

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah Penelitian.....	1
B. Perumusan Masalah Penelitian.....	8
C. Keaslian Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	14
E. Tujuan Penelitian.....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>16</b>
A. Tinjauan Tentang Anak.....	16
1. Pengertian Anak.....	16
2. Anak sebagai subjek hukum.....	17
B. Tinjauan Tentang Kekuasaan Orang Tua.....	22
C. Tinjauan Tentang Jual Beli Hak Atas Tanah.....	25

1. Pengertian Jual Beli Hak Atas Tanah.....	25
2. Syarat Jual Beli Hak Atas Tanah.....	29
D. Tinjauan tentang Pendaftaran Tanah.....	35
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	35
2. Dasar Hukum Pendaftaran Tanah.....	38
3. Asas Pendaftaran Tanah.....	40
4. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	42
E. Tinjauan Tentang Putusan.....	44
1. Pengertian Putusan.....	44
2. Susunan dan Isi Putusan.....	44
3. Kekuatan Putusan.....	45
4. Macam-macam Putusan.....	46
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>50</b>
A. Jenis Penelitian.....	50
B. Bahan Penelitian.....	51
C. Cara dan Alat Pengumpulan Dara Penelitian.....	55
D. Analisis Data Penelitian.....	57
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>58</b>
A. Kedudukan Anak Dibawah Umur dalam Akta Perikatan Jual Beli Hak Atas Tanah menurut Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 165/Pdt.G/2013/PN.Slmn.....	58

B. Alasan Perikatan Jual Beli Hak atas Tanah yang Terdaftar atas Nama Anak di bawah umur dalam Putusan Pengadilan Nomor 165/Pdt.G/2013/PN.Slmn sah menurut hakim.....	75
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>92</b>
A. Kesimpulan.....	92
B. Saran.....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	