

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I Pendahuluan	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Keaslian Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	9
E. Tujuan Penelitian.....	9
BAB II Tinjauan Pustaka	
A. Tinjauan Tentang Perjanjian	
1. Pengertian Perjanjian	11
2. Syarat Sah Perjanjian	13
3. Asas-asas Hukum Perjanjian	15
4. Wanprestasi dan Akibat Hukumnya	19
5. Berakhirnya Perjanjian	20
B. Tinjauan Tentang Kredit	
1. Pengertian Kredit	21
2. Penggolongan Kredit	22
3. Pengertian Perjanjian Kredit	23
4. Hapusnya Perjanjian Kredit	26

C. Tinjauan Tentang Jaminan Hak Tanggungan

1. Pengaturan dan Pengertian Hak Tanggungan	29
2. Sifat dan Ciri Hak Tanggungan	30
3. Obyek dan Subyek Hukum Hak Tanggungan	35
4. Lahir dan Berakhirnya Hak Tanggungan	36
5. Eksekusi Hak Tanggungan	39

D. Tinjauan Tentang Kuasa

1. Pengertian Kuasa dan Akta Kuasa	43
2. Macam-macam Kuasa	46
3. Pengertian Akta Kuasa Menjual	51

BAB III Metode Penelitian

A. Sifat Penelitian	53
B. Jenis Penelitian	53
C. Analisis Data	59
D. Jalannya Penelitian	60
E. Hambatan Dalam Penelitian	61
G. Cara Mengatasi Hambatan	61

BAB IV Hasil Penelitian dan Pembahasan

A. Kedudukan dan Fungsi Akta Kuasa Menjual Dalam Praktek Pemberian Kredit Oleh Bank Yang Dilakukan Pada Awal Pembebanan Hak Tanggungan

1. Hasil Penelitian	62
2. Pembahasan	66

B. Akibat Hukum Apabila Akta Kuasa Menjual Dibuat Pada Awal Pembebanan Hak Tanggungan atau Sebelum Debitur Dinyatakan Wanprestasi

1. Hasil Penelitian	82
2. Pembahasan	86

BAB V Kesimpulan Dan Saran

A. Kesimpulan	92
---------------------	----



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**PENYIMPANGAN PEMBUATAN AKTA KUASA MENJUAL OLEH NOTARIS DALAM PRAKTEK
PEMBEBANAN HAK TANGGUNGAN DI
KOTA YOGYAKARTA**

SATRIA TEGAR PRIBADI, Ninik Darmini, S.H., M.Hum

Universitas Gadjah Mada, 2015 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

B. Saran 93

DAFTAR PUSAKA 94