

DAFTAR PUSTAKA

Adiaksa, Anom, Made I .2012.” Analisis IRR Pembangunan Resort Lembang di Dusun Lembang Kabupaten Klungkung ”. *Jurnal Matrix Vol. 2, No.2, Juli 2012*.

Appraisal Institute. 2008. *The Appraisal of Real Estate 13th Edition*. Appraisal Institute, Chicago.

Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu. 2013. *Peluang Investasi Kabupaten Lampung Selatan*

Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Lampung Selatan. 2014. *Indeks Kemahalan Konstruksi Kabupaten Lampung Selatan Tahun*.

Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Lampung Selatan. 2014. *Indek Pembangunan Manusia Kabupaten Lampung Selatan*.

Badan Perencana Pembangunan Daerah Lampung Selatan. 2013. *Penyampaian Laporan Kajian Optimalisasi Kalianda Trade Center (KTC)*.

Badan Perencana Pembangunan Daerah Daerah Kabupaten Lampung Selatan. 2014. *Refleksi Pencapaian Hasil Pembangunan Daerah Kabupaten Lampung Selatan 20102014*

Bappeda Lampung Selatan. 2014. *Pendapatan Regional Kabupaten Lampung Selatan 2010—2013*.

Badan Pusat Statistik Kabupaten Lampung Selatan. 2013. *Kecamatan Kalianda Dalam Angka*.

Barlowe, Raleigh. 1996. *Land Resource Economics*. Michigan State University.USA, Prentice-Hall,INC.

Border, L. Richard II. MAI, SRA. 2013. *The Apraisal of Real Estate*. Apraisal Institute,US.

Crosby, N. (2007), “German Open Ended Funds: Was There a Valuation Problem?”, *Working Paper in Real Estate & Planning 05/07*, University of Reading, Reading.

Dasgupta, Partha. dan Karl, Goran Maler. 2000. “Net national product, wealth, and social well-being”. *Journal of the Association of Environmental and Resource Economists New York: Oxford University Press*.

Dinas Cipta Karya Lampung Selatan. 2013. Rencana Detail Tata Ruang Kota Kalianda dan Peta Rencana Pola Ruang Kota Kalianda

Dinas Cipta Karya Kabupaten Lampung Selatan. 2013. *Site Plan* dan Denah Pengembangan Kawasan Komersial Tahun 2013.

Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Lampung Selatan. 2014. Laporan Hasil Kegiatan Monitoring dan Pendataan.

Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Lampung Selatan. 2013. Potensi Pengembangan Objek Wisata Kawasan Gunung Rajabasa dan Pesisir Pantai.

Djoharan, Verawati .2013. “*Land Development Analysis Lahan Kosong Milik Pemerintah Kabupaten Bolang Mongondow Utara (Study pada Lahan Kosong di Desa Pimpi Kecamatan Bintauna)*”. *Tesis Tidak dipublikasikan*. Magister Ekonomika pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Gadjah Mada.

D.W, Pratiwi, 2005. “Land Development Theories And Institutional Analysis The Operationalisation In Housing And Traditional Communities”. *Housing and Settlement Research Group - School of Architecture, Planning, and Policy Development*. Vol. 12, pp. 41-67

Fenichel, P. Eli dan Abbott, K. Joshua.2014. “Natural Capital: From Metaphor to Measurement”. *The University of Chicago Press and Association of Environmental and Resource Economists are collaborating with JSTOR to digitize, preserve and extend access to Journal of the Association of Environmental and Resource Economists*

Fisher, D. Jeffrey and Martin, S. Robert .1998. *Income Property Valuation*. Dearborn Financial Publishing, Inc, USA

Gigih, “Analisis HBU (*Highest And Best Use*) pada lahan kosong Pemerintah Provinsi NTB di Jalan Ismail marzuki Kota Mataram NTB”. *Tesis Tidak dipublikasi*. Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Hidayati, Wahyu dan Hardjanto, Budi, 2001, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi. 2013. *Konsep-Konsep Penilaian Properti*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis UGM, Yogyakarta

Jogiyanto, H.M. 2010. *Metode Penelitian Bisnis*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis UGM, Yogyakarta.

Kuncoro, Mudrajat. 2014. *Metode Riset Untuk Bisnis dan Ekonomi*. Erlangga, Jakarta.

Kerjasama Bappeda dan Badan Pusat Statistik Kabupaten Lampung Selatan. 2014. *Lampung Selatan Dalam Angka*.

Masyarakat Profesi Penilaian Indonesia. 2013. *KEPI dan SPI*. Pusat Pembinaan Akuntan dan Jasa Penilai Publik (PPAJP) Kementerian Keuangan RI, Jakarta.

O' Sullivan, Arthur. 2009. *Urban Economics*. McGraw-Hill Education, New York.

Prawoto, Agus. 2014. *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.

Ramisda, Surios dan Utomo, Christion. 2012. "Analisa Nilai Pasar Hotel Inna Simpang". *Jurnal Teknik ITS Vol. 1, No. 1, (Sept. 2012) ISSN: 2301-9271*.

Sartono, Agus. 1994. *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*, Edisi 2, BPFE UGM, Yogyakarta.

Schnaidt, Tobias dan Sebastian, Steffen. 2012. "German valuation: Review of Methods and Legal Framework". *IREBS International Business School, University of Regensburg, Regensburg, Germany*.

Siregar, D. 2004. *Manajemen Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Supardi, U. 2010. *Tinjauan Konsep Prosedur, Teknik, Penilaian dan Properti*. Mitra Wacana Media, Jakarta.

Susanto, Dedi. 2014. "Evaluasi Nilai Ekonomi Objek Wisata Kebun Binatang Surabaya di kota Surabaya (*Land Development Analysis dan Discounted Cash Flow*)", *Tesis Tidak dipublikasikan*. Magister Ekonomika pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Gadjah Mada.

Tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kabupaten Lampung Selatan 2010-2015. 2013. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 03.

Tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah (RPJPD) Kabupaten Lampung Selatan 2005-2025. 2013. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 03.

Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Lampung Selatan 2011-2031. 2013. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 15.

The Appraisal of Real Estate. 2013. *Appraisal Institute Profesional Providing Real Estate Solution*. United State of America.

Weistroffer, C. 2010, "The German Open End Fund Crisis a Valuation Problem?", *Unpublished working paper*.

Y.L, Putri. 2012, "Valuasi Ekonomi Objek Wisata Goa Gong di Kabupaten Pacitan: *Travel Cost Method* dan *Contingent Valuation Method*", *Tesis Tidak dipublikasikan*. Magister Ekonomika pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Gadjah Mada.