

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DATAR ISI .....</b>	<b>vii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Manfaat Penelitian .....	5
E. Keaslian Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>8</b>
A. Tinjauan Umum Tentang PPAT dan PPAT Sementara .....	8
1. Pengertian PPAT dan PPAT Sementara .....	8
2. Tugas dan Wewenang PPAT .....	12
3. Pengangkatan dan Pemberhentian PPAT .....	14
4. Daerah Kerja PPAT .....	19
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah .....	20
1. Pengertian Hak Atas Tanah .....	20
2. Subyek Hak Milik Atas Tanah .....	23
3. Peralihan Hak Milik Atas Tanah .....	23
4. Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah .....	24
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian dan Akta Otentik .....	25
1. Pengertian Perjanjian .....	25
2. Unsur-unsur Perjanjian .....	27
3. Syarat Sahnya Perjanjian .....	28
4. Pengertian Akta Otentik .....	34
5. Bentuk Akta Otentik .....	34

6. Kekuatan Pembuktian Akta Otentik .....	36
7. Akta Jual Beli .....	37
D. Tinjauan Umum Tentang Kuasa .....	39
1. Pengertian tentang surat kuasa.....	39
2. Macam-macam bentuk surat kuasa.....	40
3. Berakhirnya surat kuasa.....	41
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>42</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	42
B. Bahan Penelitian .....	43
1. Penelitian Kepustakaan.....	43
2. Penelitian Lapangan.....	45
C. Cara dan Alat Penelitian .....	45
1. Cara pengumpulan data.....	45
2. Alat pengumpulan data.....	46
D. Jalannya Penelitian.....	47
E. Analisis Data.....	48
F. Hambatan-hambatan Yang Dihadapi Dalam Penelitian Dan Cara Mengatasinya.....	48
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>50</b>
A. Faktor-faktor Yang Menyebabkan Dibatalkannya Akta PPAT.....	50
1. Hasil Penelitian.....	50
2. Pembahasan.....	71
B. Akibat hukum atas akta PPAT yang dibatalkan oleh putusan pengadilan.....	89
1. Hasil Penelitian.....	89
2. Pembahasan .....	92
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>96</b>
<b>A. KESIPULAN.....</b>	<b>96</b>
<b>B. SARAN.....</b>	<b>97</b>

## DAFTAR PUSTAKA