

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI .....	v
INTISARI.....	ix
<i>ABSTRACT</i> .....	x
BAB I      PENDAHULUAN .....	1
A.   Latar Belakang Masalah... ..	1
B.   Permasalahan .....	7
C.   Tujuan Penelitian .....	8
D.   Manfaat Penelitian.....	8
E.   Keaslian Penelitian .....	9
BAB II     TINJAUAN PUSTAKA .....	14
A.   Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit .....	14
1.   Pengertian Kredit dan Perjanjian Kredit .....	14
2.   Fungsi Kredit dan Perjanjian Kredit .....	21
3.   Lahir dan Berakhirnya Perjanjian Kredit Bank .....	23
4.   Bentuk Perjanjian Kredit Bank .....	24
5.   Isi Perjanjian Kredit .....	25
6.   Hak Dan Kewajiban Para Pihak .....	27

7.	Prinsip-prinsip Pemberian Kredit .....	28.
8.	Kredit Bermasalah (Macet) .....	30
9.	Penyelesaian Kredit Bermasalah .....	38
B.	Tinjauan Umum Tentang Jaminan .....	40
1.	Pengertian Jaminan .....	40
2.	Jenis-jenis jaminan .....	43
3.	Syarat-syarat Jaminan .....	50
C.	Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan .....	53
1.	Pengertian Hak Tanggungan .....	53
2.	Obyek Hak Tanggungan .....	54
3.	Pemberi Dan Pemegang Hak Tanggungan .....	55
4.	Tata Cara Pemberian Hak Tanggungan .....	55
5.	Pendaftaran Hak Tanggungan .....	57
6.	Hapusnya Hak Tanggungan .....	60
7.	Eksekusi Hak Tanggungan .....	60
D.	Tinjauan Umum Tentang Lelang .....	66
1.	Istilah dan Pengertian Lelang .....	66
2.	Azas-azas Penjualan Secara Lelang .....	68
3.	Fungsi Lelang .....	71
4.	Pelaksana Lelang .....	72
5.	Lelang Eksekusi .....	74
E.	Eksekusi Hak Tanggungan .....	88
1.	Pengertian .....	88

	2. Parate Eksekusi .....	89
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>91</b>
	A. Jenis Penelitian .....	91
	B. Data Penelitian .....	91
	1. Penelitian Kepustakaan .....	91
	2. Penelitian Lapangan .....	93
	C. Pedoman Wawancara .....	96
	D. Analisis Data .....	96
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>97</b>
	A. Pelaksanaan Penyerahan Barang Bagi Pemenang Lelang Hak Tanggungan Berdasarkan Risalah Lelang Nomor 171/2012 KPKNL Yogyakarta.....	97
	1. Kronologis Pelaksanaan Penyerahan Barang Bagi Pemenang Lelang Hak Tanggungan Berdasarkan Risalah Lelang Nomor 171/2012 KPKNL Yogyakarta.....	97
	2. Pembahasan .....	109
	B. Kendala dalam Penyerahan Hak Tanggungan Berdasarkan Risalah Lelang Nomor 171/2012 KPKNL Yogyakarta kepada Pemenang Lelang .....	117
	1. Hasil Penelitian .....	117
	2. Pembahasan .....	120

C.	Penyelesaian Terhadap Penyerahan Barang Hak Tanggungun Berdasarkan Risalah Lelang Nomor 171/2012 KPKNL Yogyakarta kepada Pemenang Lelang .....	131
1.	Hasil Penelitian .....	131
2.	Pembahasan .....	140
BAB V	PENUTUP .....	149
A.	Kesimpulan .....	151
B.	Saran .....	151

#### DAFTAR PUSTAKA