

## DAFTAR ISI

|                                                                                      |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>HALAMAN JUDUL .....</b>                                                           | <b>i</b>   |
| <b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>                                                     | <b>ii</b>  |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>                                                      | <b>iii</b> |
| <b>SURAT PERNYATAAN .....</b>                                                        | <b>iv</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>                                                          | <b>v</b>   |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>                                                              | <b>xi</b>  |
| <b>DAFTAR SINGKATAN .....</b>                                                        | <b>xiv</b> |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                                                            | <b>xv</b>  |
| <b>DAFTAR SINGKATAN .....</b>                                                        | <b>xvi</b> |
| <br><b>BAB I. PENDAHULUAN</b>                                                        |            |
| <b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>                                               | <b>1</b>   |
| <b>B. Perumusan Masalah .....</b>                                                    | <b>4</b>   |
| <b>C. Tujuan Penelitian .....</b>                                                    | <b>4</b>   |
| <b>D. Keaslian Penelitian .....</b>                                                  | <b>5</b>   |
| <b>E. Manfaat Penelitian .....</b>                                                   | <b>8</b>   |
| <br><b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b>                                                  |            |
| <b>A. Tinjauan Tentang Pajak .....</b>                                               | <b>10</b>  |
| 1. Pengertian .....                                                                  | 10         |
| 2. Ciri-Ciri .....                                                                   | 12         |
| 3. Fungsi Pajak .....                                                                | 14         |
| 4. Sistem Pemungutan .....                                                           | 15         |
| <b>B. Tinjauan Tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan<br/>Perkotaan .....</b> | <b>16</b>  |
| 1. Pengertian .....                                                                  | 16         |
| 2. Objek Pajak .....                                                                 | 17         |
| 3. Subjek Pajak .....                                                                | 19         |

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| 4. Cara Penghitungan .....                              | 20        |
| <b>C. Tinjauan Tentang Sanksi Administrasi .....</b>    | <b>20</b> |
| <b>D. Tinjauan Tentang Asas Kejelasan Rumusan .....</b> | <b>23</b> |

### **BAB. III METODE PENELITIAN**

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>A. Bahan Penelitian .....</b>                 | <b>25</b> |
| 1. Jenis Penelitian .....                        | 25        |
| 2. Sumber Data .....                             | 26        |
| 3. Waktu dan Lokasi Penelitian .....             | 28        |
| 4. Narasumber .....                              | 29        |
| <b>B. Alat dan Teknik Pengumpulan Data .....</b> | <b>29</b> |
| 1. Alat Pengumpulan Data .....                   | 29        |
| 2. Teknik Pengumpulan Data .....                 | 30        |
| <b>C. Analisis Hasil Penelitian .....</b>        | <b>31</b> |

### **BAB. IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

|                                                                                                                                                                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>A. Penerapan Sanksi Administrasi Atas Keterlambatan Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) oleh Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta</b> .....                         | <b>34</b> |
| 1. Pemungutan PBB-P2 oleh Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta .....                                                                                                                                   | 34        |
| 2. Penerapan Sanksi Administrasi PBB-P2 oleh Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta .....                                                                                                                | 46        |
| 3. Realisasi Penerapan Sanksi Administrasi PBB-P2 oleh Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta .....                                                                                                      | 64        |
| <b>B. Hambatan-Hambatan dalam Penerapan Sanksi Administrasi Atas Keterlambatan Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) oleh Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta</b> ..... | <b>70</b> |
| 1. Hambatan-Hambatan dalam Penerapan Sanksi Administrasi PBB-P2 di Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta .....                                                                                          | 70        |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 2. Upaya-Upaya Dalam Mengantisipasi Hambatan-Hambatan dalam Penerapan Sanksi Administrasi PBB-P2 di Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta .....                                                                                 | 76            |
| <b>C. Pasal-Pasal Mengenai Sanksi Administrasi Atas Keterlambatan Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) dalam Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2011 dan Kaitannya dengan Asas Kejelasan Rumusan .....</b> | <b>80</b>     |
| <br><b>BAB. V PENUTUP</b>                                                                                                                                                                                                                             |               |
| <b>A. Kesimpulan .....</b>                                                                                                                                                                                                                            | <b>87</b>     |
| <b>B. Saran .....</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>89</b>     |
| <br><b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                                                                                                                                                                                                                       | <br><b>91</b> |