

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
INTISARI.....	v
<i>ABSTRACT</i> .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
 <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	3
1.3. Tujuan Penelitian .....	4
1.4. Manfaat Penelitian .....	5
1.5. Tinjauan Pustaka .....	5
1.5.1. Pendekatan dalam Ilmu Geografi.....	5
1.5.2. Geografi dan Pembangunan .....	6
1.5.3. Persepsi Masyarakat .....	7
1.5.4. Pembangunan Masyarakat Perdesaan .....	8
1.5.5. Kawasan Industri.....	10
1.5.6. Kondisi Sosial Ekonomi.....	16
1.5.7. Penelitian Sebelumnya .....	19
1.5.8. Kerangka Penelitian .....	22
1.5.9. Batasan Penelitian .....	23

<b>BAB II METODE PENELITIAN.....</b>	<b>24</b>
2.1. Jenis Penelitian.....	24
2.2. Lokasi Penelitian.....	24
2.3. Populasi Dan Sampel .....	25
2.4. Perolehan Data .....	26
2.5. Instrumen Penelitian .....	26
2.5.1 Teknik Pengumpulan Data.....	26
2.5.2 Skala Pengukuran .....	27
2.5.3 Penyusunan Kuesioner.....	27
2.6. Teknik Pengolahan Dan Analisis Data .....	30
2.6.1 Analisis Statistik.....	30
2.6.2 Analisis Deskriptif .....	32
<b>BAB III DESKRIPSI WILAYAH .....</b>	<b>33</b>
3.1. Kabupaten Kulon Progo.....	33
3.1.1 Letak, Kondisi Geografis, Dan Topografi .....	33
3.1.2 Iklim, Curah Hujan Dan Penggunaan Lahan .....	34
3.1.3 Kondisi Kependudukan .....	35
3.1.4 Kondisi Perekonomian .....	37
3.1.5 Kondisi Jaringan Sarana Dan Prasarana Transportasi .....	38
3.1.6 Kondisi Fasilitas Umum Dan Sosial .....	38
3.1.7 Kondisi Perkembangan Industri .....	41
3.1.8 Potensi Kabupaten Kulon Progo .....	42
3.2. Kawasan Industri Sentolo .....	44
3.2.1 Peran Kawasan Industri Sentolo .....	44
3.2.2 Administratif .....	45
3.2.3 Penggunaan Lahan .....	46
3.3. Profil Intensif Kawasan Industri Sentolo 70,2 Ha .....	48
3.3.1 Administratif .....	48
3.3.2 Topografi, Iklim, dan Curah Hujan .....	48
3.3.3 Kependudukan .....	49

3.3.4 Penggunaan Lahan .....	49
3.3.5 Kondisi Sarana dan Prasarana .....	49
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>51</b>
4.1. Perkembangan Realisasi Pembangunan Kawasan Industri Sentolo .....	51
4.1.1 Proses dan Pengembangan Kawasan Industri Sentolo.....	57
4.1.2 Perusahaan di dalam Kawasan Industri .....	61
4.1.3 Target dan Realisasi Pembangunan .....	63
4.2. Karakteristik Responden .....	66
4.3. Persepsi Masyarakat Terhadap Rencana Pengembangan Kawasan Industri Sentolo .....	72
4.3.1. Persepsi Terhadap Informasi dan Transparansi .....	75
4.3.2. Persepsi Terhadap Sikap Rencana Pembangunan .....	78
4.3.3. Persepsi Terhadap Dampak Lingkungan .....	80
4.3.4. Persepsi Terhadap Kesiapan Masyarakat .....	83
4.3.5. Persepsi Terhadap Seluruh Aspek .....	86
4.4. Peran Rencana Pengembangan Kawasan Industri Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat .....	89
4.4.1. Peran Rencana Pengembangan Kawasan Industri Sentolo dan Kehidupan Sosial Masyarakat .....	90
4.4.2. Peran Rencana Pengembangan Kawasan Industri Sentolo dan Pembangunan Ekonomi Masyarakat .....	97
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>106</b>
5.1. Kesimpulan .....	106
5.2. Saran .....	108
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>109</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Matriks Penelitian Terdahulu .....	19
Tabel 2.1	Matriks Penelitian .....	29
Tabel 3.1	Pembagian Kelompok Ketinggian Kabupaten Kulon Progo .....	33
Tabel 3.2	Penggunaan Lahan Kabupaten Kulon Progo .....	35
Tabel 3.3	Jumlah Penduduk Kabupaten Kulon Progo Tahun 2010 .....	46
Tabel 3.4	Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) menurut Lapangan Usaha Atas Dasar Harga Berlaku di Kabupaten Kulon Progo (Juta Rupiah) Tahun 2010-2013 .....	37
Tabel 3.5	Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) menurut Lapangan Usaha Atas Dasar Harga Konstan di Kabupaten Kulon Progo (Juta Rupiah) Tahun 2010-2013 .....	38
Tabel 3.6	Jumlah Fasilitas pendidikan di Kabupaten Kulon Progo Per Kecamatan Tahun 2013 .....	40
Tabel 3.7	Jumlah Fasilitas Kesehatan di Kabupaten Kulon Progo per Kecamatan tahun 2013 .....	40
Tabel 3.8	Nilai Input, Output, dan Nilai Tambah Bruto Industri Besar/Sedang.....	41
Tabel 3.9	Potensi Pertambangan Kabupaten Kulon Progo .....	42
Tabel 3.10	Luasan Penggunaan Lahan di Kawasan Peruntukan Industri Sentolo .....	46
Tabel 3.11	Rincian Blok dan Karakter Dominan pada Peruntukan KIS.....	47
Tabel 3.12	Tabel Jumlah Penduduk Desa Tuksono .....	49
Tabel 4.1	Tabel Kelayakan Kawasan Industri Sentolo .....	54
Tabel 4.2	Kriteria Pertimbangan Pemilihan Lokasi Kawasan Industri .....	62
Tabel 4.3	Investment Tracking Kabupaten Kulon Progo .....	67
Tabel 4.4	Karakteristik Responden Berdasarkan Lokasi Tempat Tinggal .....	69
Tabel 4.5	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	70
Tabel 4.6	Karakteristik Responden Berdasarkan Perbedaan Usia .....	70
Tabel 4.7	Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan .....	71
Tabel 4.8	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	71
Tabel 4.9	Karakteristik Responden Berdasarkan lama Tinggal .....	72

Tabel 4.10	Tabel Deskriptif Persepsi Masyarakat .....	73
Tabel 4.11	<i>Crosstab</i> Pekerjaan terhadap Aspek Informasi dan Transparansi .....	75
Tabel 4.12	<i>Crosstab</i> Pendidikan terhadap Aspek Informasi dan Transparansi .....	76
Tabel 4.13	<i>Crosstab</i> Lama Tinggal terhadap Aspek Informasi dan Transparansi .....	77
Tabel 4.14	Perbandingan Lama Tinggal terhadap Usia Responden .....	77
Tabel 4.15	<i>Crosstab</i> Pekerjaan terhadap Sikap Rencana Pembangunan .....	79
Tabel 4.16	<i>Crosstab</i> Pendidikan terhadap Sikap Rencana Pembangunan .....	80
Tabel 4.17	<i>Crosstab</i> Lama Tinggal terhadap Sikap Rencana Pembangunan .....	81
Tabel 4.18	<i>Crosstab</i> Pekerjaan terhadap Aspek Dampak Lingkungan .....	83
Tabel 4.19	<i>Crosstab</i> Pendidikan terhadap Aspek Dampak Lingkungan .....	83
Tabel 4.20	<i>Crosstab</i> Lama Tinggal terhadap Aspek Dampak Lingkungan .....	84
Tabel 4.21	<i>Crosstab</i> Pekerjaan terhadap Aspek Kesiapan Masyarakat .....	85
Tabel 4.22	<i>Crosstab</i> Pendidikan terhadap Aspek Kesiapan Masyarakat .....	86
Tabel 4.23	<i>Crosstab</i> Lama Tinggal terhadap Aspek Kesiapan Masyarakat .....	87
Tabel 4.24	<i>Crosstab</i> Pekerjaan terhadap Aspek Keseluruhan .....	88
Tabel 4.25	<i>Crosstab</i> Pendidikan terhadap Aspek Keseluruhan .....	89
Tabel 4.26	<i>Crosstab</i> Lama Tinggal terhadap Aspek Keseluruhan .....	90
Tabel 4.27	Distribusi Jawaban Responden terhadap reaksi Masyarakat Ketika akan Dibangun Kawasan Industri .....	92
Tabel 4.28	Distribusi Jawaban Responden terkait adanya Pabrik yang telah Terbangun yang Mengganggu Aktivitas Masyarakat .....	93
Tabel 4.29	Distribusi Jawaban Responden dalam Keterlibatan Proses Pembangunan Kawasan Industri .....	94
Tabel 4.30	Distribusi Jawaban Responden dalam Pengaruh Rencana Kawasan Industri terhadap Ketersediaan Lapangan Kerja .....	95
Tabel 4.31	Distribusi Jawaban Responden terkait Penyerapan Tenaga Kerja dari Adanya Pabrik yang telah Terbangun .....	96
Tabel 4.32	Distribusi Jawaban Responden terkait Adanya Kawasan Industri akan Memunculkan Lembaga/Organisasi Sosial .....	97
Tabel 4.33	Distribusi Jawaban Responden terhadap Kemauan Masyarakat untuk Mengikuti Organisasi Sosial .....	98

Tabel 4.34	Distribusi Jawaban Responden terhadap Dampak Harga Lahan yang akan Dimanfaatkan menjadi Kawasan Industri .....	99
Tabel 4.35	Klasifikasi Perubahan Harga Lahan menurut Responden.....	100
Tabel 4.36	Distribusi Jawaban Responden terhadap Pemanfaatan Lahan Masyarakat yang akan Digunakan untuk Kawasan Industri .....	101
Tabel 4.37	Distribusi Jawaban Responden terhadap Minat Beralih Usaha .....	102
Tabel 4.38	Klasifikasi Minat Usaha Responden .....	103
Tabel 4.39	Distribusi Jawaban Responden terkait Pengaruh Rencana Kawasan Industri Sentolo terhadap Status Sosial Ekonomi Masyarakat .....	105

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Pembangunan yang Berhasil .....	7
Gambar 1.2	Weber dalam Menentukan Lokasi Industri .....	13
Gambar 1.3	Tahapan Pengembangan Kawasan Industri .....	15
Gambar 1.4	Diagram Kerangka Pemikiran .....	22
Gambar 4.1	Peta Lokasi Kawasan Industri Sentolo .....	52
Gambar 4.2	Masterplan Kawasan Industri Kab. Kulon Progo .....	58
Gambar 4.3	Peta Administrasi Kawasan Industri Sentolo .....	60
Gambar 4.4	Perbaikan dan pelebaran Jalan Kawasan Industri Sentolo .....	61
Gambar 4.5	Bangunan Perusahaan Terbangun .....	65

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Hasil Rekapitulasi Kuesioner .....	L-1
Lampiran 2.	Uji Validitas dan Reabilitas .....	L-2
Lampiran 3.	Hasil <i>Crosstab</i> menggunakan SPSS .....	L-3
Lampiran 4.	Kuesioner Penelitian .....	L-4
Lampiran 5.	Pertanyaan untuk Instansi .....	L-5
Lampiran 6.	Transkrip Wawancara .....	L-6

