



INTISARI

Penelitian ini dilakukan di koridor antar kota yang mengalami transformasi spasial. Koridor ini menghubungkan kota Banjarmasin dan Banjarbaru. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis pola transformasi spasial di kawasan tersebut dengan menggunakan data sekunder, untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang mempengaruhi terjadinya transformasi, dan untuk memahami dampaknya dengan menggunakan data primer yang diperoleh melalui wawancara mendalam dan kuesioner. Penelitian ini meliputi desa-desa yang ada di kawasan Koridor Banjarmasin-Banjarbaru sebanyak 39 desa. Pengeolahan data menggunakan metode deduktif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa berdasarkan data empat variabel pendorong transformasi spasial, desa-desa yang berada dekat dengan koridor atau yang memiliki aksesibilitas tinggi mengalami tingkat transformasi spasial yang tinggi, demikian pula dengan sebaliknya. Faktor-faktor yang mempengaruhi transformasi wilayah berbeda-beda sesuai dengan tingkat transformasinya, semakin tinggi tingkat transformasinya, semakin banyak faktor yang mempengaruhi setiap perubahannya. Dampak transformasi spasial terhadap sumberdaya lahan, sosial dan ekonomi masyarakat membuat perubahan sifat suatu daerah dari kedesaan menjadi kekotaan.

Kata kunci : transformasi spasial, pola, koridor, aksesibilitas.



ABSTRACT

This research was conducted in the corridors between cities, which experienced a spatial transformation. This corridor connects the city of Banjarmasin and Banjarbaru. The purpose of this study was to analyze the pattern of spatial transformation in the region by using secondary data, to identify the factors that influence the transformation, and to understand its impact by using primary data obtained through interviews and questionnaires. This research includes villages in the area Banjarmasin-Banjarbaru Corridor much as 39 villages. Processing qualitative data using deductive method.

The results showed that based on the data of four variables driving the spatial transformation, the villages are located close to the corridor or who have high accessibility experiencing a high degree of spatial transformation, as well as vice versa. Factors that influence the transformation of the region varies according to the level of transformation, the higher rate of transformation, a growing number of factors affecting any changes. The impact of spatial transformation of the land resources, social and economic society to make changes in the nature of an area of countrified into urbanity.

Keywords: spatial transformations, patterns, corridors, accessibility.