

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiv</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>xv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Keaslian Penelitian .....	6
E. Manfaat Penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian .....	10
1. Pengaturan dan Pengertian Perjanjian .....	10
2. Hubungan Perikatan dengan Perjanjian .....	13

3. Unsur-unsur dalam Perjanjian.....	15
4. Asas-asas dalam Hukum Perjanjian .....	17
5. Syarat Sahnya Suatu Perjanjian .....	25
6. Prestasi, Wanprestasi dan Akibatnya .....	34
7. Berakhirnya Perjanjian.....	43
B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Sewa Menyewa.....	45
1. Pengaturan dan Pengertian Perjanjian Sewa Menyewa .....	45
2. Subyek dan Obyek dalam Perjanjian Sewa Menyewa.....	48
3. Hak dan Kewajiban Para Pihak.....	49
4. Risiko dalam Perjanjian Sewa Menyewa.....	55
5. Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa .....	57
C. Tinjauan tentang Perjanjian Standar/Baku.....	59
1. Pengertian Perjanjian Standar .....	59
2. Ciri-ciri Perjanjian Standar .....	62
3. Jenis-jenis Perjanjian Standar .....	64
4. Klausula Baku .....	65

### **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Sifat Penelitian .....	70
B. Jenis Penelitian .....	70
1. Penelitian Kepustakaan .....	70
2. Penelitian Lapangan .....	72
C. Analisis Data .....	75
D. Kendala Penelitian dan Cara Mengatasinya.....	75

## **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Kesesuaian Syarat dan Ketentuan yang Tercantum di dalam Perjanjian Sewa Menyewa Alat Perlengkapan Fotografi di Studio Koi 5 Photography Dihilungkan dengan Pasal 18 Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen yang Mengatur Mengenai Ketentuan Pencantuman Klausula Baku .....	77
1. Hasil Penelitian .....	77
2. Pembahasan .....	95
B. Upaya Penyelesaian Wanprestasi yang Terjadi dalam Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Alat Perlengkapan Fotografi Pada Studio Koi 5 Photography .....	104
1. Hasil Penelitian .....	104
2. Pembahasan .....	111

## **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	122
B. Saran .....	124

<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	126
-----------------------------	-----

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Aksesoris .....	80
Tabel 2. Kamera Video .....	82
Tabel 3. Lampu Video.....	83
Tabel 4. Lampu Flash.....	84
Tabel 5. Kamera Canon (hanya <i>body</i> kamera).....	84
Tabel 6. Lensa Kamera Canon .....	85
Tabel 7. Kamera Nikon (hanya <i>body</i> kamera) .....	87
Tabel 8. Lensa Kamera Nikon .....	87
Tabel 9. Memory Card.....	88
Tabel 10. Tambahan Baterai .....	88
Tabel 11. Proyektor.....	89
Tabel 12. Photo Both Kodak.....	89

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Surat Penelitian di Studio Koi 5 Photography
  
- Lampiran 2. Formulir Perjanjian Sewa Menyewa di Studio Koi 5 Photography  
(Tampak Depan)
  
- Lampiran 3. Formulir Perjanjian Sewa Menyewa di Studio Koi 5 Photography  
(Tampak Belakang)
  
- Lampiran 4. Katalog Alat Perlengkapan Fotografi pada Studio Koi 5  
Photography