

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>I</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>Ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>viii</b>
<b>INTISARI.....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	13
C. Keaslian Penelitian.....	14
D. Manfaat Penelitian.....	16
E. Tujuan Penelitian.....	17
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>18</b>
A. Macam-macam Hak Atas Tanah.....	18

1. Hak-hak Atas Tanah yang tunduk kepada Hukum Barat.....	18
2. Hak-hak Atas Tanah yang tunduk kepada Hukum Adat.....	19
3. Hak-hak Atas Tanah setelah berlakunya UUPA.....	23
B. Hak Milik.....	28
1. Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Adat.....	28
2. Hak Milik menurut UUPA.....	28
C. Pendaftaran Tanah.....	31
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	31
2. Dasar Hukum Pendaftaran Tanah.....	33
3. Asas Pendaftaran Tanah.....	34
4. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	36
5. Sistem Pendaftaran Tanah.....	37
6. Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah.....	38
7. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah.....	42
D. Pemberian Hak Atas Tanah Negara.....	52

1. Pengertian Tanah Negara dan Tanah Hak.....	53
2. Tanah Negara yang dapat diberikan Hak Atas Tanah.....	53
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>55</b>
A. Jenis Penelitian.....	55
B. Lokasi Penelitian.....	56
C. Responden dan/Narasumber.....	56
D. Jenis data.....	57
E. Cara dan alat Pengumpulan Data.....	58
F. Analisis Data.....	59
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	<b>60</b>
A. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Pertama Kali Berdasarkan Penguasaan Fisik Tanah di Kecamatan Padang Jaya kabupaten Bengkulu Utara.....	60
1. Persyaratan Pendaftaran Tanah Berdasarkan Penguasaan Fisik.....	63
2. Prosedur Pendaftaran Tanah Berdasarkan Penguasaan Fisk.....	81

B. Kendala-kendala dalam Proses Pendaftaran Tanah	
berdasarkan penguasaan fisik. ....	90
<b>BAB V PENUTUP</b>	101
A. Kesimpulan.....	101
B. Penutup .....	101
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	