

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN.....	v
MOTO.....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xviii
DAFTAR ISTILAH.....	xix
INTISARI.....	xxi
ABSTRACT.....	xxii

### BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Manfaat Penelitian.....	8

1.5 Tinjauan Pustaka.....	9
1.6 Landasan Teori.....	12
1.7 Metode Penelitian.....	15
1.7.1 Jenis Data.....	16
1.7.2 Metode Pengumpulan Data.....	16
1.7.3 Metode Analisis Data.....	19
1.8 Sistematika Penulisan.....	23
 <b>BAB II GAMBARAN UMUM KAWASAN CAGAR BUDAYA MALIOBORO</b>	
2.1. Awal Mula Kota Yogyakarta.....	25
2.2. Tata Letak Kota Yogyakarta.....	27
2.3 Profil Kawasan Malioboro.....	31
2.3.1 Orientasi Wilayah.....	33
2.3.2. Sejarah Malioboro.....	34
 <b>BAB III IDENTIFIKASI BANGUNAN CAGAR BUDAYA PENINGGALAN MASA KOLONIAL DAN RENCANA PENGEMBANGAN DI KAWASAN CAGAR BUDAYA MALIOBORO</b>	
3.1 Analisis Komponen Daya Tarik Wisata Bangunan Peninggalan Masa Kolonial di Kawasan Malioboro.....	41

3.1.1 Zonasi Bangunan Warisan Budaya di Kawasan Malioboro.....	43
3.1.1.1 Zonasi Citra Visual Kawasan Blok Eropa.....	44
3.1.1.2 Zonasi Citra Visual Kawasan Blok Cina.....	80
3.1.1.3 Zonasi Citra Visual Kawasan Blok Jawa.....	84
3.1.2 Hasil Rekapitulasi Analisis Komponen Daya Tarik Wisata.....	88
3.2 Analisis SWOT Kawasan Cagar Budaya Malioboro.....	89
3.2.1 Faktor Internal.....	91
3.2.1.1 Kekuatan ( <i>strengths</i> ).....	91
3.2.1.2 Kelemahan ( <i>weaknesses</i> ).....	94
3.2.2 Faktor Eksternal.....	99
3.2.2.1 Peluang ( <i>opportunities</i> ).....	99
3.2.2.2 Ancaman ( <i>threats</i> ).....	103
3.2.3 Perhitungan IFAS dan EFAS.....	104
3.2.4 Analisis Matriks SWOT.....	110
3.2.4.1 Strategi SO ( <i>Strengths-Opportunities</i> ).....	111
3.2.4.2 Strategi WO ( <i>Weaknesses-Opportunities</i> ).....	115
3.2.4.3 Strategi ST ( <i>Strengths-Threats</i> ).....	122
3.2.4.4 Strategi WT ( <i>Weaknesses-Threats</i> ).....	123
 BAB IV PENUTUP	
4.1 Kesimpulan.....	128

4.2 Saran.....	130
DAFTAR PUSTAKA.....	132
LAMPIRAN.....	136