

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
PERSEMBAHAN.....	vi
INTISARI.....	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Maksud, Tujuan, Manfaat, dan Hasil Perencanaan	3
1.3.1 Maksud.....	3
1.3.2 Tujuan	4
1.3.3 Manfaat	4
1.3.4 Hasil Perencanaan	4
1.4 Ruang Lingkup Perencanaan.....	4
1.4.1 Lokasi.....	4
1.4.2 Fokus	5
1.4.3 Waktu	5
1.5 Perencanaan Terkait	5
1.6 Sistematika Laporan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1 Permukiman Pedesaan.....	8
2.1.1 Pengertian Permukiman	8
2.1.2 Pengertian dan Karakteristik Desa.....	9
2.1.3 Perencanaan Pembangunan Permukiman Perdesaan	10
2.2 Konsep <i>Green City</i>	12
2.2.1 Pengertian Kota Hijau	12

2.2.2	Atribut Kota Hijau (<i>Green City</i>)	12
2.3	Komponen Fisik Perencanaan Permukiman.....	13
2.3.1	Pasal 6 Butir 2 Permendagri 114 tahun 2014.....	13
2.3.2	Permen PU No. 06/PRT/M/2007 tentang RTBL	15
2.4	Preseden.....	17
2.4.1	Desa Tembi, Bantul.....	17
2.4.2	Gili Trawangan, Lombok	18
2.5	Kerangka Perencanaan	19
2.6	Sintesis Konsep Berdasarkan Teori dan Regulasi Pembangunan Desa .	20
2.7	Sintesis Konteks Perencanaan Pembangunan Desa dan RTBL	21
2.8	Sintesis Konteks Perencanaan Pembangunan Desa dan RTBL	22
2.9	Variabel dan Indikator Terkait Perencanaan <i>Green Kampung</i>	23
BAB III	METODE PERENCANAAN	24
3.1	Pendekatan Perencanaan dan Komponen Rencana	24
3.2	Proses Perencanaan	26
3.2.1	Tata Guna Lahan	26
3.2.2	Tata Bangunan	27
3.2.3	Sistem Sirkulasi.....	28
3.2.4	Sistem Ruang Terbuka Hijau	29
3.2.5	Sistem Infrastruktur.....	30
BAB IV	GAMBARAN LOKASI PERENCANAAN.....	31
4.1	Konstelasi Lokasi Perencanaan Terhadap Wilayah Makro	31
4.2	Batas Administratif dan Geografis Dusun Salakan	35
4.3	Kependudukan.....	36
4.3.1	Kepadatan Penduduk, Jumlah KK Miskin, dan Mata Pencaharian	36
4.3.2	Proyeksi Penduduk.....	37
4.3.3	Perekonomian Dusun Salakan.....	39
4.4	Detail Gambaran Umum Lokasi Perencanaan	41
4.4.1	Administratif dan Geografis.....	41
4.4.2	Kondisi Lingkungan Permukiman dan Infrastruktur	42
4.4.3	Kondisi Ruang Terbuka Hijau (RTH).....	42
4.4.4	Sistem Pengolahan Sampah	43
BAB V	ANALISIS PERENCANAAN	44
5.1	Tata Guna Lahan	44

5.1.1	Peta Fungsi Bangunan.....	44
5.1.2	Peta Guna Lahan	45
5.2	Tata Bangunan.....	47
5.2.1	Kesehatan	48
5.2.2	Pendidikan.....	49
5.2.3	Ekonomi	50
5.3	Sistem Sirkulasi dan Parkir	52
5.4	Sistem Ruang Terbuka Hijau.....	54
5.5	Sistem Infrastruktur	56
5.5.1	Air Bersih	56
5.5.2	Drainase.....	57
5.5.3	Sanitasi	58
5.5.4	Persampahan	59
5.6	Potensi Masalah Kawasan Perencanaan.....	60
BAB VI KONSEP PERENCANAAN.....		61
6.1	Konsep Perencanaan.....	61
6.2	Strategi Pengembangan Salakan <i>Green Kampung</i> (Spasial).....	70
6.3	Keterkaitan Analisis dan Konsep Rencana.....	72
BAB VII HASIL RENCANA		76
7.1	Desain Rencana <i>Green Kampung</i>	76
7.1.1	Alternatif Rencana	76
7.1.2	Pemilihan Rencana.....	77
7.2	Rencana	83
7.2.1	Green Planning and Design.....	84
7.2.2	Green Open Space.....	87
7.2.3	Green Transportation	89
7.2.4	Green Infrastructure	93
DAFTAR PUSTAKA		98