum Kontrak Indonesia: Dalam Perspektif Perbandingan (bagian pertama)*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Lontoh, Rudy A. et al., 2001, *Penyelesaian Utang-Piutang melalui Pailit atau Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*, Alumni, Bandung.
- Mertokusumo, Soedikno, 1988, *Hukum dan Politik Agraria*, Karunika, Jakarta.

Nadapdap, Binoto, 2012, *Hukum Perseroan Terbatas (Berdasarkan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007)*, Permata Aksara, Jakarta.

Parlindungan, A.P., 1999, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung.

Pramadya Puspa, Yan, 2008, *Kamus Hukum Edisi Lengkap: Belanda-Indonesia-Inggris*, Aneka Ilmu, Semarang.

Prasetya, Rudhi, 1996, *Kedudukan Mandiri Perseroan Terbatas*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Santoso, Urip, 2012, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta.

Satrio, J., 1995, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian: Buku I*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

_____, 1990, *Hukum Pribadi: Bagian I Persoon Alamiah*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Shubhan, M. Hadi, 2008, *Hukum Kepailitan: Prinsip, Norma, dan Praktik di Peradilan*, Kencana, Jakarta.

Sidabalok, Janus, 2012, *Hukum Perusahaan: Analisis Terhadap Pengaturan Peran Perusahaan Dalam Pembangunan Ekonomi Nasional Di Indonesia*, Nuansa Aulia, Bandung.

Soekanto, Soejono dan Sri Mamudji, 2001, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Soekanto, Soerjono, 2014, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta.

Sumardjono, Maria S.W, 2001, *Pedoman Pembuatan Usulan Penelitian Sebuah Panduan Dasar*, Gramedia Pustaka, Jakarta.

_____, 2014, *Bahan Kuliah Metode Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Supriadi, 2007, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta.

Yuhassarie, Emmy, *Undang-Undang Kepailitan dan Perkembangannya*, Pusat Pengkajian Hukum, Jakarta.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Kitab Undang-Undang Hukum Dagang

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Pembayaran Utang. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 131 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4433.

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 67 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4724.

Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 106 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4756.

Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 1963 tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum Yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan Dan Hak Pakai Atas Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 1996 tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal atau Hunian bagi Orang Asing yang Berkedudukan di Indonesia.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 1997 tentang Pengenaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Karena Pemberian Hak Pengelolaan.

Peraturan Pemerintah Nomor 112 Tahun 2000 tentang Pengenaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Karena Pemberian Hak Pengelolaan.

Peraturan Menteri Agraria Nomor 9 Tahun 1965 tentang Pelaksanaan Konversi Hak Penguasaan Atas Tanah Negara Dan Ketentuan - Ketentuan Tentang Kebijakan Selanjutnya.

Peraturan Menteri Agraria Nomor 1 Tahun 1966 tentang Pendaftaran Hak Pakai Dan Hak Pengelolaan.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 5 Tahun 1973 tentang Ketentuan - Ketentuan Mengenai Tata Cara Pemberian Hak Atas Tanah.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 5 Tahun 1974 tentang Ketentuan - Ketentuan Mengenai Penyediaan Dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan Perusahaan

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 1977 tentang Tata Cara Permohonan Dan Penyelesaian Pemberian Hak Atas Bagian-Bagian Tanah Hak Pengelolaan Serta Pendaftarannya.

Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian Dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara Dan Hak Pengelolaan.

WAWANCARA

Hasil wawancara dengan Novita Sari Dewi, SH (Responden), selaku Notaris/PPAT di Kabupaten Lombok Barat, pada tanggal 2 September 2015, Pukul 10.00 WITA.

Hasil wawancara dengan Samsul Bahar, SE (Responden), selaku pihak yang dipinjam namanya dalam perjanjian *nominee*, pada tanggal 14 September 2015, Pukul 14.00 WITA.

Hasil wawancara dengan Ridwan Pradana, SH (Responden), selaku *Legal Officer* Perseroan Terbatas, pada tanggal 18 November 2015, Pukul 15.00 WIB.

Hasil wawancara dengan Makruf, SH (Narasumber), selaku Kepala Sub Bidang peralihan hak, pembebanan hak dan PPAT pada Kantor Pertanahan Kabupaten Lombok Barat, pada tanggal 10 Agustus 2015, Pukul 10.25 WITA.

INTERNET

http://www.mediabpr.com/kamus-bisnis-bank/budel_pailit.aspx diakses pada tanggal 18 Agustus 2016 jam 15.00 WIB

<http://putusan.mahkamahagung.go.id/putusan/e1435d0e987010c4a3c03121506bb3c4> diakses pada tanggal 6 April 2016 jam 09.00 WIB

<http://kbbi.web.id/tanah> diakses pada tanggal 4 Oktober 2016 jam 11.00 WIB

<http://thelawdictionary.org/letter/n/page/33/> diakses pada tanggal 10 Maret 2016 jam 14.00 WIB

LAIN-LAIN

Agus Aditya, Harismaya, “*Jual-Beli Hak Milik Atas Tanah Oleh Orang Asing Dengan Meminjam Nama Warga Negara Indonesia Melalui Akta Pengakuan Hutang Notarial Di Denpasar*”, Tesis, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta, 2010.

Hetharie, Yosia, “*Perjanjian Nominee Sebagai Sarana Penguasaan Hak Milik Atas Tanah Oleh Warga Negara Asing (WNA) Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*”, Tesis, Program Studi Magister (S2) Ilmu Hukum Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta, 2015.

Kencahyati, Anjarini, “*Perjanjian Nominee dalam Kepemilikan Tanah oleh Warga Negara Asing di Bali (Studi Kasus di Kabupaten Bandung)*”, Tesis, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta, 2011.

Putra, Pramudian, “*Tinjauan Hukum Tentang Perjanjian Pinjam Nama Antara Warga Negara Indonesia (WNI) Dengan Warga Negara Asing (WNA) Untuk Kepentingan Investasi*”, Skripsi, Program Studi S1 Fakultas Hukum Universitas Mataram, Nusa Tenggara Barat, 2012.

Sahabati, Miggi, “*Perjanjian Nominee Dalam Kaitannya Dengan Kepastian Hukum Bagi Pihak Pemberi Kuasa Ditinjau Dari Undang- Undang Pokok Agraria, Undang-Undang Tentang Penanaman Modal, Dan Undang-Undang Kewarganegaraan*”, Tesis, Program Studi Magister (S2) Ilmu Hukum Fakultas Hukum UI, Jakarta, 2011.

Wicaksono, Lucky Suryo, “*Tinjauan Yuridis Kepastian Hukum Nominee Agreement Kepemilikan Saham Perseroan Terbatas*”, Tesis, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta, 2014.