



DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|-----------|
| HALAMAN JUDUL..... | i |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | ii |
| PERNYATAAN | iii |
| MOTO..... | iv |
| PERSEMBAHAN..... | v |
| PRAKATA..... | vi |
| DAFTAR ISI..... | vii |
| DAFTAR TABEL..... | ix |
| DAFTAR LAMPIRAN..... | x |
| INTISARI..... | xi |
| <i>ABSTRACT</i> | xii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Keaslian Penelitian..... | 4 |
| 1.3. Rumusan Masalah | 7 |
| 1.4. Tujuan Penelitian..... | 7 |
| 1.5. Manfaat Penelitian..... | 7 |
| 1.6. Sistematika Penulisan..... | 8 |
| BAB II LANDASAN TEORI | 9 |
| 2.1. Pengertian Pajak dan Pajak Daerah..... | 9 |
| 2.2. Fungsi Pajak Daerah..... | 9 |
| 2.3. Jenis-jenis Pajak Daerah..... | 10 |
| 2.4. Sistem Pemungutan Pajak | 10 |
| 2.5. Pajak Hotel | 11 |
| 2.5.1. Pengertian Pajak Hotel | 11 |
| 2.5.2. Objek Pajak Hotel..... | 11 |
| 2.5.3. Subjek dan Wajib Pajak Hotel..... | 12 |
| 2.6. Hotel..... | 12 |
| 2.7. Potensi Pajak Hotel | 14 |
| 2.8. Efektivitas dan Kontribusi..... | 14 |
| 2.7.1. Efektivitas..... | 14 |
| 2.7.2. Kontribusi | 15 |
| 2.9. Strategi Umum | 15 |
| 2.10. Konsep Manajemen Strategik | 16 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 17 |
| 3.1. Pengertian Metode Penelitian..... | 17 |
| 3.2. Jenis Penelitian..... | 17 |



| | |
|--|-----------|
| 3.3. Teknik Pengambilan Data | 17 |
| 3.4. Unit Analisis/Lokasi Penelitian..... | 18 |
| 3.5. Sumber Data | 18 |
| 3.6. Teknik Pengumpulan Data | 19 |
| 3.7. Teknik Pengolahan dan Alat Analisis | 20 |
| 3.7.1. Analisis Deskriptif Kuantitatif..... | 20 |
| 3.7.2. Analisis Runtun Waktu (<i>Time Series Analysis</i>) | 20 |
| 3.7.3. Analisis Efektivitas Pajak (<i>Tax Effectiveness</i>)..... | 21 |
| 3.7.3.1 Potensi | 21 |
| 3.7.4. Analisis Kontribusi | 22 |
| 3.7.5. Analisis SWOT | 23 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN..... | 26 |
| 4.1 Hasil perhitungan | 26 |
| 4.2 Pembahasan Analisis SWOT dan Identifikasi Isu-isu Startegis..... | 31 |
| BAB V PENUTUP..... | 49 |
| 5.1. Kesimpulan..... | 49 |
| 5.2. Saran/Rekomendasi | 51 |
| DAFTAR PUSTAKA | 53 |
| LAMPIRAN | |



DAFTAR TABEL

| | Halaman |
|--|---------|
| Tabel 1.1 Jumlah Hotel di Kota Jayapura Berdasarkan Klasifikasi Tahun 2012-2016 | 3 |
| Tabel 1.2 Realisasi dan Target Pajak Hotel Jayapura Tahun 2012 – 2016 | 3 |
| Tabel 1.3 Penelitian Terdahulu | 5 |
| Tabel 3.4 Kriteria Efektivitas | 21 |
| Tabel 3.5 Klasifikasi Kriteria Kontribusi | 23 |
| Tabel 4.1 Target, Realisasi dan Pertumbuhan Pajak Hotel..... | 26 |
| Tahun 2012 – 2016 | |
| Tabel 4.2 Potensi Penerimaan Pajak Hotel Berdasarkan Klasifikasi Tahun 2012 – 2016 | 27 |
| Tabel 4.3 Perhitungan Tingkat Efektivitas Pajak Hotel Tahun 2012 – 2016 | 28 |
| Tabel 4.4 Perhitungan Efektivitas Pajak Hotel Tahun 2012 -2016 | 29 |
| Tabel 4.5 Perhitungan Kontribusi Pajak Hotel terhadap PAD Tahun 2012 – 2016 | 30 |
| Tabel 4.6 Identifikasi Faktor Internal dan Faktor Eksternal..... | 34 |



DAFTAR LAMPIRAN

| | Halaman |
|--|---------|
| Lamp. 1. Pedoman Wawancara | 55 |
| Lamp. 2. Daftar Nama Hotel Berdasarkan Klasifikasi dan Potensi penerimaannya | 57 |
| Lamp. 3. Perhitungan Okupansi Pendapatan Pajak Hotel per Bulan di Kota Jayapura Tahun 2012. | 60 |
| Lamp. 4. Perhitungan Okupansi Pendapatan Pajak Hotel per Bulan di Kota Jayapura Tahun 2013. | 75 |
| Lamp. 5. Perhitungan Okupansi Pendapatan Pajak Hotel per Bulan di Kota Jayapura Tahun 2014. | 91 |
| Lamp. 6. Perhitungan Okupansi Pendapatan Pajak Hotel per Bulan di Kota Jayapura Tahun 2015. | 110 |
| Lamp. 7. Perhitungan Okupansi Pendapatan Pajak Hotel per Bulan di Kota Jayapura Tahun 2016. | 129 |
| Lamp. 8. Surat Keterangan Penelitian | 149 |
| Lamp. 9. Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian | 150 |